č.j. 00367/2020/OÚ V Letech 11. března 2020

ZÁPIS Z MIMOŘÁDNÉHO VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LETY

(dále jen „zápis“)

Číslo	**3/2020**
Den konání	**11. 3. 2020**
Místo konání	**restaurace V Ofsajdu, Na Víru 565, Lety**
Přítomní zastupitelé	**dle prezenční listiny**
Omluvení zastupitelé	**Ing. Jiří Kárník**
Neomluvení zastupitelé	
Počet občanů	**5**
Ověřovatelé zápisu	**Ing.Markéta Huplíková, Mgr.Marek Stránský**
Předsedající	**Ing. Barbora Tesařová**
Zapisovatel zápisu	**Ivana Melicharová**

1) Zahájení mimořádného veřejného zasedání zastupitelstva obce Lety

Mimořádné veřejné zasedání zastupitelstva obce Lety zahájila předsedající starostka Ing. Barbora Tesařová v 19.00 hodin. Přivítala všechny přítomné na mimořádném zasedání. Dále konstatovala, že je přítomno 5 členů zastupitelstva a dle prezenční listiny členů zastupitelstva (příloha č.1) je schůze tedy usnášeníschopná. Ing. Jiří Kárník se omluvil ze zasedání a Ing. Markéta Huplíková se dostaví později. Také upozornila na skutečnost, že mluvený projev pro potřeby zapisovatelky zápisu může být nahráván.

Navrhla jmenovat ověřovateli dnešního zápisu Ing. Markétu Huplíkovou, Mgr. Marka Stránského, zapisovatelkou dnešního zápisu Ivanu Melicharovou.
Přítomní zastupitelé byli vyzváni, aby přednesli k návrhu námitky nebo připomínky. Žádné námitky a ani připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje ověřovateli zápisu Ing. Markétu Huplíkovou a Mgr. Marka Stránského, zapisovatelkou dnešního zápisu Ivanu Melicharovou.

Výsledek hlasování:	*PRO*	*5*
	PROTI	*0*
	ZDRŽEL SE	*0*

Usnesení číslo 1/3/2020 bylo schváleno.

Projednání námitek a návrhů k zápisu z minulého veřejného zasedání:

Předsedající vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky a ani námitky.

Předsedající dala předsedající hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání konaného 26. 2. 2020.

Výsledek hlasování:	*PRO*	*5*
	PROTI	*0*
	ZDRŽEL SE	*0*

Usnesení číslo 2/3/2020 bylo schváleno.

Návrh programu veřejného zasedání:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lety.

Na programu veřejného zasedání dne 11. 3. 2020 jsou tyto body k projednání:

Bod programu	***Název materiálu***	***Předkládá***
1.	Zahájení	***starostka***
2.	Schválení investičního záměru ZŠ Lety	***starostka***
3.	Schválení přijetí žádosti o dotace z fondu Podpory včasné přípravy projektu Středočeského kraje	***starostka***
4.	Různé	***starostka***
5.	Diskuze	
6.	Závěr	***starostka***

Přítomní byli vyzváni k přednesení jiných návrhů, připomínek a námitek k předloženému návrhu programu.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje program veřejného zasedání konaného 11. 3. 2020 v tomto znění:
1. Zahájení
2. Schválení investičního záměru ZŠ Lety
3. Schválení přijetí žádosti o dotaci z fondu Podpory včasné přípravy projektu Středočeského kraje
4. Různé
5. Diskuze
6. Závěr.

Výsledek hlasování:	*PRO*	*5*
	PROTI	*0*
	ZDRŽEL SE	*0*

Usnesení číslo 3/3/2020 bylo schváleno.

Dostavila se místostarostka Ing. Markéta Huplíková.

