

Plán financování a obnovy

Na období 2019-2028

Povinnost zpracování uložena vlastníkům dle zákona 274/2001 Sb.

o vodovodech a kanalizacích

Vlastník vodovodu a kanalizace

Obec LETY

Zpracovatel: AQUACONSULT, spol. s r.o.

Březen 2019



OBSAH:

1. Vlastník vodovodu a kanalizace	3
2. Provozovatel vodovodu a akanalizace	3
3. Účel a cíl plánu	4
3. 1. Všeobecné požadavky	4
3.2. Legislativní požadavky	4
4. Přehled vodohospodářského majetku	5
4.1. Vodovodní síť Lety	5
4. 2. Přivaděč z prameniště	5
4.3. Přivaděč do Letů	5
4.4. Zdroje	5
4.5 Kanalizační síť Lety	6
5. Zhodnocení stavu vodohospodářského majetku	6
5.1. Kritéria hodnocení	6
5.2. Použité materiály na vodovodní a kanalizační potrubí	6
5. 3. Stáří vodovodní sítě	7
5.4. Stáří kanalizační sítě	7
6. Výpočet roční potřeby finančních prostředků	7
6.1. Opotřebení vodovodní a kanalizační sítě	7
6.2. Potřeba finančních prostředků	7
7. Závěr	7
8. Příloha	7

1. Vlastník vodovodu a kanalizace

Právnícká osoba:

Název: Obec Lety
Sídlo: Na Návsí 160, 252 29 Lety
Identifikační číslo: 00241393
Statutární orgán: Zastupitelstvo obce

2. Provozovatel vodovodu a kanalizace

Právnícká osoba:

Název: AQAUCONSULT, spol. s r.o.
Sídlo: Dr. Janského 953
Identifikační číslo: 47536209
Statutární orgány: Ing. Zdeněk Vlček, jednatel společnosti

Plán financování obnovy byl schválen zastupitelstvem obce

dne

podpis.....

razítko.....

3. Účel a cíl Plánu

3.1 Všeobecné požadavky

Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací (dále jen „PFO“) slouží vlastníkově při plánování obnovy jeho stávajícího vodohospodářského majetku a koordinaci stavební činnosti v oblasti vodního hospodářství. Základním kritériem pro hodnocení stupně opotřebení vodohospodářského majetku je jeho stáří a předpokládaná životnost jednotlivých zařízení.

Ekonomická část PFO obsahuje bilanci potřeb a zdrojů na jeho finanční krytí.

Hlavním cílem PFO je:

- zajistit nutnou obnovu pro stabilní a efektivní provozování vodohospodářského majetku vlastníka,
- zvýšit návratnost prostředků do vodohospodářského majetku vlastníka a
- zajistit nezbytnou udržitelnost vodohospodářského majetku vlastníka.

Na PFO je nutné pohlížet jako na analýzu potřeb vlastníka s cílem zajistit nezbytnou technickou i technologickou úroveň zařízení, která jsou předpokladem stabilního a efektivního provozování vodohospodářského majetku.

PFO je zaměřen na udržitelnost provozuschopného stavu stávajících zařízení, neřeší jeho rozvoj ani výstavbu.

3.2 Legislativní požadavky

Základním právním předpisem pro vypracování PFO je zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZVaK“).

V ustanovení § 8 odst. 11 ZVaK se uvádí, že: „*Vlastník vodovodu nebo kanalizace je povinen zpracovat a realizovat plán obnovy vodovodů a kanalizací, a to na dobu nejméně 10 kalendářních let. Obsah plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně pravidel pro jeho zpracování stanoví prováděcí předpis.*“

Výše zmíněným prováděcím předpisem ZVaK je vyhláška Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb., v platném znění, jejímž ustanovením § 13 je stanoveno následující:

„*Obsahem Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací je vymezení infrastrukturního majetku ve členění podle vybraných údajů majetkové evidence s reprodukční pořizovací cenou, vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opotřebení, výpočet teoretické doby akumulace finančních prostředků, roční potřeba finančních prostředků a její krytí a doklady o čerpání vytvořených finančních prostředků včetně faktur nebo jejich kopií. Zpracování se provádí podle přílohy 18 vyhlášky. Každá provedená aktualizace je součástí původního plánu financování obnovy vodovodů nebo kanalizací.*“

Pořizovací cenou vodohospodářského majetku se pro potřeby PFO v souladu s Metodickým pokynem Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v aktuální ceně, vypočítaná podle cenových ukazatelů uvedených v metodickém pokynu. Do výpočtu pořizovací ceny se promítá vliv velikosti obce, která ovlivňuje náklady na jeho pořízení, tzv. koeficient velikosti obce, respektive koeficient polohový (pro ostatní obce, do kterých spadá i obec Lety, je $k = 0,85$).

