

ZÁPISU Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LETY

(dále jen „zápis“)

Číslo	1/2024
Den konání	31. 1. 2024
Místo konání	Jídelna základní školy, Karlštejnská 571
Přítomní zastupitelé	dle prezenční listiny 7 (MH příchod v 19:28h)
Omluvení zastupitelé	0
Neomluvení zastupitelé	0
Počet občanů	5
Ověřovatelé zápisu	Jakub Šůra, Ing. Jiří Kárník
Předsedající	Ing. Barbora Tesařová
Zapisovatel zápisu	Ing. Lucie Kvasničková

1) Zahájení veřejného zasedání zastupitelstva obce Lety

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Lety zahájila předsedající starostka Ing. Barbora Tesařová v 19 hodin. Přivítala všechny přítomné na letošním prvním zasedání, které se koná v jídelně Základní školy v Letech na adrese Karlštejnská 571. Předsedající dle prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatovala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva. Markéta Huplíková se dostaví v průběhu zasedání. Zastupitelstvo obce Lety je usnášeníschopné.

Dále sdělila, že mluvený projev pro potřeby zapisovatelky zápisu může být nahráván.

Navrhla jmenovat ověřovateli dnešního zápisu Jakuba Šůru a Ing. Jiřího Kárníka. Zapisovatelkou dnešního zápisu Ing. Lucii Kvasničkovou.

Přítomní zastupitelé byli vyzváni, aby přednesli k návrhu námítky nebo připomínky. Žádné námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje ověřovatele zápisu Jakuba Šůru a Ing. Jiřího Kárníka, zapisovatelkou dnešního zápisu Ing. Lucii Kvasničkovou.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1 (JK)

Usnesení číslo 1/1/2024 bylo schváleno.

Projednání námitek a návrhů k zápisu z minulého veřejného zasedání:

Předsedající stručně shrnula body minulého veřejného zasedání a vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání konaného 20. 12. 2023.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1 (JK)

Usnesení číslo 2/1/2024 bylo schváleno.

Návrh programu veřejného zasedání:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lety.

Na programu veřejného zasedání dne 31. 1. 2024 jsou tyto body k projednání:

1. Zahájení
2. Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2024
3. Plán kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2024
4. Zásady pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Lety
5. Smlouvy:
 - a) Rámcová smlouva – platforma Aktivní město
 - b) Dodatek č. 1 Dílčí smlouva na Projekt aktivní město Lety – pravidelná sportovní a volnočasová činnost (školní rok 2024/25)
 - c) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Lidl Česká republika s. r. o.
 - d) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Kocman enviromonitoring s. r. o.
 - e) Darovací smlouva – pořízení defibrilátoru
 - f) Příkazní smlouva – Adar – agentura daňových rad s. r. o.
6. Projekty:
 - a) Sběrný dvůr
 - b) Nad Slunečnou – vodovod a kanalizace
 - c) Přístavba II. stupně základní školy
7. Různé:
 - a) Vlajka pro Tibet
 - b) Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 a 2/2020
 - c) Navýšení kapacity MŠ
 - d) Souhlas – spolupráce obce Karlík a Mořinka na projektu stavby sběrný dvůr
8. Diskuse
9. Závěr

Předsedající navrhla úpravu programu o doplnění bodu 6. Projekty o bod d) Přechod pro chodce u viaduktu.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje program veřejného zasedání konaného 31. 1. 2024, který byl řádně vyvěšen na úřední desce v tomto znění:

- 1. Zahájení**
- 2. Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2024**
- 3. Plán kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2024**
- 4. Zásady pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Lety**
- 5. Smlouvy:**

- a) *Rámcová smlouva – platforma Aktivní město*
- b) *Dodatek č. 1 Dílčí smlouva na Projekt aktivní město Lety – pravidelná sportovní a volnočasová činnost (školní rok 2024/25)*
- c) *Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Lidl Česká republika s. r. o.*
- d) *Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo – Kocman enviromonitoring s. r. o.*
- e) *Darovací smlouva – pořízení defibrilátoru*
- f) *Příkazní smlouva – Adar – agentura daňových rad s. r. o.*

6. Projekty:

- a) *Sběrný dvůr*
- b) *Nad Slunečnou – vodovod a kanalizace*
- c) *Přístavba II. stupně základní školy*
- d) *Přechod pro chodce u viaduktu*

7. Různé:

- a) *Vlajka pro Tibet*
- b) *Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 a 2/2020*
- c) *Navýšení kapacity MŠ*
- d) *Souhlas – spolupráce obce Karlík a Mořinka na projektu stavby sběrný dvůr*

8. Diskuse

9. Závěr

Výsledek hlasování:	<i>PRO</i>	<i>6</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 3/1/2024 bylo schváleno.

2) Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2024

Předsedající přítomné informovala o plánu preventivní údržby vodovodu na rok 2024, stručně uvedla výčet činností a jejich četnost, které jsou pravidelně prováděny na:

- **Karlík-Lety zdroje**
- **Karlík-Lety přivaděč z prameniště**
- **Karlík-Lety přivaděč do Letů**
- **Lety vodovodní síť**
- **Karlík vodovodní síť**

Na zasedání zastupitelstva se dostavil pan Vašíček, zástupce společnosti Aquaconsult spol. s r.o. K plánu preventivní údržby vodovodu na rok 2024 informoval, že veškeré dotazy harmonizace plánu a dalších otázek je potřeba směřovat na Ing. Černého.

Pan Vašíček, který pracuje v ekonomickém oddělení sdělil, že veškeré plány se tvoří na tříleté období. A z toho vychází i veškeré kalkulace cen.

Starostka informovala přítomné o tom, co zahrnuje návrhovaný plán preventivní údržby, tedy pravidelné roční, měsíční a týdenní prohlídky stavu jednotlivých zařízení. Pan Bolart se pozastavil u kontroly hydrantů, kdy některé jsou zasypané pod šterkem a jak se pak provádí odvzdušnění, odkalování. Je tedy potřeba zjistit v jakém stavu jsou a udělat pravidelnou roční kontrolu. Dříve toto dělal SDH Lety. Aquaconsult by měl předávat výstupy z veškerých kontrol vodovodního zařízení.

Zastupitelé se dohodli, že připraví konkrétní dotazy, které se budou zaslány Ing. Černému. Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2024 bude projednávat na některém z budoucích zasedání zastupitelstva.

Markéta Huplíková se dostavila na zasedání v 19:28 h.

3) Plán kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2024

Starostka přítomné seznámila s předloženou kalkulací vodného a stočného pro obec Lety, stěžejní části kalkulace jsou:

Pro kanalizaci

- | | |
|---|------------|
| - Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku | 464 300 Kč |
| - Uplatňovaná cena pro stočné bez DPH | 53,36 Kč |
| - Uplatňovaná cena pro stočné s DPH | 59,77 Kč |

Pro dolní tlakové pásmo vodovodu – Karlická voda

- | | |
|---|------------|
| - Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku | 440 000 Kč |
| - Uplatňovaná cena pro vodné bez DPH | 56,13 Kč |
| - Uplatňovaná cena pro vodné s DPH | 62,87 Kč |

Pro horní tlakové pásmo vodovodu – voda s TřeMoLe

- | | |
|---|------------|
| - Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku | 332 000 Kč |
| - Uplatňovaná cena pro vodné bez DPH | 69,56 Kč |
| - Uplatňovaná cena pro vodné s DPH | 77,91 Kč |

Paní starostka se pozastavila nad výší pachtovného infrastrukturního majetku za vodovod, která je odlišná od koncesní smlouvy. Pan Vašíček sdělil, že uhradí fakturu, která bude vystavena obcí Lety a která vychází z koncesní smlouvy za provozování vodovodu pro veřejnou spotřebu ve vlastnictví obcí Karlík a Lety, tj. 825 000 Kč.

Další diskuse proběhla ohledně navýšení cen. Pan Vašíček podal informaci ohledně cen, kdy v roce 2022 kontrola tvorby cen přešla z Ministerstva zemědělství na Ministerstvo financí. Cenové kalkulace před rokem 2022 a nové kalkulace nelze srovnávat, kvůli nové metodice. Dále v roce 2023 na žádost obce došlo k přepásmování obce, a tudíž i k navýšení odběru vody v horním tlakovém pásmu. Zde je voda nakupovaná přes VaK Beroun, který si k tomu přidává svou marži (meziročně zde došlo k nárůstu cen cca o 11 Kč) a ten to nakupuje od Pražských vodáren. V dubnu 2024 by měla být předána Ministerstvu financí a obci tzv. dorovnávací kalkulace, která bude zohledňovat skutečnost s porovnáním účetních výstupů. Dorovnání nebude zasahovat do kalkulace cen za rok 2024.

Starostka si vyžádala kalkulaci na cenu vody předávané do Řevnic. Dále si zastupitelé vyžádali srovnávací kalkulaci s rokem 2023.

Ceny jsou platné od 1.1.2024 a z této kalkulace budou vycházet faktury vodného, stočného v roce 2024.

Dále pan Vašíček informoval o havarijním stavu dobřichovické ČOV. Dobřichovice budou muset v blízké budoucnosti zafinancovat rekonstrukci ČOV. I tato skutečnost může do budoucna ovlivnit cenu stočného v příštích letech.

Zastupitelé berou na vědomí tyto informace a o kalkulaci cen bude dále diskutováno na dalším VZZ.

4) Zásady pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Lety

Starostka přítomné seznámila se změnou v Zásadách pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Lety.

