

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LETY

Číslo	1/2026
Den konání	3. 2. 2026
Místo konání	Jídelna základní školy, Karlštejnská 571
Přítomní zastupitelé	dle prezenční listiny
Omluvení zastupitelé	1
Neomluvení zastupitelé	0
Počet občanů	11
Ověřovatelé zápisu	Jakub Šůra, Jaroslav Bolart
Předsedající	Ing. Barbora Tesařová
Zapisovatel zápisu	Hana Smolová

1) Zahájení veřejného zasedání zastupitelstva obce Lety

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Lety zahájila předsedající starostka Ing. Barbora Tesařová v 19:03 hodin, přivítala všechny přítomné občany na letošním prvním veřejném zasedání, které se koná v jídelně Základní školy Lety na adrese Karlštejnská 571. Předsedající přivítala dle prezenční listiny 6 přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1), Ing. Huplíková je omluvena. Zastupitelstvo obce Lety je usnášeníschopné. Dále sdělila, že mluvený projev pro potřeby zapisovatelky zápisu může být nahráván. Navrhla jmenovat ověřovateli dnešního zápisu pana Jakuba Šůru a pana Jaroslava Bolarta, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou. Přítomní zastupitelé byli vyzváni, aby přednesli k návrhu námítky nebo připomínky. Žádné námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje ověřovatele zápisu Jakuba Šůru a Jaroslava Bolarta, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1 (JB)

Usnesení číslo 1/1/2026 bylo schváleno.

Projednání námitek a návrhů k zápisu z minulého veřejného zasedání:

Předsedající stručně shrnula body z minulého veřejného zasedání, které se konalo dne 18. 12. 2025 a vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání konaného 18. 12. 2025.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 2/1/2026 bylo schváleno.

Návrh programu veřejného zasedání:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lety.

Na programu veřejného zasedání dne 3. 2. 2026 jsou tyto body k projednání:

1. Zahájení
2. Svazek obcí TřeMoLetKa
3. Alokace finančních prostředků na Letovský voucher 2026 (Aktivní město)
4. Vyhodnocení žádostí o granty na rok 2026
5. Smlouvy:
 - a) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo se společností Ravad s. r. o.
 - b) Příkazní smlouva s firmou ADAR – agentura daňových rad, s. r. o.
6. Odměna ředitelky ZŠ a MŠ Letmo
7. Záměr o výpůjčce prostor Obecní knihovny Lety pro ZŠ a MŠ LetMo
8. Vyhodnocení nákladů na svoz odpadu za rok 2025 a porovnání s rokem 2024
9. Projekty:
 - a) Rekonstrukce komunikace K Rovinám
 - b) Rekonstrukce křižovatky ulic Prostřední a K Berounce
10. Různé
 - a) Vlajka pro Tibet
11. Diskuse
12. Závěr

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje program veřejného zasedání konaného 3. 2. 2026, který byl řádně vyvěšen na úřední desce v tomto znění:

1. Zahájení
2. Svazek obcí TřeMoLetKa
3. Alokace finančních prostředků na Letovský voucher 2026 (Aktivní město)
4. Vyhodnocení žádostí o granty na rok 2026
5. Smlouvy:
 - a) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo se společností Ravad s. r. o.
 - b) Příkazní smlouva s firmou ADAR – agentura daňových rad, s. r. o.
6. Odměna ředitelky ZŠ a MŠ Letmo
7. Záměr o výpůjčce prostor Obecní knihovny Lety pro ZŠ a MŠ LetMo
8. Vyhodnocení nákladů na svoz odpadu za rok 2025 a porovnání s rokem 2024
9. Projekty:
 - a) Rekonstrukce komunikace K Rovinám
 - b) Rekonstrukce křižovatky ulic Prostřední a K Berounce
10. Různé
 - a) Vlajka pro Tibet
 - b) Diskuse
11. Závěr

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 3/1/2026 bylo schváleno.

2. Svazek obcí TřeMoLetKa

Starostka přítomné informovala o novinkách ve svazku obcí TřeMoLetKa.

Změny stanov SO TřeMoLetKa:

Článek 1

Změna spočívá v úpravě názvu svazku obcí, který se z „TřeMoLe“ přejmenuje na "TřeMoLetKa".
Dále se mění sídlo svazku, a to z obce Mořinka na Obecní úřad Karlík, Karlická 1, 252 29 Karlík.

Článek 2

Členy svazku TřeMoLetKa jsou tyto obce:

1. Obec Mořinka, IČO 00509761, se sídlem Mořinka 28, 267 18 Karlštejn
 2. Obec Lety, IČO 00241393, se sídlem Lety, Na Návsí 160, 252 29 Dobřichovice,
 3. Obec Hlásná Třebaň, IČO 00233234, se sídlem Hlásná Třebaň, Karlštejská 150, 267 18 Karlštejn
 4. Obec Karlík, IČO 44684967, se sídlem Karlická 1, 252 29 Karlík
- (Přistoupení obce Karlík do SO, bylo odsouhlaseno na VZZ již v loňském roce.)

Článek 8, Bod. 3

V případě, že příjmy svazku nebudou stačit na pokrytí výdajů, poskytnou jednotliví členové svazku potřebné finanční prostředky na účet svazku, v poměru Hlásná Třebaň – 25 %, Mořinka – 25 %, Lety – 25 % a 25 % – Karlík. Pokud není určeno jinak, zejména pokud se jedná o výdaje z provozování vodovodu a kanalizace pouze na území některých obcí svazku. V tomto případě bude navrženo jiné pokrytí výdajů a tento návrh bude předložen ke schválení členské schůzi svazku, a to na základě účetního uzavření roku 2026 a vyhodnocení hospodaření svazku.

Zisk svazku bude rozdělen v poměru stanoveném a schváleném členskou schůzí svazku, v poměru Hlásná Třebaň – 25 %, Mořinka – 25 %, Lety – 25 % a 25 % – Karlík, pokud není určeno jinak, zejména pokud se jedná o zisk z provozování vodovodu a kanalizace pouze na území některých obcí svazku. V tomto případě bude navrženo jiné rozdělení zisku a předloženo ke schválení členské schůzi svazku, a to na základě účetního uzavření roku 2026 a vyhodnocení hospodaření svazku.

Článek 13

Při zániku členství se provede majetkové vypořádání. Vypořádací podíl na vybudovaném vodohospodářském majetku svazku se stanoví dle pravidel uvedených v článku 6 těchto stanov, ve zbytku dle dohodnutého poměru schváleného členskou schůzí, jinak v poměru Hlásná Třebaň – 50 %, Mořinka – 35 % a Lety 15 %.

Další majetek svazku, vyjma vodohospodářských majetků svazku uvedených v článku 6, pořízený po 1.1.2026, bude vypořádán dle schváleného poměru členskou schůzí, a to v poměru Hlásná Třebaň – 25 %, Mořinka – 25 %, Lety – 25 % a 25% – Karlík, pokud nebude dohodnuto a schváleno členskou schůzí jinak.

Starostka podrobně vysvětlila důvody, změny poměru procent přítomným a důvody ke změně. Stanovy byly již projednány v obci Karlík, Hlásné Třebani, v obci Mořinka na projednání teprve dojde, následně schválené stanovy budou vloženy do Rejstříku svazků obcí na Středočeském kraji.