2. *Schválení investičního záměru ZŠ Lety*

Předsedající informovala přítomné, že zastupitelům byl emailem předán investiční záměr k rozšíření budovy MŠ Lety o kuchyň a jídelnu a přístavbu 1. stupně ZŠ Lety. Ti měli možnost se k záměru vyjádřit. Až na několik formálních chyb nebyl shledán zásadní problém, který by bránil ke schválení tohoto investičnímu záměru.
Navrhovaný projekt řeší dva základní problémy a plynule navazuje na právě realizovaný projekt. Jednak řeší absenci stravování (bez vyřešení tohoto problému nebude právě realizovaný projekt plně soběstačný) a dále řeší problém neexistence základní školy v obci Lety. Navrhovaný projekt přináší do Letů kromě stravování pro mateřskou školu (1. NP) zcela novou budovu základní školy 1. stupně (další dvě patra), která by umožňovala základní vzdělávání pro žáky ve věku od 6 do 12 let. Projekt je realizovatelný v podstatě ihned, neboť je vyhotovena kompletní projektová dokumentace. Projektovou dokumentaci vypracoval v roce 2017 Ing. arch. Tuček a je vypracována pro celý školní areál MŠ a ZŠ Lety. Předmětem dané projektové dokumentace byl návrh výstavby celého školního areálu, který bude obsahovat mateřskou školu, základní školu s jídelnou a kuchyní – určenou i pro mateřskou i základní školu. Dále pak školní areál bude disponovat tělocvičnou a nezbytnou dopravní a technickou infrastrukturou. Soubor staveb má pavilonové uspořádání, které umožňuje jeho postupnou výstavbu v závislosti na možnostech financování.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety souhlasí:

I. ***se zněním investičního záměru pro projekt nazvaný "Rozšíření budovy MŠ Lety o kuchyň a jídelnu, přístavba 1. stupně ZŠ Lety", který je součástí žádosti o dotaci na tento projekt. Investiční záměr je součástí přílohy č. 2 zápisu.***

II. ***s podáním žádosti o dotaci vypsanou Ministerstvem financí ČR s označením VPS-228-000 Podpora rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Termín odevzdání žádosti je do 15. 3. 2020.***

III. ***s vyhlášením výběrového řízení pro výběr dodavatele stavby "Rozšíření budovy MŠ Lety o kuchyň a jídelnu, přístavba 1. stupně ZŠ Lety".***

Výsledek hlasování:	*PRO*	*5*
	PROTI	*0*
	ZDRŽEL SE	*1 (JH)*

Usnesení číslo 4/3/2020 bylo schváleno.

3. Schválení přijetí dotace z fondu Podpory včasné přípravy projektu Středočeského kraje

Předsedající sdělila, že tento bod byl již diskutován na minulém veřejném zasedání, ale vzhledem k tomu, že na zkoumaném pozemku ve vlastnictví obce p. č. 654/7 stále nejsou jasně dané výsledky průzkumu, tedy zda je vhodný pro umístění zdroje pitné vody pro obec Lety, zastupitelé rozhodli, že se vrátí k tomuto bodu na dalším zasedání.

4. Různé

- ***Rozpočtové opatření č. 3/2020***

Předsedající předala slovo předsedovi finančního výboru obce Lety. Mgr. Petr Slavík informoval zastupitele o rozpočtovém opatření č. 3/2020.
Na straně příjmové: dochází k navýšení na položce 1211 Daň z přidané hodnoty o 14 300 korun a na paragrafu 1031 položce 2111 pěstební činnost k navýšení o 7 700 korun.
Na straně výdajové: dochází ke změně na paragrafu 4359 Ostatní služby a činnosti v oblasti sociální péče, položce 5321 Transfer na sociální péči o 22 000 korun, to se týká navýšení ceny na příspěvek pečovatelské službě v Řevnicích, která zajišťuje obědy a další služby našim nejstarším občanům.
Rozpočet na rok 2020 zůstává vyrovnaný.
Rozpočtové opatření č.3/2020 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Předseda finančního výboru dal hlasovat o tomto návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce Lety schvaluje rozpočtové opatření č.3/2020 v předloženém rozsahu. Rozpočtové opatření 2/2020 bude součástí zápisu jako příloha č. 3.

Výsledek hlasování:	*PRO*	*6*
	PROTI	*0*
	ZDRŽEL SE	*0*

Usnesení číslo 5/3/2020 bylo schváleno.

