

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LETY

Číslo	6/2025
Den konání	18. 6. 2025
Místo konání	Jídelna základní školy, Karlštejská 571
Přítomní zastupitelé	dle prezenční listiny
Omluvení zastupitelé	Jakub Šůra
Neomluvení zastupitelé	0
Počet občanů	9
Ověřovatelé zápisu	Ing. Markéta Huplíková, Petr Kadeřábek
Předsedající	Ing. Barbora Tesařová
Zapisovatel zápisu	Hana Smolová

1. Zahájení veřejného zasedání zastupitelstva obce Lety

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Lety zahájila předsedající starostka Ing. Barbora Tesařová v 19:05 hodin, přivítala všechny přítomné občany na letošním šestém veřejném zasedání, které se koná v jídelně základní školy, Karlštejská 571, Lety. Předsedající přivítala dle prezenční listiny přítomných 6 členů zastupitelstva (příloha č. 1), Jakub Šůra je omluven. Zastupitelstvo obce Lety je usnášeníschopné. Dále sdělila, že mluvený projev může být pro potřeby zapisovatelky zápisu nahráván. Navrhla jmenovat ověřovateli dnešního zápisu Ing. Markétu Huplíkovou a Petra Kadeřábka, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou. Přítomní zastupitelé byli vyzváni, aby přednesli k návrhu námitky nebo připomínky. Žádné námitky ani připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Markétu Huplíkovou a Petra Kadeřábka, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 1/6/2025 bylo schváleno.

Starostka přítomné požádala o předsunutí bodu 13. Různé za e) Prezentace Citya – poptávková doprava, prezentace je cca na 15 min. Následně bude postupováno dle programu zasedání. Dotázala se přítomných zastupitelů, zda s přesunutím bodu souhlasí? Zastupitelé souhlasí se změnou.

Přivítala pana Dominika Janíka ze společnosti Citya, který nám již prezentoval v loňském roce na podzim poptávkovou dopravu. Ve své prezentaci shrnul měsíční pilotní fungování poptávkové dopravy LETYGO, doposud byla služba zdarma, nyní bude zpoplatněna jízda 40 Kč. Přítomným promítl prezentaci sestávající z grafů sestavených z dat, která byla nasbírána během měsíce pilotního programu.

Stručně popsal funkce a cíle nové služby.

Pro náš zvolený region (Černošice, Karlík, Dobřichovice, Všenory, Lety, Řevnice, Mořinka, Hlásná Třebaň) by bylo optimálně třeba více než jedno auto, a aby se na službě finančně podíleli i okolní obce. Možnost zapojení do poptávkové dopravy je s okolními obcemi projednávána a zájem je.

Popsal funkce aplikace LETYGO. Službu občané objednávají přes mobilní aplikaci, je možné i telefonicky. Věková struktura zájemců o službu jsou studenti, žáci, maminky s dětmi, senioři. Služba je doplňková k regionální dopravě. V budoucnu možnost připojení se k Lítačce a platba jejím prostřednictvím.

Během prezentace a po jejím skončení proběhla diskuse k tématu.

Na příštím veřejném zasedání budou k projednání předloženy smlouvy a navrhnutá optimální cena za jízdu. Obec na poptávkovou dopravu bude přispívat. Po zodpovězení dotazů starostka poděkovala panu Janíkovi za prezentaci a panu Kloboučkovi, jako dopravci za zodpovězení dotazů.

Dále předsedající stručně shrnula body minulého veřejného zasedání, které se konalo dne 28. 5. 2025 a vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z tohoto veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání konaného 28. 5. 2025.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1 (JB)

Usnesení číslo 2/6/2025 bylo schváleno.

Návrh programu veřejného zasedání:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lety.

Na programu veřejného zasedání dne 18. 6. 2025 jsou tyto body k projednání:

1. Zahájení
2. Protokol o schvalování účetní závěrky obce Lety za rok 2024
3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lety za rok 2024
4. Protokol o schvalování účetní závěrky Základní školy a mateřské školy Lety za rok 2024
5. Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Region Dolní Berounka za rok 2024
6. Závěrečný účet DSO Region Dolní Berounka za rok 2024
7. Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Poberounské odpady za rok 2024
8. Závěrečný účet DSO Region Poberounské odpady za rok 2024
9. Smlouvy:
 - a) Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření
 - b) Darovací smlouva HES stavební s. r. o.
10. Projekty:
 - a) Základní škola
 - b) Rekonstrukce obecní knihovny
11. Územní plán obce Lety změna č. 2
12. a) Změna kalkulace vodného pro dolní tlakové pásmo
b) Prodloužení koncesní smlouvy o provozování kanalizace se společností Aquaconsult, spol. s r. o.
13. Různé:
 - a) Zápis do kroniky obce Lety
 - b) Aktivní město

- c) Příkazní smlouva RPA Advisory s. r. o. /Energy Benefit centre a. s.
- d) Žádost o finanční příspěvek

14. Diskuse

15. Závěr

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje program veřejného zasedání konaného 18. 6. 2025, který byl řádně vyvěšen na úřední desce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Protokol o schvalování účetní závěrky obce Lety za rok 2024
3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lety za rok 2024
4. Protokol o schvalování účetní závěrky Základní školy a mateřské školy Lety za rok 2024
5. Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Region Dolní Berounka za rok 2024
6. Závěrečný účet DSO Region Dolní Berounka za rok 2024
7. Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Poberounské odpady za rok 2024
8. Závěrečný účet DSO Region Poberounské odpady za rok 2024
9. Smlouvy:
 - a) Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření
 - b) Darovací smlouva HES stavební s. r. o.
10. Projekty:
 - a) Základní škola
 - b) Rekonstrukce obecní knihovny
11. Územní plán obce Lety změna č. 2
12. a) Změna kalkulace vodného pro dolní tlakové pásmo
b) Prodloužení koncesní smlouvy o provozování kanalizace se společností Aquaconsult, spol. s r. o.
13. Různé:
 - a) Zápis do kroniky obce Lety
 - b) Aktivní město
 - c) Příkazní smlouva RPA Advisory s. r. o. /Energy Benefit centre a. s.
 - d) Žádost o finanční příspěvek
14. Diskuse
15. Závěr

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 3/6/2025 bylo schváleno.

2. Protokol o schvalování účetní závěrky obce Lety za rok 2024

Předsedající seznámila přítomné s obsahem roční účetní závěrky obce Lety za rok 2024. Účetní závěrka byla sestavena za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Předsedající konstatovala, že účetní výkazy byly zveřejněny na obecním webu 15 dní před veřejným zasedáním. Návrh protokolu o schválení účetní závěrky obce Lety za rok 2024 je k dispozici na webových stránkách obce a je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 2.

Hospodářský výsledek za rok 2024 je ve výši + 13 556 813.39 Kč.

Dále přítomné seznámila s dotacemi získanými v loňském roce, přehled je uveden v následující tabulce.

Přehled dotací za rok 2024

Dotace VZT MŠ	640 700
Dotace Projekt ZŠ 2. st. a tělocvična	420 000
Dotace podpora lesního hospodářství	61 500
Krajské volby	31 500
Volby do EP	32 000
Dotace SDH Lety	7 000
Kolizní místo pro cyklisty	394 880
Kanalizace Nad Slunečnou	2 391 280
Celkem	3 978 860

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje účetní závěrku a výsledek hospodaření obce za účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024 ve výši + 13 556 813,39 Kč bez výhrad. Protokol je nedílnou součástí zápisu jako příloha č. 2.