V tomto dokumentu se mění v článku č. 3 v bodě 2) toto:

Výši přídělů z rozpočtu obce stanoví pro každý kalendářní rok zastupitelstvo obce v rámci schvalovaného rozpočtu s přihlédnutím k aktuální výši zůstatku sociálního fondu z předchozího roku a jeho předpokládanému čerpání v roce následujícím.

- *Příděl pro sociální fond obce je vypočten z rozpočtových položek 5011, 5021 a 5023*
 - *Pokud zastupitelstvo obce nerozhodne jinak, bude příděl tvořen z 4 % z uvedených položek*
- Příděl může být převáděn zálohově podle rozpočtu, v tomto případě je však vyúčtován dle skutečnosti, a to nejpozději do pololetí následujícího roku.*

Dále je změna v článku č. 4 v bodě 5), a to snížení příspěvku na stravování o 50 %:

Příspěvek zaměstnavatele zaměstnancům na stravování.

Obec zaměstnancům poskytuje stravné ve formě peněžního příspěvku ve výši 53,50 Kč za odpracovanou směnu na plný úvazek a 26,75 Kč za odpracovanou směnu na zkrácený úvazek.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje Zásady pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Lety, které se mění v těchto bodech:

a) příděl do sociálního fondu bude příděl tvořen z 4 % z uvedených položek 5011, 5021 a 5023

b) v článku č. 4 v bodě 5), a to snížením příspěvku na stravování o 50 % na výši 53,50 Kč za odpracovanou směnu na plný úvazek a 26,75 Kč za odpracovanou směnu na zkrácený úvazek.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 4/1/2024 bylo schváleno.

5) Smlouvy:

a) Rámcová smlouva – platforma Aktivní město

Tato smlouva je projednávána opětovně:

Starostka zopakovala podrobnosti k návrhu uzavření Rámcové smlouvy se společností Up Česká republika s.r.o., tato společnost vyvinula softwarové řešení – Informační systém Aktivní město (on-line platforma www.aktivnimesto.cz) pro potřeby územních samosprávných celků a nevládních, neziskových organizací, které jejím prostřednictvím mohou zajistit distribuci příspěvků formou nepeněžního plnění ve prospěch občanů a různých cílových skupin (rodiče /děti/ mládež/ senioři/ členové organizací) určených na úhradu části nebo celé hodnoty aktivity (např. nákup služby) dle specifikace konkrétních Projektů.

Předmětem této Smlouvy je spolupráce smluvních stran při realizaci využití Informačního systému Aktivní město obcí Lety pro distribuci příspěvků v rámci projektu Letovský Voucher. IS AM zahrnuje on-line softwarovou aplikaci spravovanou Dodavatelem „Aktivní město“ (AM) a na ni napojené aplikace.

Letovský voucher, by mohli také uplatňovat naši obyvatelé v Dobřichovicích, Řevnicích, Všenorech a Černošicích.

Odměna Dodavatele

Odměna za všechny poskytované služby je vypočítána procentní částkou z realizovaných transakcí občanů u zapojených poskytovatelů v daném programu.

Důležitým komponentem, který garantuje úřadu efektivní využití prostředků, je nasazení modulu REGINA, který poskytuje ztotožnění „právě a jen“ občanů daného území (obce), kteří se do Aktivního města registrují a žádají o příspěvek.

Zde jde o:

Proces instalace SW Regina, kterou má úřad k dispozici na všechny své AM projekty na dobu neurčitou. Zde je instalační poplatek ve výši 54 tis. Kč. Tento poplatek jsme se ale finálně dohodli, že se nebude účtovat, abychom podpořili spuštění prvních projektů.

Bude využívána služba SLA / maintenance, tj. licenční poplatek za používání, kompletní dohled nad provozem služby Regina, upgrade systému, řešení možných problémů, komunikace s Registry apod. Zde je měsíční poplatek ve výši 4.500 Kč bez DPH, a to pouze v měsících, kdy daný program Aktivního města dané obce skutečně dle Smlouvy bude aktivní. SW Regina minimalizuje administrativní zátěž, kterou by jinak nesl úřad, její úředníci i zapojení občané a poskytovatelé v rámci daných programů.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- I. revokaci usnesení č. 9/12/2023 ze dne 20. 12. 2023 a to na základě doplnění dalších informací, které rozptýlily nejasnosti v rozhodování zastupitelů, kteří se zdrželi hlasování.**
- II. uzavření Rámcové smlouvy o poskytnutí služeb, kterou obec Lety uzavírá se společností Up Česká republika s.r.o., Informační systém Aktivní město (on-line platforma www.aktivnimesto.cz). Předmětem smlouvy je spolupráce smluvních stran při realizaci využití Informačního systému Aktivní město obcí Lety pro distribuci příspěvků v rámci projektu Letovský Voucher. IS AM zahrnuje on-line softwarovou aplikaci spravovanou Dodavatelem „Aktivní město“ a na ni napojené aplikace. Dohodnutá odměna za poskytnutí modulu Regina je 1 Kč a 4.500 Kč + DPH za měsíc aktivní účasti v dílčím projektu.**
- III. pověření starostky obce k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	2 (JK, JB)
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 5/1/2024 bylo schváleno.

b) Dodatek č. 1 Dílčí smlouva na Projekt aktivní město Lety – pravidelná sportovní a volnočasová činnost (školní rok 2024/25)

Starostka podrobně informovala o obsahu Dodatku č. 1 Dílčí smlouvy na Projekt aktivní město Lety – pravidelná sportovní a volnočasová činnost (školní rok 2024/25).