- ***Královský průvod – Veřejnoprávní smlouva s Dobřichovicemi***

Předsedající informovala přítomné o uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace Městu Dobřichovice. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace za účelem organizace Královského průvodu, který se koná ve dnech 30. a 31. května 2020. Tentokrát se královské průvod neplánuje z Prahy na Karlštejn, ale z Králova Dvora přes Beroun – Tetín – Srbsko na Karlštejn. Byl navržen příspěvek 0, - Kč, 5.000, - Kč a 10.000, -Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce Lety schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Lety a Městem Dobřichovice, kdy obec Lety městu Dobřichovice přispěje na konání Královského průvodu Karla IV. konaného ve dnech 30. a 31. května 2020 částkou ve výši 5. 000,-Kč.

Výsledek hlasování:	*PRO*	*5*
	PROTI	*0*
	ZDRŽEL SE	*1(JH- 10.000,-)*

Usnesení číslo 6/3/2020 bylo schváleno.

- ***Zvažovaná změna územního plánu č. 1***

Předsedající předala slovo Mgr. Marku Stránskému, který představil zvažovaná doplnění k novému územnímu plánu platnému od února 2020. Tyto návrhy na změny budou projednány s odborem územního plánování Černošice, aby mohla být nastartována práce na změně č. 1 ÚP Lety. Tyto úvodní informace budou dále představeny obyvatelům obce na některých z nejbližších veřejných zasedáních zastupitelstva obce Lety pod samostatným bodem.

- ***Příprava vyhlášení výběrových řízení k PD - kolizní místo pro cyklisty v Letech, křižovatka Pražská-Řevnická-Na Kovárně a pro Vypracování PD obnovy a odvodnění komunikací K Libří a K Lesíku"***

Předsedající informovala přítomné, že zastupitelům byl zaslán návrh zadávacích podmínek k průběhu zadávacích řízení k PD - kolizní místo pro cyklisty v Letech, křižovatka Pražská-Řevnická-Na Kovárně, které je možné spustit co nejdříve a též k vypracování projektové dokumentace Obnova a odvodnění ulic K Libří a K Lesíku.

Zastupitelé berou na vědomí.

- ***Informace ohledně letovského lesa a těžby dřeva***

Ceny dřeva od roku 2018 velmi strmě klesají. Dřeva je v důsledku kůrovce a větrné kalamity v celé ČR nadbytek a je problém něco prodat. Ani v letošním roce to nebude lepší, spíš se očekává další pokles cen. Vlastníci lesa, kteří mají velké majetky a větší prodeje mívají většinou i lepší možnosti vyjednat svoji prodejní cenu dřeva. Jinak jsou ceny i regionálně odlišné. Větší jsou tam, kde je zpracovatelský dřevařský podnik. Jakmile se dřevo musí někam převážet, už ho prodražují náklady na dopravu. V okolí Prahy je celkový problém se zajištěním dřevorubců i možnosti dřevo prodat.

Zastupitelé berou na vědomí.

- ***Nejlepší radniční listy v roce 2020***

Předsedající předala slovo paní místostarostce M. Huplíkové. Ta informovala přítomné o probíhající celonárodní soutěži o nejlepší radniční listy, kterou vyhlásila společnost Kvalikom z.s. Do soutěže se přihlásilo 171 obcí, které jsou rozdělené do kategorií podle počtu obyvatel. V okresním kole jsme se umístili na druhém místě a postupujeme do krajského kola.

Zastupitelé berou na vědomí.