<i>Výsledek hlasování:</i>	<i>PRO</i>	6
	<i>PROTI</i>	0
	<i>ZDRŽEL SE</i>	0

Usnesení číslo 4/6/2025 bylo schváleno.

3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lety za rok 2024

Předsedající seznámila přítomné s obsahem závěrečného účtu Obce Lety za rok 2024, který zahrnuje plnění rozpočtu obce, financování, peněžní fondy a majetek, vyúčtování finančních vztahů, finanční hospodaření zřízených PO a hospodaření s jejich majetkem a s obsahem Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024. Přezkum za období od 1. 1. 2024 – 31. 12. 2024 provedl nezávislý auditor Ing. Vladislav Schindler. Zpráva o přezkumu je zveřejněna na webových stránkách obce Lety.

Dále přečetla závěr zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření:

V rámci přezkoumání hospodaření obce Lety nebyla zjištěna žádná skutečnost, která by vedla auditora Ing. Vladislava Schindlera k přesvědčení, že přezkoumávané hospodaření není ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s hledisky přezkoumání hospodaření uvedenými ve zprávě o provedení přezkumu.

Závěrečný účet obce Lety za rok 2024 a zpráva o přezkumu hospodaření obce Lety za rok 2024 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje Závěrečný účet obce Lety za rok 2024 a Zprávu o přezkumu hospodaření obce Lety za rok 2024 v předloženém znění, bez výhrad. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 3.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 5/6/2025 bylo schváleno

4. Protokol o schvalování účetní závěrky Základní školy a mateřské školy Lety za rok 2024

Předsedající informovala o účetní závěrce Základní školy a mateřské školy Lety za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Byly předloženy následující výkazy: Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát, Příloha a ke všem výkazům byl učiněn výklad a podáno vysvětlení.

Základní škola a mateřská škola Lety skončila hospodaření roku 2024 výsledkem hospodaření ve výši **9 625,41 Kč**. Protokol je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 4.

Z hlediska toho, že paní ředitelka Šindlářová končí ve své funkci k 18. 8. 2025 hospodaření ZŠ a MŠ bude před jejím odchodem zkontrolováno nezávislým auditorem panem Schindlerem.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje účetní závěrku včetně výsledku hospodaření školské právnické osoby Základní školy a mateřské školy Lety za účetní období 2024 ve výši + 9 625,41 Kč sestavenou ke dni 31. 12. 2024 bez výhrad. Protokol je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 4.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 6/6/2025 bylo schváleno

5. Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Region Dolní Berounka za rok 2024

Starostka seznámila přítomné s obsahem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Region Dolní berounka za rok 2024. Tato zpráva byla vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Lety. Přezkoumání bylo provedeno ve dnech 26. 3. 2025 a 10. 9. 2024 Krajským úřadem Středočeského kraje s výsledkem: Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zpráva o přezkumu hospodaření Dobrovolného svazku obcí Region dolní Berounka za rok 2024 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 5.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Region Dolní Berounka za rok 2024, která je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 5.

6. Závěrečný účet DSO Region Dolní Berounka za rok 2024

Předsedající dále sdělila informace o závěrečném účtu Dobrovolného svazku obcí Region Dolní Berounka za rok 2024.

Z výkazu zisků a ztráty vyplývá výsledek hospodaření ve výši: **- 338 000 Kč**. Schodek bude kryt ze zůstatku na běžném účtu. Návrh závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Region Dolní Berounka za rok 2024 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 6.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Regionu Dolní Berounka za rok 2024, který je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 6.

7. Zpráva o přezkumu hospodaření DSO Poberounské odpady za rok 2024

Starostka dále seznámila přítomné s obsahem Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024. Tato zpráva byla vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Obecního úřadu Lety. Přezkoumání bylo provedeno ve dnech 26. 3. 2025 a 10. 9. 2024 Krajským úřadem Středočeského kraje s výsledkem: Nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky. Zpráva o přezkumu hospodaření Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 7.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného Svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024, která je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 7.

8. Závěrečný účet DSO Poberounské odpady za rok 2024

Předsedající sdělila informace o závěrečném účtu Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024. Z výkazu zisků a ztráty vyplývá výsledek hospodaření ve výši: **- 507 000 Kč**. Schodek bude kryt ze zůstatku na běžném účtu. Návrh závěrečného účtu Dobrovolného svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 8.

Pan  se dotazoval na hospodaření Poberounských odpadů s. r.o., starostka sdělila, že se nevyjadřujeme k hospodaření odpadové společnosti, ale Svazku obcí.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí Závěrečný účet SO Poberounské odpady za rok 2024, který je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 8.

9. Smlouvy:

a) Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření

Předsedající sdělila informace k návrhu uzavření smlouvy ve věci provedení přezkumu hospodaření obce Lety za rok 2025 s nezávislým auditorem Ing. Vladislavem Schindlerem. Cena za provedení auditu je 54. 000 Kč bez DPH.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje uzavření Smlouvy o vykonávání přezkoumávání hospodaření obce Lety za rok 2025 s nezávislým auditorem Ing. Vladislavem Schindlerem, V Zátiší 344, 273 51 Brašov, IČO: 46408215. Cena za provedení auditu je stanovena na 54. 000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 7/6/2025 bylo schváleno.

b) Darovací smlouva HES stavební s. r. o.

Předsedající sdělila podrobnosti o Darovací smlouvě, kterou obec Lety uzavírá se společností HES stavební s. r. o. Dar je obci poskytován ve výši 20 000 Kč a je určen na vybudování sběrného dvora v obci Lety. Tato společnost provádí stavební práce v areálu OC Lety a BILLA a na sběrném místě má složenou deponii, z toho důvodu obci daruje předmětnou tuto částku.

Pan Bolart se dotazoval, do kdy bude materiál na sběrném místě složen?
Starostka sdělila, že práce mají být hotovy do konce srpna 2025.

Pan [?] se vložil do diskuse ohledně zůstávání velké louže v ulici Prostřední na křižovatce s ulicí K Berounce, kde se ještě před prováděním výkopů v souvislosti s pokládkou optických kabelů voda po dešti držela cca 2 dny, ale nyní se vsakuje voda déle a hůře, asi bylo výkopy něco narušeno.

Starostka sdělila, že má obec připravený projekt, který bude realizován po dokončení výkopových prací společností Suptel. Bude realizována vyvýšená křižovatka, voda se vyvede do ulice k Berounce a k řece. Pozemky máme vykoupené, stavební povolení máme, čekáme, až bude finálně položen optický kabel.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi obcí Lety a společností HES stavební s. r. o. Dar je ve výši 20 000 Kč a je určen na vybudování sběrného dvora v obci Lety.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1 (JB)

Usnesení číslo 8/6/2025 bylo schváleno.

10. Projekty:

a) Základní škola

Starostka přítomné detailně seznámila s nutností revokace usnesení zastupitelstva obce Lety ze 7. 5. 2025 č. 3/4/2025, které se týká ZŠ a MŠ Lety.