Dále vyzvala přítomné k pokládání dotazů k tématu.

Zastupitel pan Bolart konstatoval, že byli seznámeni zavčas s podklady k tématu.

Stanovy jsou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 2.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje Změnu stanov Svazku obcí TřeMoLetKa v předloženém znění.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 4/1/2026 bylo schváleno.

Smlouva o zápůjčce

Starostka přítomné informovala, že na schůzi SO TřeMoLe(tKa) byla odsouhlasena Smlouva o zápůjčce mezi obcí Karlík a Svazkem obcí TřeMoLe(tKa). Předmětem smlouvy je, že obec Karlík, jako zapůjčitel, poskytne Svazku obcí TřeMoLe(tKa) peněžitou zápůjčku ve výši 2 000 000 Kč. Půjčka je výhradně určena na provozování vodohospodářské infrastruktury, tzn. na náklady spojené se mzdovými náklady, nákupem materiálu a prostředků potřebných k provozu vodovodu a kanalizace.

Dále sdělila, že ohledně V + K vše funguje, například již byla provedena oprava havárie na vodovodu v Karlíku společností Kabrna s. r. o. Změna provozovatele nemá negativní dopad na obyvatele.

Zastupitel Ing. Kárník se tázal, zda je zápůjčka bezúročná.

Starostka sdělila, že zápůjčka je bezúročná a měla by být vrácena do konce roku 2026.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o Smlouvě o zápůjčce, kterou uzavřela Obec Karlík se Svazkem obcí TřeMoLe(tKa).

SMĚRNICE K ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK MALÉHO ROZSAHU, č. 1/2026 Svazku obcí TřeMoLe(tKa)

Starostka stručně informovala o vydání směrnice č. 1/2026 SO TřeMoLe(tKa) k zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Směrnice upravuje základní povinnosti svazku obcí v oblasti zadávání zakázek nespádajících pod působnost zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, tj. při zadávání veřejných zakázek malého rozsahu.

Malé zakázky jsou služby do 3 mil. Kč, velké prozatím nepředpokládáme letos.

Směrnice je součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o Směrnici k zadávání veřejných zakázek SO TřeMoLe(tKa).

Další informace se týkají nového Reklamačního řádu pro dodávku pitné vody a odvádění odpadních vod v SO TřeMoLetKa a Všeobecných obchodních podmínek dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod Svazku obcí TřeMoLe(tKa).

Reklamační řád a Všeobecné obchodní podmínky jsou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 4. a 5.

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

Starostka stručně shrnula obsah návrhu Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod, kterou budou uzavírat odběratelé (vlastníci připojených nemovitostí) a Svazek obcí TřeMoLe(tKa).

Od příštího týdne budou funkční nové webové stránky SO, kde budou k dispozici pro obyvatele informace a bude možné například Smlouvu podepsat i on-line, obdobně, jako byla nyní uzavírána smlouva ohledně kompostérů.

Návrh smlouvy je součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 6.

Horká linka pro hlášení havárie je v provozu prostřednictvím společnosti Aquaconsult spol. s r. o. Korespondenci s občanů řeší provozní ředitel SO, k dispozici je mail info@tremoletka.cz.

Vyzvala přítomné k dotazům. K tématu již žádné dotazy vzneseny nebyly.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o obsahu návrhu Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod.

3. Alokace finančních prostředků na Letovský voucher 2026 (Aktivní město)

Starostka uvedla, že tento bod byl již projednáván na několika předchozích veřejných zasedáních na konci roku 2025. Diskuse k tomuto tématu je uvedena v zápisech. Krátce shrnula, o čem bylo diskutováno a závěr diskuse.

Pomocí finančního příspěvku Projekt pomáhá řešit finanční dostupnost zájmového a neformálního vzdělávání, získávání a prohlubování sportovních, pohybových, hudebních, výtvarných, jazykových a dalších dovedností u dětí a mládeže ve věku 3-17 let.

Dále projekt podporuje obyvatele k přihlášení k trvalému pobytu v obci Lety, jako motivace. Narostl počet parterů a poskytovatelů aktivit, kroužků.

PODMÍNKY ČERPÁNÍ PŘÍSPĚVKU:

- věk: 3–17 let (datum narození 1. 9. 2007 - 31. 12. 2022)
- žadatel i jeho zákonný zástupce musí mít v době podání žádosti, jakož i po dobu školního roku 2026/2027, trvalý pobyt na území obce Lety,

Návrh:

- alokace v částce 240 000 Kč na rok 2026,
- hodnota jednoho voucheru bude stanovena na 1 200 Kč,
- realizace projektu proběhne v měsících 9–11/2026 s tím, že nebude omezena lokalizace jednotlivých aktivit.

Dále starostka popsala tabulku s přehledem vyplacených plateb poskytovateli služby, počet zúčastněných a celkové čerpání příspěvku za rok 2025, na který se zastupitelé při minulém jednání dotazovali:

Program Aktivní město rok 2025 přehled plateb					
Měsíc	SW Regina	Služba	Vyplaceno dětem	Počet dětí	Platba celkem
září 2025		7 114,80	84 000,00	84,00	91 114,80
září 2025	5 445,00				5 445,00
říjen 2025		5 251,40	62 000,00	62,00	67 251,40
říjen 2025	5 445,00				5 445,00
listopad 2025		1 016,40	12 000,00	12,00	13 016,40
celkem	10 890,00	13 382,60	158 000,00		182 272,60
	24 272,60		158 000,00		182 272,60

Zastupitelé diskutovali ohledně ceny za službu, která má být dle smlouvy cca 7% a dle výpočtů, které provedli na místě dle tabulky jim částka nesouhlasí.

Starostka sdělila, že výpočet je proveden dle platné smlouvy a nyní ji nemá u sebe a není si jistá přesnou výši procent. (pozn.: Cena souhlasí (7%), ale je k ní připočítaná DPH). Poskytování služby Aktivního města je externí službou, nezajišťuje ji obec.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje alokaci finančních prostředků z rozpočtu obce Lety pro Letovský voucher pro skupinu dětí ve věku 3–17 let v částce 240 000 Kč na rok 2026. Hodnota jednoho voucheru bude stanovena na 1 200 Kč, realizace projektu proběhne v měsících 9–11/2026 s tím, že nebude omezena lokalizace jednotlivých aktivit.

Výsledek hlasování:	PRO	4
	PROTI	1(JK)
	ZDRŽEL SE	1(JB)

Usnesení číslo 5/1/2026 bylo schváleno.

4. Granty poskytované z rozpočtu obce Lety na rok 2026 – podané žádosti

Předsedající přítomné seznámila s přijatými žádostmi o Granty na rok 2026.

Poskytování grantů z rozpočtu obce lety v oblasti vzdělání, kultury a sportu.

Program č. 1, v níže uvedené tabulce je přehled spolků, které o grant zažádaly, stručný popis projektů a požadovaná částka grantu. Ve sloupečku „příspěvek od obce“ je uvedena částka, která bude na základě vyhodnocení zastupitelstvem obce Lety jednotlivým spolkům přidělena. Na rok 2026 bude rozděleno 400 000,- Kč. Do tohoto programu bylo podáno 14 žádostí.

