



## **SMLOUVA** **o poskytnutí příspěvků na zřízení a úpravu veřejného pohřebiště**

uzavřená podle § 16 odst. 1 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, a § 1746 odst. 2 obč. zák.

### **Čl. 1** **Smluvní strany**

**Obec LETY**, adresa Na návsi 160, Lety, 252 29 Dobřichovice, IČ 00241393  
zastoupená starostkou obce ing. Barborou Tesařovou  
(dále jen „obec Lety“)

**a**

**Obec Karlík**, adresa Karlická 1, 252 29 Karlík, IČO 44684967  
zastoupená Ing. Marií Sommerovou, starostkou obce  
(dále jen „obec Karlík“ nebo „provozovatel pohřebiště“)

### **Čl. 2** **Výklad pojmů**

**2.1. Řád pohřebiště:** Řádem pohřebiště se pro účely této smlouvy rozumí Řád veřejného pohřebiště obce Karlík.

**2.2. Pohřebiště:** Pohřebištěm se pro účely této smlouvy rozumí veřejné pohřebiště v Karlíku na pozemcích parc.č. 1575 a 1578 a 1574/7, 1580/1, 1577/1, v k.ú. Karlík, jež je blíže specifikováno v Řádu pohřebiště. Na pozemku 1574/7, k.ú. Karlík, který je ve vlastnictví obce Karlík, zřídil provozovatel pohřebiště nový urnový háj.

**2.3. Nájemce hrobového místa:** občan fyzická osoba, nebo právnická osoba, která si pronajímá hrobové místo podle zákona o pohřebnictví.

### **Čl. 3** **Účel a předmět smlouvy**

3.1. Obec jako územní samosprávný celek je v souladu s § 16 zák. 256/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů povinna zajistit pohřbívání občanů s trvalým pobytem na jejím území.

3.2. Obec, která nezřizuje veřejné pohřebiště, je povinna zajistit provozování veřejného pohřebiště v jiné obci v okolí na základě dohody s provozovatelem pohřebiště.  
Obec Lety není zřizovatelem veřejného pohřebiště, proto se dohodla s obcí Karlík, že obec Karlík jako provozovatel zajistí za úplaty pro obec Lety provozování veřejného pohřebiště na svém pohřebišti.

- 3.3. Obec Lety je si vědoma toho, že obec Karlík vynaložila na rozšíření a úpravu veřejného pohřebiště v minulosti značné finanční prostředky, a touto smlouvou se zavazuje uhradit obci Karlík poměrnou část těchto nákladů.
- 3.4. Obec Lety je si dále vědoma, že v budoucnu bude třeba vynaložit další prostředky na údržbu a opravy veřejného pohřebiště, případně investice do jeho dalšího rozvoje.
- 3.5. Účelem této smlouvy je smluvně zajistit úhradu příspěvku obce Lety na rozšíření a úpravu veřejného pohřebiště, a to jak za období minulé, tak v budoucnosti.

#### **Čl. 4**

##### **Příspěvek na náklady, vynaložené na zřízení a úpravu veřejného pohřebiště**

- 4.1. Provozovatel v průběhu let 2003 – 2013 vynaložil na rozšíření a úpravu veřejného pohřebiště, zejména na výstavbu nového urnového háje a související infrastruktury prostředky v celkové výši investice 2 344 860.- Kč z toho dotace SZIF ve výši 585 966.- Kč a zůstatek pro obce ve výši 1 758 894.- Kč.
- 4.2. Obec Lety se zavazuje uhradit provozovateli na zřízení a úpravu pohřebiště jednorázový příspěvek ve výši **414 246.- Kč** (viz příloha č.1). Tento příspěvek byl vypočten s přihlédnutím ke skutečným výdajům k datu uzavření této smlouvy na výstavbu nového urnového háje podle poměru počtu obyvatel obcí Karlík, Dobřichovice, Lety a Vonoklasy, se kterými se uzavírá smlouva o provozování pohřebiště v Karlíku, a to dle stavu k 1.1.2013 dle ČSÚ.
- 4.3. Příspěvek sjednaný v bodě 4.2. je po dohodě obou smluvních stran splatný na účet provozovatele č. 37722111/0100, Komerční banka, a.s., ve čtyřech splátkách v těchto termínech :

|                                 |                             |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. splátka ve výši 105 000,- Kč | do 5 dnů po podpisu smlouvy |
| 2. splátka ve výši 105 000,- Kč | 25.6.2014                   |
| 3. splátka ve výši 105 000,- Kč | 25.9.2014                   |
| 4. splátka ve výši 99 246,- Kč  | 10.12.2014                  |