Z důvodu rezignace ředitelky školy na svoji funkci podané 28. 4. 2025 k 18. 8. 2025 bylo potřeba prověřit možnosti obce zřídit novou právnickou osobu s novým zřizovatelem **již k 1. 9. 2025**. Změna zřizovatele v ŠPO zřizované obcí doposud nebyla v metodice ke školskému zákonu řešena, proto

byla doporučena cesta zrušení původní ŠPO a nahrazení novou ŠPO zřizovanou svazkem obcí. Tuto variantu jsme schválili 7. 5. 2025 v obci Lety (16. 5. 2025 Svazkem obcí Svazková škola LetMo). Po konzultaci se zástupcem Řejstříku škol a školských zařízení vyšlo najevo, že k 1. 9. 2025 bychom změnu takto nestihli zrealizovat. Bylo doporučeno z hlediska úspory času postupovat formou dodatku č. 2 ke stávající zřizovací listině a změnu realizovat tímto rychlým způsobem.

Původní znění usnesení, které bylo připraveno pro vznik nové školské právnické osoby k 1. 9. 2026: Zastupitelstvo obce Lety se usneslo:

1. *že s účinností ke dni 1. září 2026 (resp. 2025) převádí činnost*

- *základní školy zapsané v rejstříku škol a školských zařízení pod IZO 181127512;*
- *mateřské školy zapsané v rejstříku škol a školských zařízení pod IZO 107516616;*
- *školní družiny zapsané v rejstříku škol a školských zařízení pod IZO 181129558;*
- *školní jídelny zapsané v rejstříku škol a školských zařízení pod IZO 181126966;*
- *školní jídelny – výdejny zapsané v rejstříku škol a školských zařízení pod IZO 102738416*

ze školské právnické osoby Základní školy a mateřské školy Lety, okres Praha – západ, IČ: 71005811, RED-IZO 600052575, se sídlem Karlštejská 571, 252 29 Lety, zřízené obcí na školskou právnickou osobu, kterou zřídí svazek obcí Svazková škola LetMo, IČ: 22313494, se sídlem Na Návsi 160, 252 29 Lety. S převáděnými činnostmi přejdou také práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů ve smyslu § 338 odst. 2 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů. Uzavřením smlouvy pověřuje zastupitelstvo starostku obce.

2. *že za účelem převodu činností podle bodu 1 požádá společně se svazkem obcí Svazková škola LetMo Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení, a to v údajích podle § 144 odst. 1 písm. b), c) a i) zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Tímto zastupitelstvo pověřuje starostku obce,*

3. *uložit Základní škole a mateřské škole Lety, okres Praha – západ, IČ: 71005811, RED-IZO 600052575, se sídlem Karlštejská 571, 252 29 Lety předat do 31. srpna 2026 (resp. 2025) školské právnické osobě (resp. osobě, která bude jednat jménem založené školské právnické osoby před jejím vznikem) osobní spisy, evidenční listy důchodového zabezpečení a údaje o zůstatcích nevyčerpané dovolené zaměstnanců protokolem.*

4. *na zrušení školské právnické osoby Základní školy a mateřské školy Lety, okres Praha – západ, IČ: 71005811, RED-IZO 600052575, se sídlem Karlštejská 571, 252 29 Lety k 31. srpnu 2026 (resp. 2025), kdy zároveň ukládá starostce podat žádost o výmaz školské právnické osoby z rejstříku školských právnických osob k 31. srpnu 2026.*

Prvním krokem je uzavření Dohody o převedení funkce zřizovatele a změně názvu školy:

Dohoda o převedení funkce zřizovatele a změně názvu

Starostka uvedla obsah **Dohody o převedení funkce zřizovatele a změně názvu**, kterou uzavírá Obec Lety a Svazek obcí **Svazková škola LetMo**.

Obec je zřizovatel školské právnické osoby Základní škola a Mateřská škola Lety, okres Praha-západ, IČO: 71005811, se sídlem Karlštejská 571, 252 29 Lety

Předmětem dohody je, že strany mají záměr změnit zřizovatele u školské právnické osoby z Obce na Svazek obcí, přičemž se dohodly na převodu práv a povinností zřizovatele k výše uvedené školské právnické osobě.

Při změně zřizovatele dojde k převzetí vzdělávací činnosti školy (školského zařízení) v plném rozsahu. Nejedná se tedy o výmaz stávající školy (školského zařízení) z rejstříku a zápis školy (školského zařízení) nové. Změna zřizovatele se bude posuzovat jako změna v údajích uváděných v rejstříku škol a školských zařízení. Žádost o změnu zápisu ve školském rejstříku bude podána bezprostředně po uzavření této dohody.

Současně se změnou zřizovatele bude provedena i změna názvu školské právnické osoby, kdy tento bude nově znít „*Základní škola a mateřská škola LetMo*“. Ostatní zůstane nezměněno.

Převod zřizovatelských práv se uskuteční ke dni uzavření této dohody, načež je Svazek obcí bezprostředně povinen vydat dodatek č. 2 zřizovací listiny (jehož znění je v příloze této dohody), který bude obsahovat změnu zřizovatele a změnu názvu školské právnické osoby.

V závěrečném ujednání je uvedeno, že Obec i Svazek obcí výslovně prohlašují, že si jsou vědomi, že se bude měnit zřizovací listina školské právnické osoby, přičemž dodatek č. 2 zřizovací listiny tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Dodatek č. 2 ke ZŘIZOVACÍ LISTINĚ ŠKOLSKÉ PRÁVNICKÉ OSOBY

Dále starostka přítomné seznámila s obsahem Dodatku č. 2 ke ZŘIZOVACÍ LISTINĚ ŠKOLSKÉ PRÁVNICKÉ OSOBY.

Obec Lety, vydala usnesením zastupitelstva obce č. 5/3/2021 ze dne 7. 4. 2021 podle § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 124 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 125 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) zřizovací listinu školské právnické osoby Mateřská škola Lety, okres Praha-západ.

Následně dne 29. 9. 2021 byl vydán k této zřizovací listině dodatek č. 1, kterým došlo ke změně názvu školské právnické osoby na Základní škola a Mateřská škola Lety, okres Praha-západ, ke změně sídla, rozšíření druhu škol a školských zařízení, a to vše s účinností k 1. 9. 2022, a ke změně školní jídelny – výdejny na školní jídelnu (s účinností k 1. 1. 2022).

Po uzavření „Dohody o převedení funkce zřizovatele a změně názvu“ s obcí Lety, na jejímž základě **vydává** svazek obcí **Svazková škola LetMo**, se sídlem Na Návsí 160, 252 29 Lety, IČO: 22313494, podle § 124 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 125 odst. 1 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), a v souladu s usnesením členské schůze svazku tento **dodatek č. 2** zřizovací listiny školské právnické osoby. Tento dodatek musí být schválen i Zastupitelstvem obce Lety

Změny ve zřizovací listině:

- V čl. I. zřizovací listiny se mění název školské právnické osoby na „Základní škola a mateřská škola LetMo“.
- V čl. II se mění zřizovatel školské právnické osoby, přičemž tento článek nově zní:
„*Název: Svazková škola LetMo*
Sídlo: Na Návsí 160, 252 29 Lety
IČO: 22313494“

Právní forma: svazek obcí

- V ostatním zůstává zřizovací listina nezměněna.