Program č.1 POSKYTOVÁNÍ GRANTŮ Z ROZPOČTU OBCE LETY V OBLASTI VZDĚLÁNÍ, KULTURY A SPORTU pro rok 2026										
žadatel	datum podání žádosti	přílohy	popis projektu	datum předpokládaného konání	předpokládané náklady	požadovaná částka			příspěvek od obce v tis.	vyúčtování za rok 2025
						sport	kultura	vzdělávání		
FK Lety	12/1/2025	ano	Dětská diskotéka V OFSAJDU 2026	9/4/2026	65 000		52000		40 000	10/29/2025
			3. roník Memoriálu J.Šury	srpen 2026	60 000	48 000			10 000	
TJ Sokol	12/15/2025	ano	Sokolský ples, Noc sokoloven, Čert a Mikuláš	2/ 9/ 12/2026	100 000		80 000		40 000	12/15/2025
			Dětský a rodinný 10ti boj, turnaj v nohejbale a pinpongu, župní sokolské přebory v tenise, Sportovní den pro dospělé	květen - září 2026	100 000	80 000		40 000		
ČKS - ZKO Lety	24.11.2025	ano	vzdělávací akce 2026	rok 2026	30 000			10 000	5 000	11/24/2025
			sportovní akce 2026	rok 2026	90 000	45 000		22 000		
Hudební skupina After 40	11/19/2025	ano	Blues na hrázi	8.8.2026	22 000		22 000		11 000	11/19/2025
			Koncert pro čarodějnice	30.4.2026	22 000		22 000		11 000	
Spolek přátel MŠ	12/16/2025	ano	lampionový průvod	7.11.2026	10 000		8 000		4 000	12/1/2025
Osada Strong Boys	12/15/2025	ano	Potlach osady Strong Boys	29.8.2026			12 000		6 000	nežádali
Můj vnitřní (ne)přítel	12/12/2025	ano	Serie sebezovojových přednášek a workshopů	březen - listopad	40 400			32 320	11 000	12/12/2025
Spolek přátel ZŠ	12/10/2025	ano	Dětský den v Letech	červen 2026	45 000		45 000		20 000	11/19/2025
Kristina Ambrožová Hudbalet	12/17/2025	ano	Vystoupení 6x	březen - prosinec			32 000		10 000	nežádali
Rodinné centrum Letánek z.s.	12/15/2025	ano	Pohádkový les 2026	1.5.2026	152 700		85 200		40 000	12/15/2025
Balonklub KARLŠTEJN, z.s.	12/11/2025	ano	Lety v Letech	26.4.-2.5.2026	320 000	80 000			40 000	nežádali
Vratislav Noha	12/16/2025	ano	Vernisáž 2 x	po dohodě	38 600		32 600		10 000	12/11/2025
SDH Lety	12/16/2025	ano	Výročí 130 let založení SDH Lety	rok 2026	130 000		100 000		60 000	nežádali
Radek Havlíček	12/15/2025	ano	Gulášfest 2026	5/16/2026			40 000		20 000	12/12/2025
Celkem					1 225 700	253 000	530 800	42 320	400 000	

Program č. 2 – Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro rok 2026 bude rozděleno 200 000 Kč.

Do programu č. 2 byly podány 3 žádosti.

Program č.2 PODPORA CELOROČNÍ ČINNOSTI ORGANIZACÍ PRACUJÍCÍCH S DĚTMI A MLÁDEŽÍ PRO ROK 2026						
žadatel	datum podání žádosti	přílohy	popis projektu	Celkem členů	Počet letovských dětí s TP do 17 let	příspěvek od obce
SVBC z.s.	12/2/2025	ano	Volejbal a plážový volejbal dívek	23	19	32 479
FK Lety, z.s.	12/1/2025	ano	Fotbalový klub	29	27	46 154
TJ Sokol Lety	12/15/2025	ano	činnost jednotlivých oddílů	74	71	121 368
				126	117	200 000

Starostka uvedla, že jednotlivé žádosti byly prodiskutovány se zastupiteli a finanční prostředky pokráceny na cca polovinu.

Předsedající nechala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

I. přidělení grantů v celkové výši 400 000,- Kč jednotlivým jmenovaným spolkům a organizacím v uvedené výši:

Program č. 1 – Poskytování grantů z rozpočtu obce Lety v oblasti vzdělání, kultury a sportu pro rok 2026:

FK Lety z. s.	- grant ve výši 50 000 Kč
TJ Sokol Lety	- grant ve výši 80 000 Kč
ČKS – ZKO Lety	- grant ve výši 27 000 Kč
Hudební skupiny After 40	- grant ve výši 22 000 Kč
Spolek přátel MŠ	- grant ve výši 4 000 Kč
Osada Strong Boys	- grant ve výši 6 000 Kč
Můj vnitřní (ne)přítel	- grant ve výši 11 000 Kč
Spolek přátel ZŠ	- grant ve výši 20 000 Kč
Kristýna Ambrožová Hudbalet	- grant ve výši 10 000 Kč
Rodinné centrum Letánek z. s.	- grant ve výši 40 000 Kč
Balonklub Karlštejn, z. s.	- grant ve výši 40 000 Kč
Vratislav Noha	- grant ve výši 10 000 Kč
SDH Lety	- grant ve výši 60 000 Kč
Radek Havlíček	- grant ve výši 20 000 Kč

Program č. 2 – Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro rok 2026 v celkové výši 200 000 Kč jednotlivým jmenovaným spolkům a organizacím v uvedené výši:

SVBC z. s.	- grant ve výši 32 479 Kč
FK Lety, z. s.	- grant ve výši 46 154 Kč
TJ Sokol Lety	- grant ve výši 121 368 Kč

II. sepsání smluv mezi těmito spolky a organizacemi a obcí Lety o poskytnutí grantů na činnost popsanou v žádostech. Finanční prostředky budou poskytnuty bezhotovostně na bankovní účty spolků až poté, co bude doložena aktualizace mandátů zapsaných spolku ve Veřejném rejstříku a Sběrce listin.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 6/1/2026 bylo schváleno.

5. Smlouvy:

a) Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo se společností Ravad s. r. o.

Předsedající sdělila podrobnosti o Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo – Rekonstrukce obecní knihovny Lety, který obec Lety uzavírá se společností RAVAD, s.r.o. Dodatkem se zhotovitel zavazuje dle pokynů objednatele (obec Lety) k provedení díla v rozsahu vymezeném touto smlouvou a související dokumentací a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení.

Jedná se o poslední dodatek k tomuto projektu, který navazuje na dodatek č. 3.

Předmětem dodatku je změna závazku ze smlouvy:

- a) ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2015 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) spočívající ve stavebních pracích, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce;
- b) ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ spočívající v dodatečných stavebních pracích, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a které jsou nezbytné, přičemž změna v osobě zhotovitele není z ekonomických a technických důvodů možná a způsobila by objednateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů;
- c) ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ spočívající ve stavebních pracích, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které objednatel nemohl předvídat a které nemění celkovou povahu veřejné zakázky;
- d) ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ spočívající v záměně jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, přičemž: (i) tyto nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám stavebních prací; (ii) cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší; (iii) materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší.