Dnem úhrady splátek se rozumí den připsání částky na účet obce Karlík.

#### **Čl. 5**

##### **Příspěvek na budoucí úpravy veřejného pohřebiště**

- 5.1. Smluvní strany v příloze č. 2 této smlouvy sjednávají plán úprav a investic veřejného pohřebiště v Karlíku v období let 2014 – 2020, a zavazují se, že vytvoří a poskytnou nezbytné finanční prostředky na jeho realizaci.
- 5.2. Výše nákladů na jednotlivé úpravy veřejného pohřebiště, uvedené v příloze č. 2 a pořadí jejich realizace bude předmětem předchozí dohody smluvních stran.
- 5.3. Příspěvek obce Lety provozovateli veřejného pohřebiště na jednotlivé úpravy bude vypočten podle stejné zásady jako v bodě 4.2. (a příl. č. 1) této smlouvy, tj. pro výpočet

finančního podílu na příp. dalších investicích bude vždy použit počet obyvatel dle ČSÚ k 1.1. kalendářního roku, ve kterém se bude uzavírat dohoda o nových investicích, resp. opravách většího rozsahu.

- 5.4. Příspěvek na investice dle bodu 5.3. této smlouvy bude sjednán samostatnou dohodou jako dodatek k této smlouvě.
- 5.5. Smluvní strany se zavazují, že pokud bude nutno vynaložit finanční prostředky na úpravu hřbitova ve vlastnictví Římskokatolické církve, budou s církví jednat o majetkoprávním vypořádání v případě, že se církev v souladu se zákonem ujme správy svého majetku.

## **Čl. 6**

### **Práva a povinnosti smluvních stran**

- 6.1. Provozovatel pohřebiště bude provozovat pohřebiště s náležitou péčí a v rozsahu, který bude postačovat potřebám jak provozovatele, tak objednatele. Příspěvek na zajištění provozu pohřebiště je předmětem samotné dohody mezi provozovatelem a objednatelem.
- 6.2 Na základě takto vloženého příspěvku se provozovatel zavazuje pro objednatele zajistit:
- 71 hrobových míst v novém urnovém háji (viz situační plánec urnového háje)
  - obecní hrob
- 6.3. Smlouvy o nájmu hrobového místa budou uzavírány výhradně mezi nájemcem hrobového místa a provozovatelem pohřebiště.
- 6.4. Další práva a povinnosti provozovatele pohřebiště stanovuje Řád pohřebiště.

## **Čl. 7**

### **Trvání smlouvy**

- 7.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu 20 let a nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.2. Od této smlouvy je možné odstoupit v případě závažného porušení této smlouvy některou ze smluvních stran. Pro účely této smlouvy se za její závažné porušení považuje zejména
- a) ze strany poskytovatele pohřebiště nedodržení závazku poskytnout obci Lety sjednaný počet hrobových míst,
  - b) ze strany obce Lety prodlení delší než 2 kalendářní měsíce se splněním peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy.
- 7.3. Provozovatel pohřebiště neodpovídá za překážky v provozu vzniklé živelními pohromami, občanskou válkou, změnou zákonů, nezákonnými jednostrannými úkony vlastníka pozemku parc. č. 1578 (Římskokatolická farnost Řevnice). Za těchto okolností nemá žádná ze smluvních stran právo žádat kompenzaci za neschopnost smlouvě dostát, nebo za škody takto vzniklé.