Starostka shrnula, že výše popsany postup nám doporučilo MŠMT, zítra 19. 6. proběhne schůzka Svazku obcí Svatková škola LetMo a je třeba dořešit, aby vše mohlo vzniknout k 1. 9. 2025. Svazek bude také revokovat usnesení a bude přijímat podobné usnesení tomu obecnímu.

Pan [REDACTED] se dotazuje, zda Svazková škola vzniká až se provede změna a zda to má vliv na konkurzní řízení?

Starostka sdělila, že Svazková škola vniká od začátku k 1. 9. 2026 a posléze 1. 9. 2025, vyhlášení konkurzu nemá na toto vliv. Konkurzní řízení nevyhlašuje škola nebo obec, ale svazek obcí, který existuje od listopadu 2024 a hledá ředitele pro Svazkovou školu LetMo. Škola jako taková nevyhlašuje konkurz ten vyhlašuje zřizovatel. Paní ředitelka Šindlářová končí k 18. 8. 2025, proto bude od tohoto data pověřen řízením obecní školy nově jmenovaný ředitel Svazkové školy, aby řídí 14 dní v srpnu 2025 naší obecní školu, která se následně přetransformuje na Svazkovou školu LetMo, od 1. 9. 2025. Zastupitelé se mohou účastnit členské schůze Svazku obcí Svazková škola LetMo.

Zastupitel Bolart se dotazuje, zda dostanou zastupitelé informace o průběhu a výsledku výběrového řízení. Dále se přítomní zajímali, kdo je členem konkurzní komise.

Místostarostka Huplíková sdělila, že za obec Lety to je paní M. Bajarová – z Ředitel naživo, zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků, z. ú. Za pedagogy naší školy paní Václavíková, za LetMo zastupitel Mořinky, dále předsedkyně školské rady a tři zástupci školské inspekce a jeden zástupce za krajský úřad.

Dne 12. 6. 2025 byly otevřeny obálky s přihláškami za přítomnosti komise a tajemníka komise, dále se sejde komise k pohovorům a následně vytvoří doporučení k výběru z přihlášených kandidátů.

Dále místostarostka sdělila, že jak již bylo dříve řečeno ona ani starostka se konkurzu neúčastní a členové komise jsou vázáni mlčenlivostí.

Starostka sdělila, že poté co komise vydá své doporučení, Svazek obcí Svazková škola LetMo rozhodne, kdo bude jmenován novým ředitelem/ředitelkou Svazkové školy. Jednání Svazku obcí je veřejné a můžeme ho uskutečnit zde v jídelně, např. 16. 7. 2025 nebo o týden později.

Zastupitel Kárník se dotazoval, kolik obálek má komise k dispozici, a zda je tajné, kdo je přihlášen? Starostka sdělila, že nemá konkrétní informace, obálky jsou 4, jedna přišla dodatečně po termínu, pan zastupitel může vznést dotaz ke konkurzní komisi.

Pan [REDACTED] se tázal, zda komise doporučí kandidáta, co když se nám doporučený nebude líbit? Starostka sdělila, že rozhodnutí je na Svazku obcí Svazková škola LetMo.

Zastupitel Bolart se tázal, zda zastupitelé budou mít možnost se k výsledkům doporučení komise vyjádřit.

Místostarostka sdělila, že budeme pracovat s výsledkem konkurzní komise, výsledkem se budeme řídit, je pro ni osobně důležité, co komise doporučí, proces výběru jí nezajímá od toho je stanovena odborná komise.

Starostka sdělila, že zastupitelstvo obce Lety v určité fázi do konkurzu nevstupuje, vše je dáno zákonem a vyhláškou a daným postupem, popsala postup výběru a formální náležitosti konkurzu. Toto bylo již uvedeno v předchozích zápisech.

Zastupitel Bolart se vrací k tomu, že se zastupitelé obce Lety se dohodli v usnesení o podmínkách pro uchazeče o místo ředitele/ředitelky, pak to bylo jinak a rozhodlo LetMo. Starostka navrhuje, že to zastupiteli panu Bolartovi po skončení jednání detailně vysvětlí. A přistoupila k usnesení.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety:

- 1. ruší v plném rozsahu usnesení přijaté dne 7. 5. 2025 č. 3/4/2025 týkající se Základní školy a Mateřské školy Lety, okres Praha-západ.**
- 2. schvaluje uzavření dohody o převedení funkce zřizovatele a změně názvu se svazkem obcí Svazková škola LetMo, IČ: 22313494, se sídlem Na Návsí 160, 252 29 Lety, a dodatek č. 2. k zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Lety, okres Praha-západ. Znění dohody a dodatek č. 2. zřizovací listiny tvoří přílohu tohoto usnesení.**
- 3. rozhodlo o podání žádosti o zápis změn do rejstříku školských právnických osob a rejstříku škol a školských zařízení.**

Výsledek hlasování:	PRO	4
	PROTI	1 (JK)
	ZDRŽEL SE	1 (JB)

Usnesení číslo 9/6/2025 bylo schváleno.

V budoucnu bude následovat vytvoření a schválení Obecně závazné vyhlášky, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy a mateřské školy zřízené svazkem obcí. Starostka přítomné seznámila s návrhem OZV.

Vymezení školského obvodu: Území obce Lety tvoří část školského obvodu Základní školy a mateřské školy LetMo, IČO: 71005811, se sídlem Karlštejnská 571, 252 29 Lety, zřízené dobrovolným svazkem obcí Svazková škola LetMo, IČO: 22313494, se sídlem Na Návsí 160, 252 29 Lety, takto:

- školský obvod pro základní vzdělávání celé území obce Lety,
- školský obvod pro předškolní vzdělávání celé území obce Lety.

Dále tato OZV bude zrušovala obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023, kterou se stanoví část společného školského obvodu Základní školy a mateřské školy Lety, ze dne 28. 6. 2023.

Tato obecně závazná vyhláška by nabývala účinnosti k 1. září zvoleného roku.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o přípravě OZV, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy a mateřské školy zřízené svazkem obcí.

Paní [obrazek] se tázala, zda i do Mateřské školy Lety budou spadat děti z Mořinky? Starostka sdělila, že ano, že už v současné chvíli máme ve školce asi 2 děti z Mořinky.

b) Rekonstrukce obecní knihovny

Starostka sdělila aktuální informace k tomuto projektu, k 2. 6. 2025 bylo předáno a oploceno staveniště, 11. 6. 2025 proběhl první kontrolní den. Kontrolní dny jsou pravidelně každý týden.

Pan [redacted] informuje, že u knihovny je umístěn značka zákaz vjezdu, když projížděl, na návsi si všiml Městská policie, místo objel přes obec s tím, že značku zákaz vjezdu respektoval, poslední dva dny je značka otočená. Hledal na stránkách obce Lety důvod pro umístění zákazu, dotazoval na odboru dopravy v Černošicích, kde mu sdělili, že žádné dopravní opatření zde není.

Starostka odpověděla, že dopravní značka patří společnosti Suptel, která dělá výkopové práce optické sítě, značka stála u výkopu u knihovny, na kontrolním dnu dostali stavebníci za úkol značku odstranit, policie toto nekontrolovala na žádost obce, neví, proč byla policie na návsi.