Tuto smlouvu obec Lety uzavírá se společností Up Česká republika s. r. o.

Předmětem této Dílčí smlouvy je úprava detailů spolupráce smluvních stran na projektu Aktivní město Lety. Doba trvání projektu je od 1. 5. 2024 do 31. 10. 2024.

Alokovaná částka na Projekt: 260.400 Kč.

Popis projektu: Finanční podpora dlouhodobých sportovních a volnočasových aktivit pro děti a mládež ve školním roce 2023/24 formou organizovaných aktivit. Pomocí finančního příspěvku Projekt pomáhá řešit zhoršenou finanční dostupnost zájmového a neformálního vzdělávání, získávání a prohlubování sportovních, pohybových, hudebních, výtvarných, jazykových a dalších dovedností u dětí a mládeže ve věku 4-17 let.

V článku II. této smlouvy je podrobně uveden postup poskytnutí podpory a podmínky, za kterých je možné příspěvek čerpat. Zde bychom uvedli a rozšířili možnost čerpání sportovních aktivit v prvním zkušebním roce na území obcí Řevnice, Lety, Dobřichovice, Všenory, Černošice.

V současné době nejbližší organizace, které spolupracují s Aktivním městem na jiném projektu:

AFK Dipoli, z.s.– atletika Dobřichovice, Černošice

Jojo Gym s.r.o.

Aerobic club Olympia, z.s.

Dobřichovický domek, š.p.o.

Smlouva je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 3.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

I. uzavření Dodatku č. 1 Dílčí smlouva na Projekt Aktivní město Lety – pravidelná sportovní a jiná volnočasová činnost (školní rok 2024/25), kterou obec Lety uzavírá se společností Up Česká republika s.r.o., Předmětem smlouvy je úprava detailů spolupráce smluvních stran na projektu Aktivní město Lety. Doba trvání projektu je od 1. 5. 2024 do 31. 10. 2024.

II. pověření starostky obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	1 (JK)
	ZDRŽEL SE	1(JB)

Usnesení číslo 6/1/2024 bylo schváleno.

c) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Lidl Česká republika s.r.o.

Předsedající informovala o Smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kterou obec Lety uzavírá se společností Lidl Česká republika s. r. o.

Společnost Lidl je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1365/76 o výměře 2 773 m², druh pozemku ostatní plocha, zapsaného na LV č. 1277 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, pro katastrální území Lety u Dobřichovic a obec Lety.

Na pozemku parc. č. 1365/76 vedou inženýrské sítě – kabely vedoucí ze světelných signalizačních zařízení a lamp veřejného osvětlení umístěných vedle návěstidla vrchních semaforů a dalšího příslušenství do rozvaděčů – v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1561-230810/2023 vyhotoveného společností HRDLIČKA spol. s r.o., IČ: 18601227, sídlem nám. 9. května 45, 266 01 Tetín, ověřeného dne 21. 4. 2023 oprávněným zeměměřičským inženýrem Ing. Renatou Smejkalovou, pod č. 43/2023.

Jednorázová náhrada za umístění věcného břemene bude činit 2.000 Kč, kterou obec Lety uhradí do 30 dní od zápisu do Katastru nemovitostí.

Předsedající dala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

I. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kterou obec Lety uzavírá se společností Lidl Česká republika, s. r. o. Předmětem smlouvy jsou inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1365/76, které vedou ze světelných signalizačních zařízení a lamp veřejného osvětlení umístěných vedle návěstidla vrchních semaforů a dalšího příslušenství do rozvaděčů – v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č.

1561-230810/2023, obec Lety jako oprávněná uhradí jednorázovou náhradu za umístění věcného břemene ve výši 2 000 Kč,
II. pověření starostky k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 7/1/2024 bylo schváleno.

d) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - Kocman enviromonitoring s. r. o.

Starostka informovala o Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018-055, jedná se o servisní smlouvu na zajištění funkční způsobilosti lokálního výstražného systému budovaného z projektu Operační program Životního prostředí – oblast podpory – Omezování rizika povodní.

Dodatek smlouvy obec Lety uzavírá se společností KOCMAN enviromonitoring s. r. o.

Předmětem Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2018-055 je nárůst cenových výdajů od roku 2018 a to jak za servisní činnost, tak za dopravné. Dále se upravuje sídlo zhotovitele.