Reflexe do par 222

Klasifikace a kalkulace Změn závazku ze smlouvy dle ZZVZ

Změny závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 ZZVZ jsou uvedeny na změnovém listu č. 07, 17, 18 a 19 a na změnovém listu č. 01, 03, 04, 12, 13, 14, 15, 16 a 17 (pod kódem VRN „Vedlejší rozpočtové náklady“ či VRN1 „Průzkumné, zeměměřičské a projektové práce“), přičemž jejich cena je následující:

(i) vícepráce:	144.086,51 Kč bez DPH
(ii) méněpráce:	257.722,94 Kč bez DPH
Hodnota změny v Kč:	401.809,45 Kč bez DPH
Hodnota změny v % ve vztahu k původní hodnotě závazku:	3,60 %

Změny závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 5 ZZVZ jsou uvedeny na změnovém listu č. 5, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 a 16, přičemž jejich cena je následující:

(iii) vícepráce:	1.096.854,77 Kč bez DPH
(iv) méněpráce:	1.275.493,81 Kč bez DPH

Změny závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 6 ZZVZ jsou uvedeny na změnovém listu č. 01, 02, 03 a 04, přičemž jejich cena je následující:

(v) vícepráce:	311.022,58 Kč bez DPH
(vi) méněpráce:	0,00 Kč bez DPH

Změny závazku ze smlouvy ve smyslu § 222 odst. 7 ZZVZ jsou uvedeny na změnovém listu č. 06, 20, 21 a 22, přičemž jejich cena je následující:

(vii) hodnota nových položek:	325.774,62 Kč bez DPH
(viii) hodnota původních položek:	344.521,73 Kč bez DPH

Původní hodnota závazku ze smlouvy činila 11.150.493,82 Kč bez DPH.

Hodnota víceprací v Kč ve smyslu § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ: 1.407.877,35 Kč bez DPH

Hodnota méněprací v Kč ve smyslu § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ: 1.275.493,81 Kč bez DPH

Hodnota víceprací v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: 12,63 %

Hodnota méněprací v % ve vztahu k původní hodnotě závazku: 11,44 %

Saldo hodnoty víceprací a méněprací v %: 1,19 %

Cenový nárůst v souvislosti se změnami podle čl. 4.2. a 4.3. tohoto dodatku nepřesáhl 30 % původní hodnoty závazku ze smlouvy.

Cena díla

S ohledem na výše uvedené smluvní strany pro úplnost potvrzují, že článek 4.1. smlouvy zůstává ve svém původním znění, jelikož se **původní cena za zhotovení díla ve své hodnotě nezměnila**.

Příloha č. 1 dodatku smlouvy: Výpočet změny závazku ze smlouvy dle § 222 ZZVZ (ID 480761)

Příloha č. 2 dodatku smlouvy: Změnové listy č. 01 - 22 (ID 480762)

Příloha č. 3 dodatku smlouvy: Rekapitulace změn (ID 480763)

Dodatek č. 4 Smlouvy o dílo a přílohy č. 1 - 3 jsou přílohou tohoto zápisu č. 7.

Po přečtení obsahu dodatku předsedající vyzvala přítomné k dotazům.

K tématu proběhla diskuse, ohledně výpočtu ceny ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2015 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Zastupitel pan Kárník se tázal, proč nejsou uvedeny odstavce č. 4 a 7. a citoval z podkladů a ze svého PC.

Starostka vysvětlila, že § 222 odst. 4 zákona č. 134/2015 Sb. pracuje s absolutními hodnotami, vše je v plusu a podrobně vysvětlovala, jak byl výpočet proveden.

Zastupitel Kárník sdělil, že dle krycích listů změnových listů (ZL) mu vychází jiný výsledek, než prezentovaná 0 Kč. Vychází, že by společnost Ravad s. r. o. měla doplatit obci rozdíl ve výši cca 1869 Kč.

Starostka dle rekapitulace ZL vysvětlovala obsah změnových listů, způsobu výpočtu, kde 0 vychází. Zastupitel pan Kárník sdělil, že matematicky má Ravad obci zmíněnou částku vrátit a suma zde prezentovaná je jiná, z čehož vyplývá, že je někde ve výpočtu chyba.

Starostka na základě přílohy č. 3, kde je rekapitulace ZL, dokládala, že výsledek 0 Kč rozdílu v ceně vícenákladů a méně nákladů vychází. Obec nechávala data přepočítat právní firmou, dále samostatně přepočítala společnost Ravad za obec. Výsledek všem zmíněným vyšel 0 Kč. Navrhla panu Kárníkovi dohodnutí termínu schůzky s panem Linhartem a Kaštánkem, aby mohli výpočty lépe vysvětlit.

Celková cena díla tedy zůstává nezměněna. Starostka dále citovala z návrhu dodatku č. 4, čl. 5.

Zastupitel Kárník konstatoval, že tedy nikdo nikomu nic nedluží. Starostka to potvrdila.

Zastupitel pan Bolart uvedl, že při výpočtu víceprací a méněprací došel k jinému výsledku, než je uvedeno. Také citoval z podkladů ze svého PC. Dle jeho názoru vychází, že má obec doplácet cca 132 000 Kč.

Starostka opětovně zopakovala, že smluvní strany si vzájemně nic nedluží.

Starostka dále sdělila, že netrvá na tom, aby dodatek smlouvy byl nyní odsouhlasen. Obec je ve fázi, kdy jsou dané 4 podněty na přezkoumání na ÚOHS, kde čekají na schválení dodatku č. 4. Proto je možné odsouhlasení dodatku smlouvy posunout na další zasedání zastupitelstva obce.

Dále starostka sdělila, že se v případě zájmu pokusí sjednat schůzku, na které by byly výpočty dle §222 zastupitelům vysvětleny. Následovala další diskuse, téma se opakovalo.

Starostka ukončila rozpravu s tím, že nebude o dodatku nyní hlasováno.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o obsahu návrhu Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo. Dodatek bude znovu projednán na dalším Veřejném zasedání zastupitelstva obce.

b) Příkazní smlouva s firmou ADAR – agentura daňových rad, s. r. o.

Předsedající přítomným sdělila podrobnosti k Příkazní smlouvě, kterou obec uzavírá se společností ADAR – agentura daňových rad, s. r. o. Předmětem smlouvy je zpracování daňového přiznání z příjmů právnických osob za rok 2026 pro obec Lety.

Výše odměny za sjednané činnosti je 14 520 Kč s DPH 21 %.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje Příkazní smlouvu uzavíranou mezi obcí Lety a společností ADAR – agentura daňových rad, s. r. o., kde je předmětem smlouvy zpracování daňových přiznání z příjmů právnických osob. Výše odměny je 14 520 Kč s DPH.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 7/1/2026 bylo schváleno.

6. Odměna ředitelky ZŠ a MŠ LetMo

Předsedající přítomné informovala o projednávání odměny ředitelky ŠPO SO Svazková škola Letmo jako jejím zřizovatelem. Kritéria hodnocení v zásadách pro stanovování odměny zůstávají stejné, jako ty, které byly schváleny zastupitelstvem obce Lety dne 13. 9. 2022, kdy odměny ředitele ŠPO mohou být schváleny 2x ročně. Pro připomenutí kritéria jsou rozdělena na 5 hodnocených oblastí:

- Management, Ekonomika, Správa svěřeného majetku, Komunikace, Řízení pedagogického procesu.