Zastupitel Bolart sdělil, že když přijel z dovolené byl překvapen, že cena za přestavbu knihovny je 11 mil. Kč bez DPH a to je nárůst o 1/3. Podle něj se jedná o mrhání prostředky, takový nárůst se nedá obhájit. Zastupitel Bolart se dále ptá, kde je teda problém, poradci se platili, tam vznikl nárůst ceny?

Starostka sdělila, že můžeme udělat sezení a informovat, jakým způsobem děláme rekonstrukci knihovny, pan Kaštánek netvoří rozpočty, ty tvoří projektanti, rozpočet byl agregovaný, a tak šel do výběrového řízení. Do výběrového řízení se přihlásila jedna firma, která nacenila svoji práci do výběrového řízení. Náklady na tvorbu projektu a projektového manažera nesouvisí s nabídkovou cenou stavební firmy.

Starostka sdělila, že pan Kaštánek kontroloval projektovou dokumentaci, je projektový manažer, který kontroluje PD, abychom z ní mohli v budoucnu těžit, příprava na komunitní elektriku sdílenou z fotovoltaických panelů, jak budou probíhat práce. Řešena pasportizace budovy, majitele pozemků, mezi budovou knihovny a přiléhající stodolou došlo k navezení terénu do výšky asi 1 m terénu, aby se vyrovnal terén s jejich dvorem, nechceme ho odtěžovat, což navrhovali projektanti, toto technicky řeší také pan Kaštánek.

Zastupitel Bolart sdělil, zda nemohli být informováni, že se nemá od čeho odpíchnout, cena je jiná, než bylo v plánu. Nebyla příprava špatná? Není k dispozici položkový rozpočet, firmy by to měly jednodušší se přihlásit, a stal se opak.

Starostka sdělila, že můžeme být rádi, že se někdo do výběrového řízení přihlásil, příprava špatná nebyla.

Zastupitel Marek Stránský konstatoval, že cena je vyšší, byla podána jen jedna nabídka, firmy mají práci a zakázky, termín k dokončení stavby je krátký, zastupitelé smlouvu se stavební firmou odsouhlasili, zastupitel Kárník byl proti. Firmy v současné době nabídky dávají vysoké, protože práci mají.

Pan [redacted] vidí problém v tom, že projektanti nepřijedou osobně a dělají od stolu a neseznámí se s místními podmínkami, stačilo dojít za pamětníky, v budově, kde byla stodola bylo okénko a vytékala zde močůvka, proto se to přisypalo a na tomto místě, kde je knihovna bylo hnojiště. Obává se, aby se stavba nepoškodila a nesela si po rekonstrukci.

Starostka sdělila, že průzkum byl udělaný kvalitně a toto není podceněno, víme, že zde je i problém v dešťovou kanalizací, která je původní přestavbou z 2009 přerušena. Přes náves kdysi protékal

potok, proto pod částí knihovny je jiné podloží. Obec jako investor zodpovídá za projektovou dokumentaci, kterou předává realizující firmě.

Máme nepříjemnou zkušenost se stavbou základní školy, kdy nám zodpovědný projektant dal chybný projekt a stavba 3 měsíce stála a bylo potřeba přeprojektování statické části PD. Kontrola projektové dokumentace ve fázi jejího tvoření je předcházení nepříjemným situacím při výstavbě. Dále také uplatňujeme práva z vadného plnění, nicméně museli jsme v případě stavby ZŠ s architektem dále spolupracovat.

Každý ručí za určitou část projektu, máme možnost reklamovat 2 roky po předání díla vůči stavební firmě, ale máme zodpovědnost jako investor.

Pan ~~XXXX~~ sdělil, že převládá názor, že 13 mil. Kč za takto malou stavbu je neadekvátní cena.

Starostka konstatovala, že by se jí také líbilo, kdyby nabídka na provedení stavby byla nižší.

Zastupitel pan Bolart konstatoval, že zastupitelé by si měli uvědomit, že mají zodpovědnost za rozpočet obce a financování v návaznosti na řešený bod.

Zastupitel Kárník sdělil, že vítězná firma, která vyhrála nemá dobré výsledky hospodaření zveřejněné justici, špatné z ekonomického hlediska.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o průběhu rekonstrukce obecní knihovny.

11. Územní plán obce Lety změna č. 2

Předsedající shrnula a podrobně vysvětlila informace k tomuto bodu, kde na minulých jednáních bylo odsouhlaseno uzavření smluv s jednotlivými žadateli, kterým bylo vyhověno. Abychom předešli nedorozuměním a snáze se mohli ve smlouvách odkazovat na konkrétní usnesení zastupitelstva, konstatovala, že je třeba jasně v usnesení definovat navrženou finanční spolupráci pro žadatele o změnu, kterým bylo vyhověno. Dohodnutá částka je navržena ve výši 25 000 Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje finanční příspěvek ve prospěch Obce Lety, který bude využit na výdaje související s pořízením změny územního plánu č. 2. Příspěvek je vyčíslen na 25 000 Kč. Příspěvek budou hradit žadatelé, kteří jsou vedeni v tabulce Seznam žadatelů o změnu ÚP č. 2. Tabulka se seznamem žadatelů o změnu ÚP č. 2 je nedílnou přílohou tohoto zápisu.

<i>Výsledek hlasování:</i>	<i>PRO</i>	<i>5</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>1 (JB)</i>

Usnesení číslo 10/6/2025 bylo schváleno.

Starostka dále informovala, že dne 12. 6. 2025 byla na úřední desce obce Lety uveřejněna Veřejná vyhláška oznamující konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Lety dle usnesení č. 4/8/2024 Zastupitelstva obce Lety ze dne 23. října 2024 podle § 111 odst. 4 stavebního zákona.

Návrh změny č. 2 ÚP Lety, zpracovaný v únoru 2025 (zhotovitel FOGLAR ARCHITECTS, IČO 66473021; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě zprávy o uplatňování ÚP Lety s pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 ÚP Lety, schválené dne 23. října 2024, a její úpravy, schválené dne 4. prosince 2024, a rozhodnutí

Zastupitelstva obce Lety ze dne 23. října 2024 o pořízení změny č. 2 ÚP Lety za účelem splnění pokynů pro zpracování návrhu změny č. 2, resp. zadání změny č. 2 ÚP Lety podle § 323 odst. 2 stavebního zákona, s uvedením ÚP Lety do souladu s jednotným standardem podle § 59 stavebního zákona, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to od 13. června 2025 do 1. srpna 2025 na Obecním úřadu Lety, kanceláři úřadu, v listinné podobě; úřední desce obce Lety, a společnosti PRISVICH, s.r.o. v elektronické podobě, a rovněž je zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v národním geoportálu územního plánování.**

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 2 ÚP Lety s prezentací a odborným výkladem projektanta Ing. arch. Akad. arch. Petra Foglara, **proběhne ve čtvrtek dne 17. července 2025 od 15:00 hodin v jídelně Základní školy Lety, Karlštejská 571, Lety.**

Nejpozději do 15 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 1. srpna 2025, může každý uplatnit písemně své připomínky u pořizovatele, Obecního úřadu Lety. K připomínkám uplatněným po stanovené lhůtě nebo uplatněným ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto v nadřazené územně plánovací dokumentaci, se nepřihlíží.

Zastupitel Bolart uvedl, že na předminulém veřejném zasedání žádal být účasten na schůzce s architekty Foglarovými. To je ignorance.