Nemění se celkový počet měrných bodů, nemění se ani četnost prováděných servisních činností.

Cena díla se sjednává dohodou.

PRAVIDELNÁ SERVISNÍ ČINNOST

Počet měrných bodů	1 á 3.500Kč	3.500 Kč
Doprava	425 km á 12 Kč/km	5.100 Kč
Protokol o funkční způsobilosti		350 Kč
Cena celkem		8.950 Kč
<i>Obchodní sleva (na dopravu a servisní činnost)</i>		4.150 Kč
Cena se slevou bez DPH		4.800 Kč

Cena za provedení pravidelné servisní činnosti dle kap. 4.1 nezahrnuje náklady na výměnu napájecích zdrojů a na opravy techniky v případě poškození třetí osobou nebo vyšší mocí.

OČEKÁVANÉ NÁKLADY ZA DATOVÉ PŘENOSY, ZOBRAZENÍ A ARCHIVACE DAT

položka	cena za MB	počet	cena za období	cena za rok
datahostingový server	á 100 Kč	1	100 Kč/měs.	1.200 Kč
paušál SIM	á 60 Kč	1	60 Kč/měs.	720 Kč
přístup pro veřejnost	á 30 Kč	1	30 Kč/měs.	360 Kč
správa měřicí techniky	á 150 Kč	1	150 Kč/3 měs.	600 Kč
celková cena za rok				2.880 Kč

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

I. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018-055, servisní smlouva na zajištění funkční způsobilosti lokálního výstražného systému budovaného z projektu Operační program Životního prostředí – oblast podpory – Omezování rizika povodní. Dodatek smlouvy obec Lety uzavírá se společností KOCMAN enviromonitoring s. r. o.,

II. pověření starostky obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:	<i>PRO</i>	<i>7</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 8/1/2024 bylo schváleno.

e) Darovací smlouva – pořízení defibrilátoru

Starostka uvedla podrobnosti k darovací smlouvě, kterou obec Lety uzavírá se společností SNT Plus s. r. o., jedná se o věcný dar v podobě externího defibrilátoru (AED) HeartStart FRx značky PHILIPS v hodnotě 40 000 Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- I. uzavření darovací smlouvy se společností SNT Plus s. r. o., předmětem smlouvy je dar externího defibrilátoru (AED) HeartStart FRx značky PHILIPS v hodnotě 40 000 Kč,**
- II. pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování:	<i>PRO</i>	<i>7</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 9/1/2024 bylo schváleno.

f) Příkazní smlouva s firmou ADAR – agentura daňových rad, s. r. o.

Předsedající přítomným sdělila podrobnosti k Příkazní smlouvě, kterou obec uzavírá se společností ADAR – agentura daňových rad, s. r. o. Předmětem smlouvy je zpracování daňového přiznání z příjmů právnických osob za rok 2024 pro obec Lety.

Výše odměny za sjednané činnosti je 11 000 Kč + 21 % DPH = 13 310 Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- I. Příkazní smlouvu uzavíranou mezi obcí Lety a společností ADAR – agentura daňových rad, s. r. o., kde je předmětem smlouvy zpracování daňových přiznání z příjmů právnických osob. Výše odměny je 11 000 Kč bez DPH.**
- II. pověření starostky k podpisu uvedené smlouvy.**

Výsledek hlasování:	<i>PRO</i>	<i>7</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 10/1/2024 bylo schváleno.

6) Projekty:

a) Sběrný dvůr – žádost o dotaci u Státní fond životního prostředí (SFŽP)

Stav: vydané stavební povolení

Očekávané náklady výstavby: 18 mil Kč bez DPH

Podání žádosti o dotaci: v únoru 2024 připraveno k podání k Státnímu fondu životního prostředí

Soutěž: podzim 2024, stavba: jaro 2025 v případě získání dotace

Popis:

V areálu sběrného dvora budou umístěny automobilové velkokapacitní kontejnery přístupné z odpadové rampy. Pod zastřešením odpadové rampy bude umístěn lis na odpad.

Dále zde budou prostory pro uskladnění materiálu pro potřeby technických služeb, garáže a zázemí pro zaměstnance. Veškeré odpady budou skladovány tak, aby bylo zajištěno, že nebude docházet k jejich úniku mimo nádoby k tomu určeným.

Odpad bude v areálu pouze skladován v nádobách k tomu určeným. Kategorie soustředěvaných odpadů: Papír a lepenka, sklo, oděvy, jedlý olej a tuk, dřevo, plasty, kovy, bioodpad, směsný komunální odpad, objemný odpad.

V rámci sběrného dvora, mimo výše uvedené, bude občanům zajištěno bezplatné shromažďování těchto odpadů:

- komunální odpad - nebezpečné složky
- elektrická a elektronická zařízení – místo zpětného odběru
- polystyren

Otevírací doba je uvažována min. 20 hodin týdně a jeden víkendový den v týdnu v rozsahu min. 5 hodin.