Paní ředitelka zpracovala zhodnocení a sebereflexi vedení ZŠ a MŠ. Tato byla poskytnuta i našim zastupitelům. Návrh odměny dle zhodnocení je 82 % platu, toto hodnocení bude ještě projednáno předsednictvem SO LetMo, na jehož základě bude odměna vyplacena.

Starostka v bodech shrnula předložené hodnocení a vyzvala zastupitele k dotazům.

 se tázal, zda odměnu dostane i zástupce ředitelky školy.

Starostka sdělila, že zástupce nehodnotí obec a neposkytuje finanční prostředky na odměny zaměstnanců školy. Ty jsou poskytovány MŠMT. Dle dostupných informací pedagogové obdrželi odměnu v červnu 2025 a lednu 2026. O výši odměn rozhoduje ředitelka školy.

Zastupitel pan Kárník se tázal, zda známe výši odměny.

Starostka sdělila, že odměna se počítá podle platebního výměru, který je stanoven přesně dle daných nařízení.

Ředitelka ZŠ/MŠ (pedagogický pracovník): od 1. 1. 2026 se použije Příloha č. 4 nařízení vlády č. 341/2017 Sb. ve znění novely č. 471/2025 Sb. (změna tarifní tabulky), ohodnocení souvisí s dosaženým vzděláním, odslouženou dobou v zaměstnání apod.

Následně pan Bolart uvedl, že nevíme, jaký má paní ředitelka plat.

Konkrétní výši platu kohokoliv není vhodné uvádět veřejně.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o obsahu zhodnocení práce vedení ZŠ a MŠ LetMo za období od 18. 8. – 15. 12. 2025.

7. Záměr o výpůjčce prostor Obecní knihovny Lety pro ZŠ a MŠ LetMo

Starostka přítomné seznámila s obsahem Záměru obce Lety o výpůjčce prostor Obecní knihovny Lety pro ZŠ a MŠ LetMo, školská právnická osoba.

Záměr je schvalován za účelem uzavření Smlouvy o výpůjčce se Základní školou a Mateřskou školou LetMo, školskou právnickou osobou, se sídlem Karlštejnská 571, Lety.

Obsah záměru bude po odsouhlasení dne 4. 2. 2026 zveřejněn na úřední desce obce Lety:

Obec Lety tímto dle ustanovení § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na dobu minimálně 15 dnů zveřejňuje na úřední desce Obecního úřadu Lety **záměr výpůjčky následující nemovitosti:**

- Budovy občanské vybavenosti čp. 30, Na Návsí, Lety (bez prostor knihovny v 1. NP) na pozemku parc. č. 69/2 o výměře 80 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

zapsané na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Lety u Dobřichovic, ve vlastnictví obce Lety.

Zastupitelstvo obce Lety projevilo úmysl výše uvedené nemovitě věci vypůjčit Základní škole a Mateřské škole LetMo, školská právnická osoba, IČ: 71005811, RED-IZO: 600052575, sídlem Karlštejnská 571, 252 29 Lety, pro její předmět činnosti.

Případné písemné připomínky a nabídky mohou zájemci a občané podat do 15 dnů od vyhlášení záměru. Konec lhůty pro podání nabídek je 18. 2. 2026 do 12 hodin v pevně uzavřené obálce s uvedením jména, adresy a telefonického kontaktu.

Znění záměru je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 8.

U tohoto bodu proběhla rozsáhlá diskuse.

 vznesl dotaz, zda proběhla změna užívání prostor, když je uvažováno, že bude prostor zapůjčený k užívání škole.

 sdělil, že proběhlo místní šetření dne 25. 11., kdy KHS vydala stanovisko, že na základě požadavku obce Lety nebude 2 NP kolaudováno jako učebna, ale herna a studovna, na tomto základě byla provedena kolaudace, která se na toto stanovisko odkazuje. Na náš dotaz, který jsme podali na Krajskou hygienickou stanici byla uvedena odpověď, že bude provedena změna užívání stavby. Ve stanovisku Krajské hygienické stanice je uvedeno, že 2 NP nebude užívána jako učebna.

Starostka uvedla, že o využívání studovny ve 2.NP jako provizorní učebny bylo uvažováno od počátku přípravy projektu, k němuž se KHS i HZS jako k učebně vyjadřovaly, viz dokumentace v příloze (příloha č. 9).

Přesně podle parametrů PD pro stavební povolení byla budova rekonstruována a také proto, aby studovna byla využita jako třída pro 12 dětí získala obec stavební povolení, které obsahovalo seznam dokladů k doložení při kolaudaci, což bylo doloženo.

Podle stavebního záměru byl společně s KHS a HZS připravován projekt pro učebnu ve 2.NP. A takto byla budova postavena a je využívána, byly dokladovány všechny studie a měření a PD skutečného provedení dle požadavků, nedošlo k žádným stavebním úpravám od nedávné kolaudace s nabytím PM 27.11.2025.

Při kolaudační prohlídce bylo zmíněno, že je uvažováno o tom, že by i v 1.NP byla jedna učebna navíc (dopoledne učebna, odpoledne knihovna). Pokud by bylo o tomto dále uvažováno, byly by vyžádány stavební úpravy a následně bychom žádali o změnu užívání stavby. Od tohoto záměru bylo upuštěno. Není chystána žádná změna, místnost v 1.NP zůstane knihovnou, 2.NP zůstane studovnou hernou s možností prozatímní učebny.

Knihovna byla dle projektu i vyjádření HZS (Hasičský záchranný sbor) i KHS (Krajská hygienická stanice) z jara 2025 odsouhlasena jako budova pro užívání pro knihovnu (1. NP) a v 2. NP jako učebnu základní školy (provizorně na 2 roky).

Užívání knihovny a učebny ve 2.NP prošetřovala KHS v prvním týdnu v lednu na základě udání. V listopadové kolaudaci je uvedeno, že v 2.NP bude umístěno 12 dětí, následně v lednu 2026 bylo vydáno KHS souhlasné stanovisko pro užívání pro 18 dětí v místnosti.

Starostka k dotazu opakovaně konstatovala, že KHS se 12.1. vyjádřila ke zvýšenému množství žáků – z 12 na 18. již.

Dále uvedla další informace ohledně původní budovy knihovny a nutnosti uvedení záležitostí s tím spojených dokladově do pořádku (zaměření budovy, pasportizace, registrace obecní knihovny atd.)

 konstatoval, že má stále na užívání knihovny jiný názor.

V diskusi byly opakovaně předneseny stejné argumenty, do diskuse se zapojili další přítomní občané.

Starostka diskusi následně ukončila a navrhla se vrátit k projednání bodu zveřejnění záměru o vypůjčce prostor Obecní knihovny Lety pro ZŠ a MŠ LetMo. Byl přečten návrh usnesení.

Následovala další obsáhlá diskuse.

Zastupitel J. Bolart se dotázal, zda může hrozit obci nějaký právní postih v případě zapůjčení prostoru ve 2. NP pro 6. třídu ZŠ na vyučování, když místnost není zkolaudována jako třída. Zmínil například, že požární úniky z prostor nejsou dva. Uvedl, zda by nebylo lepší, aby byla místnost rekolaudována z herny, studovny na učebnu, a tím by byla situace vyřešena.