7.4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy ze strany obce Lety pro porušení povinností na straně provozovatele, tj. nezajištění počtu hrobových míst podle této smlouvy, je provozovatel povinen obci Lety vrátit příspěvek nebo jeho poměrnou část (vypočtenou poměrem příspěvku na kalendářní roky sjednané doby trvání této smlouvy o odečtu části příspěvku za dobu bezproblémového trvání této smlouvy).

## **Čl. 8 Doložka**

Tato smlouva byla schválena:

usnesením zastupitelstva obce Lety č. 3/6/2013 ze dne 17. 12. 2013  
a usnesením zastupitelstva obce Karlík č. 19/25/2013 ze dne 17. 12. 2013.

## **Čl. 9 Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- 9.2. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 9.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 9.4. Konkrétní prováděcí podmínky, jakož i případné změny ve smlouvě, budou sepsány písemnou formou a přiloženy jako číslované dodatky této smlouvy.

V Letech dne 23. 6. 2014

V Karlíku dne 5.6.2014

  
.....  
obec Lety  
Ing. Barbora Tesařová



  
.....  
obec Karlík  
Ing. Marie Sommerová



**URNOVÝ HÁJ V KARLÍKU - PROPOČET PŘÍSPĚVKU OBCÍ****REKAPITULACE celkové ceny díla :**

|                        |           |
|------------------------|-----------|
| Celková výše investice | 2 344 860 |
| Dotace SZIF            | 585 966   |
| Celkem cena UH         | 1 758 894 |

**Přepočten je proveden v poměru podle počtu obyvatel k 1.1.2013**

|              |       |          |
|--------------|-------|----------|
| Dobřichovice | 3 449 |          |
| Lety         | 1 378 |          |
| Karlík       | 522   |          |
| Vonoklasy    | 502   |          |
| Celkem       | 5 851 | obyvatel |

**Rozúčtování**

|              | Počet obyvatel<br>k 1.1.2013 | Počet<br>hrobových míst | Celkem<br>k úhradě | Uhrazeno  | Zbývá<br>k úhradě |
|--------------|------------------------------|-------------------------|--------------------|-----------|-------------------|
| Dobřichovice | 3 449                        | 176                     | 1 036 819          | 826 263   | 210 556           |
| Lety         | 1 378                        | 71                      | 414 246            | 0         | 414 246           |
| Karlík       | 522                          | 27                      | 156 921            | 829 000   | 0                 |
| Vonoklasy    | 502                          | 26                      | 150 908            | 100 000   | 50 908            |
| Celkem       | 5 851                        | 300                     | 1 758 894          | 1 755 263 | 675 710           |

Karlík převážnou část uhradil, proto u něho vychází přeplatek.  
Obecní hrob je řešen samostatně.

15.10.2013

Ing. Marie Sommerová



## Plán úprav a investic na hřbitově v Karlíku v období 2014 – 2020 výhled

- Márnice včetně rekonstrukce přívodu el. energie odhad 500 -600 tisíc Kč / bude upřesněno po zpracování technické dokumentace /
- Parkoviště před hřbitovem
- Přístupové cesty / starý a nový hřbitov, urnový háj /
- Vrata vstupní na hřbitov – nová 2x
- Chodník kolem kostela
- Komunikace mezi hřbitovy / chodník
- Hlavní chodníky na všech hřbitovech
- Rekonstrukce nádrže na vodu
- Kolumbárium – rekonstrukce - dokončení
- Oprava památníku padlých I. sv. válka
- Úprava úložiště odpadů
- WC – oprava a úprava
- Revitalizace zeleně
- Oprava obecní hrobky

Realizace výše uvedených záměrů předpokládá využití zejména dotací, grantů a fondů.

- Odvodnění kolem kostela
- Oprava zdí kolem hřbitova

Realizace uvedených záměrů předpokládá věcně-právní vypořádání s Římskokatolickou církví.

Zpracováno ve spolupráci : Ing. Marie Sommerová a Ing. Josef Cmíral v prosinci 2013

V Karlíku dne 5.6.2014

V Letech dne 23. 6. 2014



Ing. Marie Sommerová



Ing. Barbora Tesařová