V rámci areálu bude instalován přístupový karetní systém, umožňující občanům ukládat odpad i mimo dobu přítomnosti obsluhy dvora. U vjezdu do areálu bude čtečka karty občana, na základě, které bude občan systémem ztotožněn. Před vjezdem do dvora bude provedeno vážení na digitální váze, teprve poté bude občan vpuštěn do areálu sběrného dvora (systém závor před a za váhou). Po vyložení odpadu bude před opuštěním areálu opět provedeno vážení a zadání typu uloženého odpadu. Ověření náležitého užívání sběrného dvora a správnosti zadání typu uloženého odpadu umožní instalovaný kamerový systém, který bude snímat celý areál sběrného dvora. Areál sběrného dvora bude schopen bezobslužného provozu.

V rámci objektu bude určeno místo pro opětovné použití věcí.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o sdělené starostkou.

b) Nad Slunečnou – vodovod a kanalizace – žádost o dotaci u Státní fond životního prostředí (SFŽP)

Starostka shrnula současný stav projektu:

- podána žádost o dotaci i doplnění na stavbu vodovodu i kanalizace
- práce na vybudování V + K budou probíhat pravděpodobně od počátku března 2024 (dle počasí)

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o sdělené starostkou.

c) Přístavba II. stupně základní školy žádost o dotaci u Státní fond životního prostředí (SFŽP)

Starostka shrnula současný stav projektu:

Projekt přístavby II. st. ZŠ Lety

Stav: podaná žádost o stavební povolení

Očekávané náklady výstavby: 250 mil Kč bez DPH

Podání žádosti o dotaci: v říjnu 2023 ke Státnímu fondu životního prostředí o 135 mil. Kč, další podání se připravuje po zřízení Svazku obcí Lety - Všenory - Hlásná Třebaň na Ministerstvo školství

Soutěž Design&Build: léto 2024

Stavba: jaro 2025 v případě získání dotace

Popis:

Projekt řeší realizaci přístavby objektu základní školy (II. stupeň) se sportovní halou v Letech. Nová budova je umístěna v těsné blízkosti stávající ZŠ a má sloužit jednak jako rozšíření její kapacity a dále jako sportoviště. V rámci objektu přístavby se nachází i víceúčelová sportovní hala s pochozí zelenou střechou. S ohledem na limit výšky stavby dle územního plánu je tělocvična atypicky s dalšími prostory zahloblena dvě podlaží pod úroveň terénu.

Objekt má půdorysně lichoběžníkový tvar o maximálních rozměrech 53x38 m. Nejvyšší bod se nachází v úrovni +12 m nad terénem. V přízemí se nachází šatny, aula a školní knihovna. V dalších podlažích bude celkem šest kmenových tříd, čtyři odborné učebny, kabinety, školní kuchyně, posilovna atd.

Mezi stávající a novou budovou ZŠ je navržen přízemní propojovací krček o rozměrech 3x17 m. Na jeho místě se v současné době nachází lehká konstrukce zádveří, která se v novém stavu odstraní a nahradí novým krčkem. Nově přistavovaný objekt řeší rozšíření stávající kapacity školy o 180 žáků. Využití objektu tělocvičny se předpokládá pro účely školního vyučování dětí i pořádání sportovních akcí.

Objekt školy se připravuje v pasivním standardu, kdy je uvažováno, že přebytky z výroby elektřiny z fotovoltaické elektrárny umístěné na střeše nové budovy školy budou moci být využity v rámci komunitní energetiky (využity pro napájení části sítě veřejného osvětlení).

Napojení na komunikaci Karlštejnská zůstane stávající.

d) Přejechod pro chodce u viaduktu

Stav: platné stavební povolení

Očekávané náklady výstavby: 2,5 mil. Kč bez DPH

Podání žádosti o dotaci v 2024: Fond obnovy venkova Středočeského kraje (1000 Kč na trvale hlášeného občana)

Soutěž: léto 2024

Stavba: podzim 2024

Popis:

Podél paty zemního valu železniční trati byl loni vybudován a zkolaudován chodník. Naše obec dala ve svém stanovisku investorovi výstavby nových rezidenčních domů v Řevnicích podmínku vybudování tohoto chodníku na jeho náklady. Chodník je zakončen před vozovkou ulice U Viaduktu. Projektem vybudování bezpečného a semaforem řízeného přechodu pro chodce chceme zabezpečit propojení obou chodníků po stranách komunikace v nepřehledné zatáčce u železničního viaduktu.

Dané místo je z hlediska zajištění bezpečného místa pro překonání vozovky značně problematické. Nevyhovují rozhledové poměry. Pod patou kamenného valu je třeba vytvořit nástupní plochu přechodu. Na druhé straně je třeba upravit stávající chodník, který vede pod objektem železničního podjezdu.