Starostka odpověděla, že HSZ nebyla rekolaudace doporučena. Požárně bezpečnostní řešení je v pořádku, protože knihovna má přísnější kritéria. Studovna odpovídá požadavkům hasičů i hygieny jako učebna a může být vypůjčena škole, aby byla provizorně na dva roky využívána jako třída.

Do diskuse vstoupila  Konstatovala, že když není k dispozici škola, mohlo být řešení formou zajištění kontejneru pro výuku. Myslí si, že stávající budova knihovny byla funkční a rekonstrukce se jí zdá zbytečným výdajem z obecních peněz.

Starostka sdělila, že rekonstrukce knihovny byla nutná. Knihovna zůstává knihovnou. V mnoha ohledech neodpovídala bezpečnosti (točité schodiště, umělohmotné zábradlí na schodištích) ani technicky nebyla v pořádku. Byl zhodnocen majetek obce a byly rozšířeny možnosti využití budovy. Budova před rekonstrukcí nebyla v dobrém stavu.

Dále uvedla, že k možnosti využití kontejnerů pro výuku je přistupováno až po vyčerpání možností umístění dětí do vlastních prostor obce. Kontejnery je třeba pronajmout (tj. vydat finance třetí

osobě za službu), dále by bylo potřeba také hradit nájem pozemku, na kterém by byly umístěny (obec v současnosti nevlastní vhodný pozemek). Jedná se o službu, ne o investici do vlastního majetku.

Starostka dále uvedla k problematice, že je pravděpodobné, že v blízké budoucnosti bude nutné hledat další řešení pro školní děti, i případný pronájem kontejnerů a pozemku pro jejich umístění. Možný je také nákup vhodného pozemku, který by mohl být v budoucnosti využíván jako sportoviště. Doplnila, že námi zvolený postup řešení problematiky školy je podobný jako v okolních obcích.

Zastupitel J. Bolart konstatoval, že chápe, že je potřeba problém řešit, že je nutné provizorium pro umístění dětí. Projekt přístavby II. stupně školy, je hotový, ale dotační program MŠMT vyhlásilo naposledy v roce 2022. Poslední 4 roky jsou bez alokace finančních prostředků na výstavbu škol. Podle jeho názoru bude problematické zajistit finanční prostředky na výstavbu školy.

Starostka sdělila, že projekt na přístavbu II. stupně ZŠ a sportovní haly je připraven dle kritérií MŠMT, kapacita 540 žáků, svazková škola. Je velká šance dosažení na dotaci, až budou vypsané. Navyšujeme již nyní dle potřeby kapacitu školy, nyní na 190 žáků, hledáme prostory, než vybudujeme finální místo pro děti. Snažíme se ekonomicky ušetřit, v dalších letech počítáme s kontejnery jako dočasným řešením.

Proběhla diskuse mezi J. Bolartem, J. Kárníkem, [REDAKCE] na téma kontejnerové třídy a náklady na ně.

Po dokončení diskuse bylo přistoupeno k hlasování.

Předsedající dala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje znění Záměru o výpůjčce budovy občanské vybavenosti čp. 30, Na Návsí, Lety (bez prostor knihovny v 1. NP) na pozemku parc. č. 69/2 o výměře 80 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Lety u Dobřichovic, ve vlastnictví obce Lety, pro Základní školu a Mateřskou školu LetMo, školská právnická osoba, podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., za účelem uzavření Smlouvy o výpůjčce se Základní školou a Mateřskou školou LetMo, školskou právnickou osobou, se sídlem Karlštejská 571, Lety. Znění záměru je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 8.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 8/1/2026 bylo schváleno.

8. Vyhodnocení nákladů na svoz odpadu za rok 2025 a porovnání s rokem 2024

Starostka přítomné seznámila s komplexní srovnávací tabulkou, která vyhodnocuje a porovnává náklady na svoz odpadu za roky 2024 a 2025.

Z tabulky vyplývá, že obec Lety za rok 2025 ušetřila na vozu odpadu oproti roku 2024 **1 115 837,60 Kč**. Z tohoto důvodu byl i poplatek za svoz odpadu na letošní rok snížen, byla přijata nová obecně závazná vyhláška.

	1/2024	2/2024	3/2024	4/2024	5/2024	6/2024	7/2024	8/2024	9/2024	10/2024	11/2024	12/2024	CELKEM UŠETŘENO	CELKEM UHRAZENO
PAP	74 202,00	63 732,00	71 467,00	68 312,50	63 455,50	60 370,50	68 342,00	66 372,50	71 005,50	65 789,50	70 272,00	74 505,50		
	1/2025	2/2025	3/2025	4/2025	5/2025	6/2025	7/2025	8/2025	9/2025	10/2025	11/2025	12/2025		
	53 017,50	29 384,55	25 657,70	29 851,50	27 195,75	34 428,60	25 601,65	30 227,20	32 148,00	30 554,00	27 571,00	31 363,00		377 000,45
	-21 184,50	-34 347,45	-45 809,30	-38 461,00	-36 259,75	-25 941,90	-42 740,35	-36 145,30	-38 857,50	-35 235,50	-42 701,00	-43 142,50	-440 826,05	
PLAST	87 272,80	78 375,10	93 605,50	98 288,50	90 881,30	87 272,80	94 291,10	82 245,80	82 623,00	84 503,30	84 323,10	92 519,40		
	1/2025	2/2025	3/2025	4/2025	5/2025	6/2025	7/2025	8/2025	9/2025	10/2025	11/2025	12/2025		
	61 884,60	61 884,60	48 537,55	52 971,95	45 536,50	61 724,30	45 686,60	57 122,70	53 988,00	49 012,00	48 374,00	52 641,00		639 363,80
	-25 388,20	-16 490,50	-45 067,95	-45 316,55	-45 344,80	-25 548,50	-48 604,50	-25 123,10	-28 635,00	-35 491,30	-35 949,10	-39 878,40	-416 837,90	
SKLO	14 000,00	3 600,00	11 947,50	10 177,50	11 505,00	8 407,50	6 195,00	8 850,00	10 177,50	4 425,00	9 292,50	9 292,50		
	1/2025	2/2025	3/2025	4/2025	5/2025	6/2025	7/2025	8/2025	9/2025	10/2025	11/2025	12/2025		
	6 195,00	19 322,00	23 220,00	39 360,00	23 160,00	24 780,00	22 560,00	27 260,00	29 820,00	25 820,00	25 820,00	23 000,00		290 317,00
	-7 805,00	15 722,00	11 272,50	29 182,50	11 655,00	16 372,50	16 365,00	18 410,00	19 642,50	21 395,00	16 527,50	13 707,50	182 447,00	
SKO	80 328,86	87 633,12	75 529,27	79 297,50	105 965,90	70 067,70	76 658,02	73 406,42	80 486,42	72 576,47	104 056,85	74 085,05		
	1/2025	2/2025	3/2025	4/2025	5/2025	6/2025	7/2025	8/2025	9/2025	10/2025	11/2025	12/2025		
	55 365,75	55 658,66	49 812,74	56 122,15	81 226,62	57 510,28	55 659,12	48 076,86	59 648,04	91 401,43	59 698,91	56 396,42		726 576,98
	-24 963,11	-31 974,46	-25 716,53	-23 175,35	-24 739,28	-12 557,42	-20 998,90	-25 329,56	-20 838,38	18 824,96	-44 357,94	-17 688,63	-253 514,60	
KOV	6 800,00	4 800,00	4 800,00	9 292,50	3 982,50	3 540,00	4 867,00	2 655,00	4 867,50	3 982,50	3 982,50	3 982,50		
	1/2025	2/2025	3/2025	4/2025	5/2025	6/2025	7/2025	8/2025	9/2025	10/2025	11/2025	12/2025		
	5 310,00	-1 800,00	-2 108,00	-3 000,00	-1 680,00	-2 400,00	-3 240,00	-3 840,00	-3 934,00	-2 242,00	-1 995,00	-4 885,00		kov si svážime a prodáváme na Kuchaři sami
	-1 490,00	-6 600,00	-6 908,00	-12 292,50	-6 382,50	-5 220,00	-8 107,00	-6 495,00	-8 801,50	-6 224,50	-5 977,50	-8 867,50	-83 366,00	-25 814,00
BIO	0,00	0,00	29 340,00	29 574,00	31 404,35	34 077,00	45 192,00	29 704,00	28 692,00	29 738,50	29 329,50	0,00		
	1/2025	2/2025	3/2025	4/2025	5/2025	6/2025	7/2025	8/2025	9/2025	10/2025	11/2025	12/2025		
	0,00	0,00	13 638,20	25 479,00	18 477,50	18 827,10	18 101,30	19 680,20	29 766,00	20 326,00	19 016,00	0,00		183 311,30
	0,00	0,00	-15 701,80	-4 095,00	-12 926,85	-15 249,90	-27 090,70	-10 023,80	1 074,00	-9 412,50	-10 313,50	0,00	-103 740,05	
													-1 115 837,60	
měs/celk	-80 830,81	-73 690,41	-127 931,08	-94 157,90	-113 998,18	-68 145,22	-131 176,45	-84 706,76	-76 415,88	-46 143,84	-122 771,54	-95 869,53		
	v roce 2024 v měsících květen a listopad byly 3 svozy za měsíc													
	v roce 2025 v měsících květen a říjen byly 3 svozy za měsíc													