Starostka sdělila, že schůzka proběhla, když byl pan zastupitel tři týdny na dovolené, termín jednání pro vytíženost nebylo možné posunout. Dotazy je možné podávat prostřednictvím pověřeného zastupitele Marka Stránského.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o zveřejnění Veřejné vyhlášky oznamující konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Lety.

12. a) Změna kalkulace vodného pro dolní tlakové pásmo

Předsedající uvedla návrh nové kalkulace vodného pro dolní tlakové pásmo obce Lety, vč. vody předané do města Dobřichovic.

Obce Karlík a Lety byly osloveny provozovatelem vodovodu spol. Aquaconsult, spol. s r. o. s prosbou o pomoc městu Dobřichovice se zásobováním pitnou vodou v letošním roce, kdy je předpoklad nedostatečné vydatnosti v jejich zásobovacích vrtech v parku. Jak starostka Letů Tesařová, tak i starostka Karlíka Hurtová Aquaconsultu sdělily, že pokud odsouhlasí tuto meziobecní pomoc obě zastupitelstva, nemáme s takovou spoluprací problém. Již jsme takto Dobřichovicím vypomohli již jedno v nedávné době. Na základě tohoto jednání jsme si vyžádali přepočítání Plánové kalkulace na požadované období, tj. 7-10/2025.

Plánovaný objem předané vody je prozatím kalkulován na 14 400 m³, což dostatečně pokryje předpokládanou spotřebu do října 2025, s rezervou.

Stavy vodoměru na předávacím místě mezi Lety a Dobřichovicemi budou evidovány v pravidelných měsíčních odečtech.

Cena pro KaLevod od 1. 7. 2025 vyšla 46,75 Kč bez DPH za m³. (nyní 49,81 Kč bez DPH za m³).

Spolu se schválením této "dočasné" kalkulace si obě obce také vyžádaly podmínku schválit, že zápůjčka bude možná pouze v případě, že kapacita a vydatnost našich vrtů v Karlickém údolí bude

po celou dobu zápůjčky dostatečná a vyšší odběr nebude ohrožovat plynulost zásobování pitnou vodou občany Karlíka a Dolního tlakového pásma Letů.

Dle informace technického ředitele společnosti Aquaconsult, spol. s r. o. Ing. Černého je v případě snížení vydatnosti zdroje možné využít zásobování Dobřichovic pitnou vodou z jiného přivaděče (zdroje), ale za předpokladu vyšších nákladů.

Upravená Plánová kalkulace byla předložena zastupitelstvu k projednání a je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje dočasnou úpravou kalkulace vodného v období 7–10/2025 z důvodu předané vody do Dobřichovic v plánovaném objemu 14 400 m³. Společnosti Aquaconsult, spol. s r. o. souhlasí s tím, že voda do Dobřichovic může být v tomto uvedeném období předávána pouze za předpokladu, že kapacita a vydatnost vrtů pro Karlík a Lety DTP (Dolní tlakové pásmo) v Karlickém údolí bude po celou dobu zápůjčky dostatečná a vyšší odběr nebude ohrožovat plynulost zásobování pitnou vodou občany Karlíka a DTP Letů. V opačném případě bude možnost předávat vodu do Dobřichovic zastavena.

Cena vodného pro Karlík a DTP Lety bude v uvedeném období 46,75 Kč bez DPH za m³. Po uplynutí sjednané doby bude cena navrácena na původní výši, tj. 49,81 Kč bez DPH za m³. O počátku a konci období, kdy bude pitná voda předávána do Dobřichovic bude vyhotoven písemný zápis, který bude signován jak provozovatelem, spol. Aquaconsult, spol. s r. o., tak i oběma starostkami.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 11/6/2025 bylo schváleno.

Zastupitel Bolart konstatoval, že v minulosti bylo dohodnuto, že voda se přepustí z Dobřichovic do Letů zpět. Je třeba mít k dispozici kalkulaci.

Ohledně tohoto tématu proběhla krátká diskuse. Starostka sdělila, že kalkulace je zastupitelům k dispozici na sdíleném disku.

b) Prodloužení koncesní smlouvy o provozování kanalizace se společností Aquaconsult, spol. s r. o.

Starostka přítomné seznámila s možností prodloužení koncesní smlouvy o provozování kanalizace se společností Aquaconsult, spol. s r. o. o 12 měsíců, tzn. do 31. 12. 2026. Stejným způsobem jsme prodlužovaly smlouvy na provozování vodovodu v loňském roce. Prodloužení by bylo řešeno Dodatkem smlouvy č. 1 ke Smlouvě o provozování vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví obcí Karlík a Lety.

K danému bodu proběhla diskuse.

Zastupitel Bolart sdělil, že když se prodlužovala koncese na vodovod bylo argumentováno tím, aby bylo možné vyhlásit koncesní řízení jak pro vodovod, tak kanalizaci současně.

Starostka sdělila, že probíhají jednání ohledně nového provozovatele vodovodu VHS z Dobříše, kde bychom mohli vstoupit do Svazku obcí, a nemuseli bychom plýtvat penězi na novou koncesi.

Zastupitel Marek Stránský uvedl, že možnost je taková, že VHS Dobříš (Vodohospodářská společnost Dobříš) by obci Lety a Karlík provozovala vodovod, zatím to je v jednání a když by jednání nedopadlo je možné prodloužit koncesní smlouvu na provozování vodovodu se společností Aquaconsult a smlouvy by končili ke stejnému datu.

Starostka sdělila, že proběhne se starostou Dobříše, bude zastupitele informovat o termínu jednání.

Paní [REDAKCE] se tázala, jak to funguje technicky, Dobříš je daleko.

Starostka sdělila, že dojezdová vzdálenost je cca 30 min. Máme vlastní telemetrie, ale musíme vyřešit s VHS Dobříš přenos dat, odečítání na zdrojích a přenos by řešila VHS. Můžeme vše ještě prodiskutovat. V současné době není nutné o uzavření Dodatku koncesní smlouvy hlasovat nyní. Smlouva je platná do prosince letošního roku, VHS Dobříš nechce provozovat naši kanalizaci. Musíme vyřešit měření odtoku na ČOV Návrhem je předávací místo mezi Obcí Lety a Dobřichovicemi přidat měření pomocí

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o možnosti Prodloužení koncesní smlouvy o provozování kanalizace se společností Aquaconsult, spol. s r. o.

13. Různé:

a) Zápis do kroniky obce Lety

Předsedající informovala o zápisu do Kroniky obce Lety za rok 2024, který provedla Mgr. Hana Švédová. Se zápisy do Kroniky bude paní Švédová pokračovat i v roce 2025. Předsedající zároveň poděkovala paní Haně Švédové za vedení Kroniky obce Lety.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis do Kroniky obce Lety za rok 2024.

<i>Výsledek hlasování:</i>	<i>PRO</i>	<i>6</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 12/6/2025 bylo schváleno.

b) Aktivní město

Starostka sdělila, že v letošním roce akce proběhne od září do listopadu, hodnota voucheru se zvýšila na 1000 Kč na dítě Loni 700.

Bude rozšířena lokace poskytovatelů aktivit na okresy Praha – západ, Beroun, Radotín městská část Prahy 16.

Paní [REDAKCE] se tázala, proč je omezen věk dětí od 4 let?