Vzhledem k nedostatečným rozhledovým poměrům na budoucím přechodu je nutno vybavit přechod světelným signalizačním zařízením. Zařízení na výzvu bude v provozu 24hodin/7dní v týdnu/365 dní. Poloha přechodu za objektem železničního podjezdu, který se nachází ve vrcholu směrového oblouku, neumožňuje výhled řidičů na světelné signalizační zařízení v dostatečném

předstihu. Z tohoto důvodu bude ve směru příjezdu od Berounky do Řevnic před objektem viaduktu osazen předsignál.

V souladu s legislativou je přechod pro chodce nutné vybavit přisvětlením. To bude funkční a bezpečné pouze při existenci adaptivního jasového pole navazujícího na stávající veřejné osvětlení v ulici Kejnská.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o sdělené starostkou.

7) Různé

a) Žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani "Vlajka pro Tibet"

Předsedající informovala o žádosti spolku Lungta o vyvěšení tibetské vlajky na budově obecního úřadu Lety. Akce se bude konat dne 10. března 2024 a bude připomínat výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu.

Předsedající nechala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje vyvěšení Tibetské vlajky na budově obecního úřadu dne 10. března 2023 jako připomenutí výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 11/1/2024 bylo schváleno.

b) Zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 a 2/2020

Předsedající informovala o nutnosti zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 k zajištění veřejného pořádku, udržování čistoty veřejných prostranství a k ochraně veřejné zeleně a navazující Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2020, kterou se do původní OZV doplňoval odstavec ohledně používání zábavných pyrotechnických zařízení. Zrušení je nutné z důvodu legislativních změn.

Nově navržené znění vyhlášek je připraveno a čeká na schválení od ministerstva vnitra.

Předsedající nechala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zrušení Obecně závazné vyhlášky č. 1/2011 Obecně závazná vyhláška k zajištění veřejného pořádku, udržování čistoty veřejných prostranství a k ochraně veřejné zeleně a doplňující Obecně závazná vyhláška č. 2/2020.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 12 /1/2024 bylo schváleno.

c) Navýšení kapacity mateřské školy

Starostka informovala o nutnosti navýšení kapacity mateřské školy pracoviště Slunečná louka z 51 dětí na 52 dětí.

Předsedající nechala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje změnu zápisu Základní školy a mateřské školy Lety, okres Praha – západ Karlštejnská 571, 252 29 Lety, IČO:71005811, pro zařízení mateřská škola do rejstříku škol a školských zařízení. Změna se týká navýšení kapacity z původních 101 na 102 dětí.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 13 /1/2024 bylo schváleno.

d) Souhlas – spolupráce obce Karlík a Mořinka na projektu stavby sběrný dvůr

Starostka informovala, že obec Karlík a Mořinka souhlasí se spoluprací s obcí Lety na realizaci projektu Sběrného dvora v obci Lety a využívání služeb budoucího dvora.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí Souhlas o spolupráci obcí Karlík a Mořinka na projektu výstavby Sběrného dvora v obci Lety.

e) Přerušování provozu mateřské školy

Starostka informovala o přerušování provozu mateřské školy v době letních prázdnin v měsíci červenci a srpnu v termínech:

od 1. 7. 2024 – 9. 8. 2024 a od 26. 8. – 30. 8. 2024 (přípravný týden).

Provoz mateřské školy bude zajištěn v termínu od 12. 8. 2024 do 23. 8. 2024.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informaci o prázdninovém provozu Mateřské školy Lety.

8) Diskuse

9) Závěr

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 21,45 hodin.

Ing. Barbora Tesařová
starostka

Zapsala: Ing. Lucie Kvasničková

Ověřovatelé: Jakub Šůra

Ing. Jiří Kárník

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Lety
konaného dne 31. 1. 2024 v jídelně Základní školy v Letech