Zastupitelé berou na vědomí informace o vyhodnocení nákladů na svoz odpadu za rok 2025 a porovnání s rokem 2024.

Starostka konstatoval, že registruje o víkendech přeplněné kontejnery na tříděný odpad v obci. Starostka informovala, že svoz separu probíhá v obci dvakrát týdně: Polopodzemní kontejnery jsou vyváženy v pondělí a kontejnery nadzemní 1200 l jsou vyváženy v pátek. Je dobré tuto informaci mít a odpad směřovat do kontejneru v pondělí odpoledne, či v pátek. Jinak technická četa denně objíždí místa se separovaným odpadem.

Starostka konstatoval, že místní kontejnery jsou naplňovány i občany okolních obcí.

Zastupitel M. Stránský sdělil, že dle jeho názoru jsme vlastně v kleštích mezi Dobřichovicemi a Řevnicemi, které zavedly svoz odpadu systémem „door to door“. Přebytky, které se nevejdou do 240 l nádob, které mají obyvatelé k dispozici zřejmě vozí k nám. A poté likvidujeme i jejich odpad.

Zastupitel Bolart se dotazoval, zda je možné požádat o dotaci na systém „door to door“ svozu separovaného odpadu – aby u domů stály 4 nádoby: na papír, plasty, bio, směs.

K tématu svozu separovaného odpadu proběhla diskuse.

Starostka sdělila, že obyvatelé, kteří nemají trvalý pobyt v naší obci a dávají nám odpad do kontejnerů na separovaný odpad činí přestupek proti odpadovému zákonu. Možné řešení situace je zavést kamerový systém u kontejnerových hnízd. Přijíždí lidé v dodávkách a vyloží celý obsah automobilu do kontejneru a odjedou. Kamera zaznamená jejich SPZ a tak lze takového pachatele identifikovat. Takto to řeší v obcích v okolí.

Zastupitel Bolart sdělil, že situaci to nevyřeší, řešení vidí v D2D.

Starostka podotkla, že když se tvořilo odpadové hospodářství v roce 2016 a byly následně vybudovány polopodzemní kontejnery, třídilo se sklo dle barvy, tetrapack, kov zvlášť. V současné chvíli se v Čechách nerozlišuje kontejner dle barvy skla. Kov, tetrapack i plast se dá dát do jedné nádoby.

Nyní například ve Francii se svezí jedna nádoba s několika druhy odpadu (papír, kov, plast, tetrapack) v jednom svozu – pak je menší náklad na svoz. Do budoucna rok - dva nebude potřeba mít tolik nádob.

Zastupitel Bolart sdělil, že všechny obce měly nádoby pořízené z dotací ve výši 90 %.

Starostka sdělila, že dotace dle jejích informací v takové výši nejsou, nyní Dobřichovice při zavedení „door to door“ měly dotaci cca ve výši cca 20 %.

Do diskuse vstoupila paní [REDAKCE], která, sdělila, že v prosinci došlo k havárii při svozu odpadu. Rameno auta, které sváží separovaný odpad, zachytilo elektrický kabel, který strhlo, kabel el. vedení dopadl paní [REDAKCE] na zahradu. Naštěstí nikdo nebyl zraněn, na ulici v té chvíli seděla paní v autě, která jela vyhazovat odpad, auto jiskřilo. Žádá zabezpečení místa, aby se nebezpečná situace už nikdy neopakovala. Nechce, aby jí padaly kabely na zahradu.

Proběhla ostrá výměna názorů mezi paní [REDAKCE]

Starostka potvrdila, že došlo k havárii, svozová společnost Komwag převzala za nehodu odpovědnost. Je řešena pojistná událost, proběhla oprava vedení společností ČEZ a oprava veřejného osvětlení. Byla to nehoda, neúmyslné zavinění, řidič společnosti Komwag pochybil. Do budoucna jsou poučeni. Je to stejné, jako když se na silnici stane autonehoda. Uklidí se a silnice je používána dál.

9. Projekty:

a) Rekonstrukce komunikace K Rovinám

Předsedající sdělila, že se jedná o opravu povrchu poslední části této komunikace směrem k obci Hlásná Třebaň. Práce na opravě začnou v březnu (dle počasí). Opravu provede společnost PJV spol. s r. o.

b) Rekonstrukce křižovatky ulic Prostřední a K Berounce

Opravu křižovatky zajistí společnost Kabrna s. r. o., práce také začnou na jaře v měsíci březnu, dle příznivého počasí.

Zastupitelé berou na vědomí informace o projektech rekonstrukce komunikace K Rovinám a rekonstrukce křižovatky ulic Prostřední a K Berounce.

10. Různé

a) Vlajka pro Tibet - Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

Předsedající informovala o žádosti spolku Lungta o vyvěšení tibetské vlajky na budově obecního úřadu Lety. Akce se bude konat dne 10. března 2026 a bude připomínat výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu.

Předsedající nechala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje vyvěšení Tibetské vlajky na budově obecního úřadu dne 10. března 2026 jako připomenutí výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 9/1/2026 bylo schváleno.

b) Žádost o finanční příspěvek Zdravotní klaun, o. p. s.