Starostka sdělila, že to bylo loni stanoveno dle počtu dětí v dané věkové skupině, ale je možné to na letošek rozšířit na děti od 3-17 let.

Alokace je stanovena na 200 tis. Kč, nutná účast 50 % dětí (tedy 100 dětí). Věk dítěte tedy od 3 -17 let. Bude dodán návrh dodatku Rámcové smlouvy, který bude obsahovat pravidla nadcházejícího programu Letovského voucheru.

Pan [REDAKCE] se zajímal, kolik voucherů bylo již využito. Starostka informace o počtu zašle e-mailem.

Starostka pokračovala, že pokud bude účast nižší než stanovených 100 dětí, nebude obec s projektem pokračovat v příštím roce.

Zastupitel Bolart zmínil účast a místních spolků, které nejsou v programu přihlášení, zda budou zase diskriminovány?

Starostka sdělila, že se diskriminují sami, stačí se do programu přihlásit, zvýhodňujeme kroužky pro děti a jejich rodiče, pokud se spolek nechce do programu zapojit je to jejich rozhodnutí, je to dobrovolné.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje podmínky pro nový program pro vyhlášení Letovského voucheru:

- **Hodnota voucheru: 1000 Kč na dítě 3 – 17 let.**
- **Alokace: 200 tis. Kč.**
- **Od září do listopadu.**
- **Poskytovatelé z okresů Praha- západ, Beroun, Městská část Praha 16 Radotín**

Pro pokračování akce v následujícím ročníku je nutná účast 50 % dětí (tedy alespoň 100 letovských dětí).

Výsledek hlasování:	PRO	4
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	2 (JK, JB)

Usnesení číslo 13/6/2025 bylo schváleno.

c) Příkazní smlouva RPA Advisory s. r. o. /Energy Benefit centre a. s.

Tento bod nebyl projednán.

d) Žádost o finanční příspěvek ulice U Viaduktu

Starostka přítomné informovala o žádosti o finanční podporu od spolku Svět Rodiny, z. s. Žádost se týká přispění na přesun problematického chovu pana Synka, který se nachází v ulici U Viaduktu. V žádosti je vyčíslena cena za převoz chovu, veterinární služby, nákup přístřešků, oplocení pozemku a další na 777 760 Kč. Chov má být přesunut do Karlovarského kraje na vhodný pozemek.

Zastupitel Marek Stránský diskutoval s lidmi z této lokality, pokud dáme příspěvek pomůže to místním obyvatelům, kde jsme prozatím nedokázali pomoci. Nutné zjistit, zda žadatelé mají pozemek opravdu k dispozici, nedat peníze předem, ale stanovit podmínky. Nutno vše prověřit.

Starostka navrhuje finanční příspěvek podmínit absolutním vyklizením pozemků (autovraků, autobusů a dalších) obce i soukromého pozemcích p. č. 1709, 1710, 1711/10 v k. ú. Lety u Dobřichovic. Zpeněžit odklizené vraky a částku vložit na transparentní účet spolku a teprve poté rozhodnout o výši finančního příspěvku.

K tématu proběhla diskuse.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o podané žádosti o příspěvek na přestěhování chovu krav.

e) Citya – poptávková doprava – přesunuto na začátek jednání.

f) Žádost o finanční příspěvek Raná péče Diakonie

Předsedající sdělila podrobnosti k žádosti o finanční příspěvek na poskytování sociální služby rané péče Diakonie.

Služba je poskytována dle zákona o sociálních službách terénní formou pro rodiny s dětmi s nestandardním vývoje ve věku do 7 let. Probíhá v domácím prostředí rodiny formou konzultací a průběžně další odbornou poradenskou prací ve prospěch konkrétní rodiny (speciální vývojové, výchovné a sociální poradenství, pomoc v orientaci v oblasti rehabilitačních pomůcek, speciálních postupů a terapií, pomoc při zařazení dítěte do předškolního zařízení). Cílem služby je podpořit rodinu tak, aby zvládla náročnou situaci v souvislosti se specifickým vývojem dítěte, žila co nejběžnějším životem a byla minimálně závislá na sociálním systému.

Roční náklady na službu raná péče pro 1 rodinu jsou přibližně 40.000 Kč. Dle výše uvedeného zákona je raná péče službou poskytovanou bez finanční úhrady ze strany uživatele.

Finanční prostředky poskytované prostřednictvím dotačních řízení státní správy a samospráv počítají i s finanční účastí obcí, v níž má rodina užívající službu trvalý pobyt.

V současné době mají v péči dvě rodiny s trvalým pobytem na území obce Lety.

Žádost o příspěvek na financování rané péče je ve výši 20.000 Kč.

Pan zastupitel Kadeřábek uvedl že jedna rodina, která služby odebírá jsou oni, vše perfektní, služby jsou skvělé.

Paní [REDAKCE] navrhuje dle možností obecního rozpočtu poskytnout i požadovanou částku 40 000 Kč.

Poté proběhla krátká diskuse o výši příspěvku, na konci starostka navrhla hlasovat o příspěvku ve výši 30 000 Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na poskytování péče pro Raná péče Diakonie ve výši 30 000 Kč.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 14/6/2025 bylo schváleno.

14. Diskuse

Zastupitel Kárník předal podnět k prošetření postupu starostky ohledně předávání informací zastupitelům předsedovy kontrolní komise panu Kadeřábkovi.

Pan [REDAKCE] vnesl dotaz ohledně rekonstrukce komunikace K Rovinám:

Starostka sdělila, že výběrové řízení na zhotovitele rekonstrukce proběhne v srpnu 2025, realizace ideálně v průběhu října a listopadu 2025, podle výsledku výběrového řízení.

Zastupitel Kadeřábek poděkoval místostarostce za pořádání Letovských akcí, které se povedli a lidé byli spokojeni.

Následovala velmi bouřlivá diskuse ohledně smluv a subjektů podílejících se na projektech obce Lety, kdy opoziční zastupitelé nejsou spokojeni s informacemi, které jsou jim poskytovány a nemají, dle jejich mínění, přehled o platných smlouvách.

Starostka sdělila, že všichni zastupitelé mají informace na sdíleném disku, kde jsou informace k jednotlivým projektům, dále informace ze stavebního úřadu, k územnímu plánu, je nutné se na to podívat a dokumenty průběžně prostudovat. Informace jsou vkládány, jakmile je máme k dispozici, smlouvy jsou v registru smluv, který je na obecním úřadě.

Zastupitel Bolart se dotazuje, jak to má vědět, že smlouvy jsou? To je arogance vzhledem k tomu, že jsme v opozici jen dva. Je třeba vše prodiskutovat, jde o slušnost. Proč starostka nekonzultovala příkazní smlouvy a využívá vnitřní směrnici o zadávání VZMR. Pan zastupitel chce předložit smlouvy k prostudování.

Starostka sdělila, že směrnici o zadávání zakázek malého rozsahu jsme jako zastupitelstvo odsouhlasili a je k dispozici. Zastupitelé mohou napsat co požadují, co chtějí vědět, není problém informace zastupitelům předat, je třeba dávat jasné požadavky.

Do diskuse se vložil pan [REDACTED], který si myslí, že není transparentní, že některé smlouvy jdou přes Veřejné zasedání a jiné ne. Zbytečné placení dalších subjektů ke kontrole projektů.