Výsledná cena majetku je stanovena podle vzorce:

$$C_{TO} = k * tp * C_{mu}$$

kde:

C_{TO} - cena objektu v Kč

k - koeficient velikosti obce

tp - technické parametry objektu (u potrubí v bm)

C_{mu} - měrný cenový ukazatel.

4. Přehled vodohospodářského majetku

4.1 Lety vodovodní síť: **2105-680761-00241393-1/1**

	PVC/PE, km	DN 80	DN 100	DN 150
do roku 2003	Řady do 2003		4,953	3,054
2009	byt. soubor Karlštejnská		0,389	0
2013	Pod Viničkou		0,052	
2017	Nad Lesíkem		0,821	
2018	Průhon, Kloubce	0,678		
	délka řadů dle dimenze celkem:	0,678	6,215	3,054

**Délka vodovodních řadů ke 31. 12. 2018 celkem 9,947 km.
Automatická posilovací stanice z roku**

4.2 Karlík-Lety- přivaděč z prameniště: **2105-699322-00241393-1/1....3/4** z celku
Přivaděč z prameniště: 0,38 km PVC DN 100
VDJ: 300 m³

4.3 Karlík -Lety- přivaděč do Letů: **2105-680761-00241393-1/2.....3/4** z celku
Přivaděč do Letů: 2,42 km, PVC DN 150

4.4 Karlík-Lety-zdroje: **2105-699322-00241393-2/1.....3/4** z celku

4.5 Lety-stoková síť: 2105-680761-00241393-3/1

	PVC, km	DN 50	DN 160	DN 250	DN 300
do 2009	Řady do 2009		0,08	0,365	8,416
2013	Pod Viničkou			0,105	
2015	K rovinám				0,163
2017	Nad lesíkem	0,147			
2018	Kloubce	0,04			0,04
	délka řadů dle dimenze celkem:	0,187	0,08	0,47	8,619

**Délka stok ke 31. 12. 2018 celkem je 9,356 km.
Posilovací stanice odpadních vod Spojovací
Posilovací stanice odpadních vod Náves
Posilovací stanice odpadních vod Sokolovna**

5. ZHODNOCENÍ STAVU VODOHOSPODÁŘSKÉHO MAJETKU

5.1 Kritéria hodnocení stavu

Pro vodovodní i kanalizační síť byla jako rozhodující kritérium pro hodnocení jejich stavu zvolena tzv. meziroční změna opotřebení, která byla stanovena dle následujícího vzorce:

$$\text{Meziroční změna opotřebení} = 100 / \text{životnost (\%)}$$

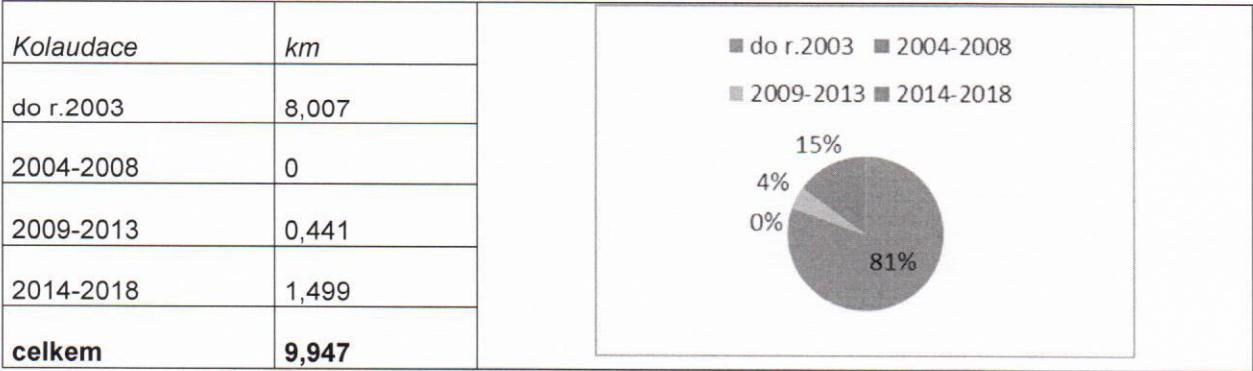
Toto zjednodušení výpočtu vychází z předpokladu, že každý rok se řad opotřebí nepřímo úměrně ke své životnosti. Čím větší je životnost sítě, tím menší je její roční opotřebení.