Předsedající přítomné informovala o žádosti spolku Zdravotní klaun, o. p. s o finanční podporu. Účel finančního daru je pro financování programů organizace, poskytování péče nemocným dětem v nemocničních zařízeních v našem regionu.

Navrhovaná částka daru 5 000 Kč.

V případě poskytnutí daru bude uzavřena darovací smlouva.

Předsedající nechala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- 1. dar spolku Zdravotní klaun, o. p. s. ve výši 5 000 Kč z rozpočtu obce Lety,**
- 2. pověřuje starostku obce k uzavření darovací smlouvy se spolkem Zdravotní klaun, o. p. s. ve výši 5 000 Kč.**

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 10/1/2026 bylo schváleno.

11. Diskuse

Diskuse proběhla u jednotlivých bodů.

Zastupitel Bolart poděkoval panu Šůrovi, za zpřístupnění obecního úřadu mezi svátky, aby mohla být provedena avizovaná kontrola kabelů a oprava vyhořelých objímek. Také byla provedena kontrola výskytu kun v objektu. Popsal opravy, výměnu žárovek za led. Původně byla použity špatné typy žárovek. Je třeba ještě výměna žárovek na schodišti, to úřad zajistí.

Starostka poděkovala panu Šůrovi a technickým službám obce, za zimní údržbu komunikací a jejich sjízdnosti. Dále v souvislosti s údržbou místních komunikací sdělila, že bohužel v ulicích Na Výsluní obyvatelé špatně parkují a tím znemožňují průjezd technice, popřípadě i hasičů.

Také poděkovala SDH Lety. Poděkovala přítomným a popřála pěkný večer.

Paní ~~Barbora Tesařová~~ poděkovala paní starostce za zvládnutí náročné diskuse.

12. Závěr

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 21:00 hodin.

Ing. Barbora Tesařová

Zapsala: Hana Smolová

Ověřovatelé: Jakub Šůra

Jaroslav Bolart

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Lety
konaného dne 3. 2. 2026 v jídelně Základní školy v Letech

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- usnesení č. 1/1/2026** ověřovatele zápisu Jakub Šůra a Jaroslava Bolarta, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou.
- usnesení č. 2/1/2026** zápis z minulého veřejného zasedání konaného 18. 12. 2024.
- usnesení č. 3/1/2026** schvaluje program veřejného zasedání konaného 3. 2. 2026, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.
- usnesení č. 4/1/2026** Změnu stanov Svazku obcí TřeMoLetKa v předloženém znění
- usnesení č. 5/1/2026** alokaci finančních prostředků z rozpočtu obce Lety pro Letovský voucher pro skupinu dětí ve věku 3–17 let v částce 240 000 Kč na rok 2026. Hodnota jednoho voucheru bude stanovena na 1 200 Kč, realizace projektu proběhne v měsících 9–11/2026 s tím, že nebude omezena lokalizace jednotlivých aktivit,

usnesení č. 6/1/2026

- I. přidělení grantů v celkové výši 400 000,- Kč jednotlivým jmenovaným spolkům a organizacím v uvedené výši:

Program č. 1 – Poskytování grantů z rozpočtu obce Lety v oblasti vzdělání, kultury a sportu pro rok 2026:

FK Lety z. s.	- grant ve výši	50 000 Kč
TJ Sokol Lety	- grant ve výši	80 000 Kč
ČKS – ZKO Lety	- grant ve výši	27 000 Kč
Hudební skupiny After 40	- grant ve výši	22 000 Kč
Spolek přátel MŠ	- grant ve výši	4 000 Kč
Osada Strong Boys	- grant ve výši	6 000 Kč
Můj vnitřní (ne)přítel	- grant ve výši	11 000 Kč
Spolek přátel ZŠ	- grant ve výši	20 000 Kč
Kristýna Ambrožová Hudbalet	- grant ve výši	10 000 Kč
Rodinné centrum Letánek z. s.	- grant ve výši	40 000 Kč
Balonklub Karlštejn, z. s.	- grant ve výši	40 000 Kč
Vratislav Noha	- grant ve výši	10 000 Kč
SDH Lety	- grant ve výši	60 000 Kč
Radek Havlíček	- grant ve výši	20 000 Kč

Program č. 2 – Podpora celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro rok 2026 v celkové výši 200 000 Kč jednotlivým jmenovaným spolkům a organizacím v uvedené výši:

SVBC z. s.	- grant ve výši	32 479 Kč
FK Lety, z. s.	- grant ve výši	46 154 Kč
TJ Sokol Lety	- grant ve výši	121 368 Kč

- II. sepsání smluv mezi těmito spolky a organizacemi a obcí Lety o poskytnutí grantů na činnost popsanou v žádostech. Finanční prostředky budou poskytnuty bezhotovostně na bankovní účty spolků až poté, co bude doložena aktualizace mandátů zapsaných spolku ve Veřejném rejstříku a Sběrce listin.

- usnesení č. 7/1/2026** Příkazní smlouvu uzavíranou mezi obcí Lety a společností ADAR – agentura daňových rad, s. r. o., kde je předmětem smlouvy zpracování daňových přiznání z příjmů právnických osob. Výše odměny je 14 520 Kč s DPH,

usnesení č. 8/1/2026

znění Záměru o výpůjčce budovy občanské vybavenosti čp. 30, Na Návsí, Lety (bez prostor knihovny v 1. NP) na pozemku parc. č. 69/2 o výměře 80 m², druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsané na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ pro katastrální území Lety u Dobřichovic, ve vlastnictví obce Lety, pro Základní školu a Mateřskou školu LetMo, školská právnická osoba, podle ustanovení § 39 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb., za účelem uzavření Smlouvy o výpůjčce se Základní školou a Mateřskou školou LetMo, školskou právnickou osobou, se sídlem Karlštejnská 571, Lety. Znění záměru je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 8.

usnesení č. 9/1/2026

vyvěšení Tibetské vlajky na budově obecního úřadu dne 10. března 2026 jako připomenutí výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu

usnesení č. 10/1/2026

1.dar spolku Zdravotní klaun, o. p. s. ve výši 5 000 Kč z rozpočtu obce Lety,
2.pověřuje starostku obce k uzavření darovací smlouvy se spolkem Zdravotní klaun, o. p. s. ve výši 5 000 Kč.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí:

- *informace o Smlouvě o zápůjčce, kterou uzavřela Obec Karlík se Svazkem obcí TřeMoLe(tKa),*
- *informace o Směrnici k zadávání veřejných zakázek SO TřeMoLe(tKa),*
- *informace o obsahu návrhu Smlouvy o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod,*
- *informace o obsahu návrhu Dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo. Dodatek bude znovu projednán na dalším Veřejném zasedání zastupitelstva obce,*
- *informace o obsahu zhodnocení práce vedení ZŠ a MŠ LetMo za období od 18. 8. – 15. 12. 2025,*
- *informace o vyhodnocení nákladů na svoz odpadu za rok 2025 a porovnání s rokem 2024,*
- *informace o projektech rekonstrukce komunikace K Rovinám a rekonstrukce křižovatky ulic Prostřední a K Berounce.*

Ing. Barbora Tesařová

Zapsala: Hana Smolová

Ověřovatelé: Jakub Šůra

Jaroslav Bolart