- ***Návrh interiéru nové mateřské školy v Letech***

Předsedající přítomným představila návrh interiéru nové mateřské školy, který navrhl ateliér arch. Tučka. Návrh vybavení je navržen v souladu s celkovou architektonickou koncepcí celého areálu, zejména co se týká tvarování jednotlivých prvků, jejich barevného řešení apod. Zejména atypicky vyráběné prvky jsou vedeny snahou o jednotné řešení za použití obdobných detailů apod. Barevnost vychází ze 3 základních odstínů: Oranžová, žlutá, zelená. Každé oddělení má svou hlavní barvu, použitou na čelních dvířkách nábytku. Zbývající 2 odstíny jsou použity doplňkově. Je tudíž třeba věnovat péči pečlivé přípravě barevnosti jednotlivých prvků a jejich sladění s ostatní prvky – topením, okny a dveřmi apod. V návrhu je vidět jaké je rozložení jednotlivých tříd, šaten apod. Dále jsou zde ukázány návrhy lůžek pro děti stolů, židlí, vybavení pro gastronomii apod. Návrh interiéru je také představen na webu obce pod záložkou Projekty obce.

Zastupitelé berou na vědomí.

5. Diskuze

Diskuse proběhla během projednávání jednotlivých bodů.

Do diskuze se přihlásil pan [redacted] který chtěl informace ohledně financování projektu výstavby základní školy a tělocvičny v Letech. Předsedající sdělila, že celý projekt by měl stát cca 41 mil. Kč. Obec požádá o dotaci na MFČR ve výši 20 mil. Kč, dále o dotaci 10 mil. Ze Středočeského kraje. Posledních 10 mil. Kč je obec schopna ufinancovat z vlastních prostředků. Pouze v případě nákupu dalších pozemků by se přistoupilo k žádosti o poskytnutí úvěru od banky. A ani v celkových nákladech na provoz nezůstane obec sama. Co se týká zaměstnanců, ty platí stát, jejich platy nejdou z rozpočtu obce. Některé obce přistupují např. i k pronájmům kuchyně, s čímž projekt také počítá např. samostatným elektroměrem pro kuchyň, samostatným vchodem aj.

6. Závěr

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 20,30hodin.

Ing. Barbora Tesařová
starostka

Zapsala: Ivana Melicharová

Ověřovatelé: Ing. Markéta Huplíková

Mgr. Marek Stránský

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Lety

konaného dne 11. 3. 2020 v sále obecního úřadu „U Kafků“

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

Usnesení číslo 1/3/2020 ověřovateli zápisu Ing. Markétu Huplíkovou a Mgr. Marka Stránského, zapisovatelkou dnešního zápisu Ivanu Melicharovou.

Usnesení číslo 2/3/2020 zápis z minulého veřejného zasedání konaného 26. 2. 2020.

Usnesení číslo 3/3/2020 program veřejného zasedání konaného 11. 3. 2020, který byl řádně vyvěšen.

Usnesení číslo 4/3/2020 I. se zněním investičního záměru pro projekt nazvaný "Rozšíření budovy MŠ Lety o kuchyň a jídelnu, přístavba 1. stupně ZŠ Lety", který je součástí žádosti o dotaci na tento projekt. Investiční záměr je součástí přílohy č. 2 zápisu.

II. s podáním žádosti o dotaci vypsanou Ministerstvem financí ČR s označením VPS-228-000 Podpora rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Termín odevzdání žádosti je do 15. 3. 2020.

III. s vyhlášením výběrového řízení pro výběr dodavatele stavby "Rozšíření budovy MŠ Lety o kuchyň a jídelnu, přístavba 1. stupně ZŠ Lety".

Usnesení číslo 5/3/2020 rozpočtové opatření č.3/2020 v předloženém rozsahu. Rozpočtové opatření 2/2020 bude součástí zápisu jako příloha č. 3.

Usnesení číslo 6/3/2020 uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi Obcí Lety a Městem Dobřichovice, kdy obec Lety městu Dobřichovice přispěje na konání Královského průvodu Karla IV. konaného ve dnech 30. a 31. května 2020 částkou ve výši 5.000,-Kč.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí:

- Přípravu vyhlášení výběrového řízení k ,,PD - kolizní místo pro cyklisty v Letech, křižovatka Pražská-Řevnická-Na Kovárně“

- Informace ohledně Letovského lesa a těžby dřeva

Ing. Barbora Tesařová
starostka

Zapsala: Ivana Melicharová

Ověřovatelé: Ing. Markéta Huplíková

Mgr. Marek Stránský