Doporučená životnost (dle přílohy 18 vyhlášky č. 428/2001 Sb.)		
materiál potrubí	předpokládaná životnost (let)	
	vodovod	kanalizace
ocel	50	-
litina	90	-
polyetylen	80	90
polyvinylchlorid	80	90
polypropylen	80	90
úpravny a zdroje	45	

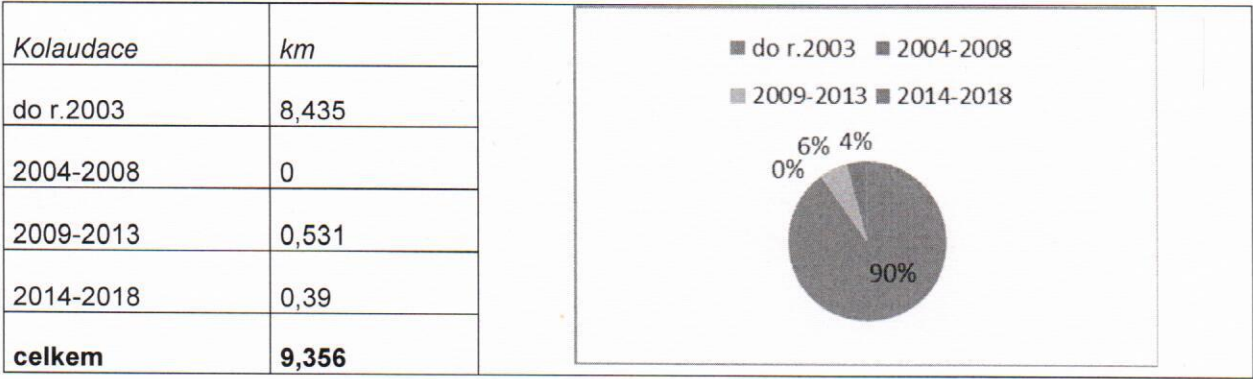
5.2 Použité materiály na vodovodní a kanalizační potrubí

Všechny vodovodní řady jsou zhotoveny z polyethylenu případně z polyvinylchloridu.
Všechny stoky jsou zhotoveny z polyvinylchloridu.
Z uvedeného vyplývá životnost pro vodovodní řady 80 let.
Životnost pro stoky 90 let.

5.3 Stáří vodovodní sítě



5.4 Stáří kanalizační sítě



6. VÝPOČET ROČNÍ POTŘEBY FINANČNÍCH PROSTŘEDKŮ

6.1 Opotřebení vodovodní a kanalizační sítě

Opotřebení vodovodní a kanalizační sítě bylo vypočteno váženým průměrem. Teoretická doba akumulace prostředků je vypočtena jako předpokládaná životnost* (100-opotřebení v %)/100

6.2 Potřeba finančních prostředků.

Roční potřeba finančních prostředků se spočítá vydělením celkové hodnoty majetku teoretickou dobou akumulace prostředků. Jednotlivé vypočtené položky jsou přehledně uvedeny v tabulce v příloze.

7. ZÁVĚR

Z celkové hodnoty vodohospodářského majetku 75,13 milionů a stupně opotřebení vychází potřeba ročně investovat do obnovy 1,08 milionu Kč z toho pro vodovody 0,54 milionu Kč a pro kanalizace také 0,54 milionu Kč.

Prostředky na obnovu vodovodu a kanalizace budou tvořeny převážně z nájemného, které je obsaženo v kalkulaci vodného, případně z rozpočtu obce, dotací, úvěrů.

Prostředky budou využity na základě návrhu provozovatele vodovodu a kanalizace na realizaci akcí obnovy v každém roce. Nepoužité prostředky budou uloženy na speciálním nebo podrozvahovém účtu.

Čerpání prostředků obnovy musí být doloženo za každý kalendářní rok.

8. PŘÍLOHA

Tabulka dle přílohy 18 k Vyhlášce č. 428/2001 Sb. v platném znění

Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací

Razítko vlastníka a podpis statutárního zástupce:

Obec: LETY

Č.j.:

Datum schválení:

Datum schválení:												
Poř. č.	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku jako součet aktuálních pořizovacích cen, uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence (v mil. Kč na dvě desetinná místa)	Vyhodnocení stavu majetku vyjádřené v % opořebení. Výsledek impairmentu v %	Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků	Délka potrubí v roce schválení plánu (v km)	Finanční prostředky na obnovu vodovodu a kanalizací v mil. Kč na dvě desetinná místa						
						2019	2020	2021	2022	2023	2024-2028	

* Finanční prostředky získané z vodného a stočného: v komentáři vlastník popíše zdroj této hodnaty (nájemné, odpisy účetní, opravy, popř. prostředky účelově určené pro obnovu tímto plánem)

** Finanční prostředky ostatní - jedná se o jiné než získané z vodného a stočného: v komentáři vlastník popíše způsob členění a stanovení této hodnoty (např. dotace, zdroje z příjmů obcí, úvěry atd).