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- usnesení č. 1/1/2024*** ověřovatele zápisu Ing. Markétu Huplíkovou a Ing. Jiřího Kárníka, zapisovatelkou dnešního zápisu Ing. Lucii Kvasničkovou.
- usnesení č. 2/1/2024*** zápis z minulého veřejného zasedání konaného 20. 12. 2023.
- usnesení č. 3/1/2024*** schvaluje program veřejného zasedání konaného 31. 1. 2024, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.
- usnesení č. 4/1/2024*** Zásady pro tvorbu a používání Sociálního fondu obce Lety, které se mění v těchto bodech: a) přiděl do sociálního fondu bude přiděl tvořen z 4 % z uvedených položek 5011, 5021 a 5023 b) v článku č. 4 v bodě 5), a to snížením příspěvku na stravování o 50 % na výši 53,50 Kč za odpracovanou směnu na plný úvazek a 26,75 Kč za odpracovanou směnu na zkrácený úvazek.
- usnesení č. 5/1/2024*** I. revokaci usnesení č. 9/12/2023 ze dne 20. 12. 2023 a to na základě doplnění dalších informací, které rozptýlily nejasnosti v rozhodování zastupitelů, kteří se zdrželi hlasování.
II. uzavření Rámcové smlouvy o poskytnutí služeb, kterou obec Lety uzavírá se společností Up Česká republika s.r.o., Informační systém Aktivní město (on-line platforma www.aktivnimesto.cz). Předmětem smlouvy je spolupráce smluvních stran při realizaci využití Informačního systému Aktivní město obcí Lety pro distribuci příspěvků v rámci projektu Letovský Voucher. IS AM zahrnuje on-line softwarovou aplikaci spravovanou Dodavatelem „Aktivní město“ a na ni napojené aplikace. Dohodnutá odměna za poskytnutí modulu Regina je 1 Kč a 4.500 Kč + DPH za měsíc aktivní účasti v dílčím projektu.
III. pověření starostky obce k podpisu smlouvy.
- usnesení č. 6/1/2024*** I. uzavření Dodatku č. 1 Dílčí smlouva na Projekt Aktivní město Lety – pravidelná sportovní a jiná volnočasová činnost (školní rok 2024/25), kterou obec Lety uzavírá se společností Up Česká republika s.r.o., Předmětem smlouvy je úprava detailů spolupráce smluvních stran na projektu Aktivní město Lety. Doba trvání projektu je od 1. 5. 2024 do 31. 10. 2024.
- usnesení č. 7/1/2024*** II. pověření starostky obce k podpisu smlouvy.
I. uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kterou obec Lety uzavírá se společností Lidl Česká republika, s. r. o. Předmětem smlouvy jsou inženýrské sítě na pozemku parc. č. 1365/76, které

vedou ze světelných signalizačních zařízení a lamp veřejného osvětlení umístěných vedle návěstidla vrchních semaforů a dalšího příslušenství do rozvaděčů – v rozsahu dle geometrického plánu pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č. 1561-230810/2023, obec Lety jako oprávněná uhradí jednorázovou náhradu za umístění věcného břemene ve výši 2 000 Kč,
II. pověření starostky k podpisu této smlouvy.

usnesení č. 8/1/2024

I. uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2018-055, servisní smlouva na zajištění funkční způsobilosti lokálního výstražného systému budovaného z projektu Operační program Životního prostředí – oblast podpory – Omezování rizika povodní. Dodatek smlouvy obec Lety uzavírá se společností KOCMAN enviromonitoring s. r. o.,
II. pověření starostky obce k podpisu smlouvy.

usnesení č. 9/1/2024

I. uzavření darovací smlouvy se společností SNT Plus s. r. o., předmětem smlouvy je dar externího defibrilátoru (AED) HeartStart FRx značky PHILIPS v hodnotě 40 000 Kč,
II. pověřuje starostku obce k podpisu smlouvy.

usnesení č. 10/1/2024

I. Příkazní smlouvu uzavíranou mezi obcí Lety a společností ADAR – agentura daňových rad, s. r. o., kde je předmětem smlouvy zpracování daňových přiznání z příjmů právnických osob. Výše odměny je 11 000 Kč bez DPH.
II. pověření starostky k podpisu uvedené smlouvy.

usnesení č. 11/1/2024

vyvěšení Tibetské vlajky na budově obecního úřadu dne 10. 3. 2023 jako připomenutí výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu.

usnesení č. 12/1/2024

zrušení OZV č. 1/2011 Obecně závazná vyhláška k zajištění veřejného pořádku, udržování čistoty veřejných prostranství a k ochraně veřejné zeleně a doplňující Obecně závazná vyhláška č. 2/2020.

usnesení č. 13/1/2024

změnu zápisu Základní školy a mateřské školy Lety, okres Praha – západ Karlštejnská 571, 252 29 Lety, IČO:71005811, pro zařízení mateřská škola do rejstříku škol a školských zařízení. Změna se týká navýšení kapacity z původních 101 na 102 dětí.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí:

- informace o kalkulaci cen a toto téma bude dále diskutováno na dalším VZZ.
- informace o projektu Sběrný dvůr a žádosti o dotaci u Státní fond životního prostředí (SFŽP)
- informace o projektu Nad Slunečnou – vodovod a kanalizace a žádosti o dotaci u Státní fond životního prostředí (SFŽP)

- informaci o projektu Přístavba II. stupně základní školy a žádosti o dotaci u Státní fond životního prostředí (SFŽP)
- informace o projektu Přechod pro chodce u viaduktu
- Souhlas o spolupráci obcí Karlík a Mořinka na projektu výstavby Sběrného dvora v obci Lety.
- informaci o prázdninovém provozu Mateřské školy Lety.

Ing. Barbora Tesařová, starostka

Zapsala: Ing. Lucie Kvasničková

Ověřovatelé: Jakub Šůra

Ing. Jiří Kárník