Starostka uvedla, že toto je předcházení vadám a kontrola projektů, investor, tedy obec zodpovídá za kvalitu projektové dokumentace, kterou předá realizující stavební firmě, a proto si najímá specialisty na její kontrolu, protože nikdo ze zastupitelů ani pracovníků obce nemá stavební vzdělání. Kdybychom měli ve stavební komisi projektanta, mohl by kontrolní činnost pro obec provádět za úplatu, starostka sama nemá stavební vzdělání na kontrolu projektů, ale musí za ně zodpovídat.

Zastupitel Kárník emotivně sdělil, že pracovníce úřadu zastupitele neinformují o změnách na sdíleném disku, vyjma paní Smolové, informace mají mít zastupitelé k dispozici, není možné každý den kontrolovat celý sdílený disk. Chce, aby zastupitelům po každé aktualizaci sdíleného disku přišel informační e-mail, že došlo ke změně.

15. Závěr

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 21:48 hodin.

Ing. Barbora Tesařová, starostka

Zapsala: Hana Smolová

Ověřovatelé:

Petr Kadeřábek

Markéta Huplíková

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Lety
konaného dne 18. 6. 2025 na Obecním úřadě Lety

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- usnesení č. 1/6/2025** ověřovatele zápisu Petra Kadeřábka a Markétu Huplíkovou, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou.
- usnesení č. 2/6/2025** zápis z veřejného zasedání konaného 28. 5. 2025.
- usnesení č. 3/6/2025** schvaluje program veřejného zasedání konaného 28. 5. 2025, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.
- usnesení č. 4/6/2025** účetní závěrku a výsledek hospodaření obce za účetní období od 1.1.2024 do 31.12.2024 ve výši + 13 556 813,39 Kč bez výhrad. Protokol je nedílnou součástí zápisu jako příloha č. 2.
- usnesení č. 5/6/2025** Závěrečný účet obce Lety za rok 2024 a Zprávu o přezkumu hospodaření obce Lety za rok 2024 v předloženém znění, bez výhrad. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 3.
- usnesení č. 6/6/2025** účetní závěrku včetně výsledku hospodaření školské právnické osoby Základní školy a mateřské školy Lety za účetní období 2024 ve výši + 9 625,41 Kč sestavenou ke dni 31. 12. 2024 bez výhrad. Protokol je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 4.
- usnesení č. 7/6/2025** uzavření Smlouvy o vykonávání přezkoumávání hospodaření obce Lety za rok 2025 s nezávislým auditorem Ing. Vladislavem Schindlerem, V Zátíší 344, 273 51 Brašov, IČO: 46408215. Cena za provedení auditu je stanovena na 54. 000 Kč bez DPH.
- usnesení č. 8/6/2025** uzavření Darovací smlouvy mezi obcí Lety a společností HES stavební s. r. o. Dar je ve výši 20 000 Kč a je určen na vybudování sběrného dvora v obci Lety.
- usnesení č. 9/6/2025**
1. ruší v plném rozsahu usnesení přijaté dne 7. 5. 2025 č. 3/4/2025 týkající se Základní školy a Mateřské školy Lety, okres Praha-západ.
 2. schvaluje uzavření dohody o převedení funkce zřizovatele a změně názvu se svazkem obcí Svazková škola LetMo, IČ: 22313494, se sídlem Na Návsí 160, 252 29 Lety, a dodatek č. 2. k zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Lety, okres Praha-západ. Znění dohody a dodatek č. 2. zřizovací listiny tvoří přílohu tohoto usnesení.
 3. rozhodlo o podání žádostí o zápis změn do rejstříku školských právnických osob a rejstříku škol a školských zařízení.
- usnesení č. 10/6/2025** finanční příspěvek ve prospěch Obce Lety, který bude využit na výdaje související s pořízením změny územního plánu č. 2. Příspěvek je vyčíslen na 25 000 Kč. Příspěvek budou hradit žadatelé, kteří jsou vedeni v tabulce Seznam žadatelů o změnu ÚP č. 2.

usnesení č. 11/6/2025

Tabulka se seznamem žadatelů o změnu ÚP č. 2 je nedílnou přílohou tohoto zápisu.

dočasnou úpravou kalkulace vodného v období 7–10/2025 z důvodu předané vody do Dobřichovic v plánovaném objemu 14 400 m³. Společnosti Aquaconsult, spol. s r. o. souhlasí s tím, že voda do Dobřichovic může být v tomto uvedeném období předávána pouze za předpokladu, že kapacita a vydatnost vrtů pro Karlík a Lety DTP (Dolní tlakové pásmo) v Karlickém údolí bude po celou dobu zápůjčky dostatečná a vyšší odběr nebude ohrožovat plynulost zásobování pitnou vodou občany Karlíka a DTP Letů. V opačném případě bude možnost předávat vodu do Dobřichovic zastavena.

Cena vodného pro Karlík a DTP Lety bude v uvedeném období 46,75 Kč bez DPH za m³. Po uplynutí sjednané doby bude cena navracena na původní výši, tj. 49,81 Kč bez DPH za m³. O počátku a konci období, kdy bude pitná voda předávána do Dobřichovic bude vyhotoven písemný zápis, který bude signován jak provozovatelem, spol. Aquaconsult, spol. s r. o., tak i oběma starostkami.

usnesení č. 12/6/2025

zápis do Kroniky obce Lety za rok 2024.

usnesení č. 13/6/2025

podmínky pro nový program pro vyhlášení Letovského voucheru:

- Hodnota voucheru: 1000 Kč na dítě 3 – 17 let.
- Alokace: 200 tis. Kč.
- Od září do listopadu.
- Poskytovatelé z okresů Praha- západ, Beroun, Městská část Praha 16 Radotín

Pro pokračování akce v následujícím ročníku je nutná účast 50 % dětí (tedy alespoň 100 letovských dětí).

usnesení č. 14/6/2025

schvaluje poskytnutí finančního příspěvku na poskytování péče pro Raná péče Diakonie ve výši 30 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí:

- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného Svazku obcí Region Dolní Berounka za rok 2024. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 5,
- Závěrečný účet Dobrovolného Svazku obcí Region Dolní Berounka za rok 2024. Závěrečný účet Dobrovolného Svazku obcí Region Dolní Berounka za rok 2024 je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 6,
- zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Dobrovolného Svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 7,
- Závěrečný účet Dobrovolného Svazku obcí Poberounské odpady za rok 2024. Závěrečný účet Dobrovolného Svazku obcí Region Dolní Berounka za rok 2024 je nedílnou součástí zápisu, jako příloha č. 8,
- o zveřejnění Veřejné vyhlášky oznamující konání sloučeného společného jednání a veřejného projednání návrhu změny č. 2 územního plánu Lety.

- *informace o přípravě OZV, kterou se stanoví část školského obvodu základní školy a mateřské školy zřízené svazkem obcí,*
- *informace o průběhu rekonstrukce obecní knihovny,*
- *informace o možnosti Prodloužení koncesní smlouvy o provozování kanalizace se společností Aquaconsult, spol. s r. o.*
- *informace o podané žádosti o příspěvek na přestěhování chovu krav.*

Ing. Barbora Tesařová
starostka

Zapsala: Hana Smolová

Ověřovatelé:

Petr Kadeřábek

Markéta Huplíková