

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LETY

(dále jen „zápis“)

Číslo	10/2024
Den konání	4. 12. 2024
Místo konání	Jídelna základní školy, Karlštejská 571
Přítomní zastupitelé osobně	dle prezenční listiny
Přítomní zastupitelé on-line	0
Omluvení zastupitelé	0
Neomluvení zastupitelé	0
Počet občanů	0
Ověřovatelé zápisu	Petr Kadeřábek, Jakub Šůra
Předsedající	Ing. Barbora Tesařová
Zapisovatel zápisu	Hana Smolová

1) Zahájení veřejného zasedání zastupitelstva obce Lety

Veřejné zasedání zastupitelstva obce Lety zahájila předsedající starostka Ing. Barbora Tesařová v 19:07 hodin, přivítala všechny přítomné občany na letošním devátém veřejném zasedání, které se koná v jídelně Základní školy Lety na adrese Karlštejská 571. Předsedající přivítala dle prezenční listiny přítomných 7 členů zastupitelstva (příloha č. 1) Zastupitelstvo obce Lety je usnášeníschopné. Dále sdělila, že mluvený projev pro potřeby zapisovatelky zápisu může být nahráván. Navrhla jmenovat ověřovateli dnešního zápisu pana Petra Kadeřábka a pana Jakuba Šůru zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou. Přítomní zastupitelé byli vyzváni, aby přednesli k návrhu námítky nebo připomínky. Žádné námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje ověřovatele zápisu pana Petra Kadeřábka a pana Jakuba Šůru, zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 1/10/2024 bylo schváleno.

Projednání námitek a návrhů k zápisu z minulého veřejného zasedání:

Předsedající informovala, že v zápis č. 8 ze dne 23. 10. 2024 nebyl na minulém zasedání odsouhlasen z důvodu pozdního zaslání zastupitelům k pročtení. Shrnula jeho obsah a vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis veřejného zasedání konaného 23. 10. 2024.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 2/10/2024 bylo schváleno.

Předsedající dále stručně shrnula body minulého veřejného zasedání, které se konalo dne 6. 11. 2024 a vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání zastupitelstva obce. Nebyly vzneseny připomínky ani námítky.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání konaného 6. 11. 2024.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 3/10/2024 bylo schváleno.

Návrh programu veřejného zasedání:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lety:

1. Zahájení
2. Vyhlášení podmínek pro poskytování grantů na rok 2025
3. Vyhodnocení Aktivní město
4. Smlouvy
 - a) Dodatek č. 1 „Kolizní místo pro cyklisty v Letech, křižovatka Pražská-Řevnická-Na Kovárně“ se Středočeským krajem a společností ÚS + BES
 - b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Elvitech s. r. o.
 - c) Smlouva č. 1240600065 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
5. Členství v SMS ČR
6. Základní škola Lety II. stupeň – Příprava výběrového řízení
7. Projekty
 - a) Ulice Nad Slunečnou
 - b) Přechod pro chodce v ulici U Viaduktu
8. Obecně závazná vyhláška Požární řád
9. Kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2025
10. Plán obnovujících oprav vodovodu a kanalizace
11. Změna Územního plánu č. II doplnění Zprávy o uplatňování o „prvky regulačního plánu“ a „plánovací smlouvy“
12. Různé:

- Žádost o finanční dar na dofinancování elektrocentrály pro obec Česká Ves
13. Diskuse
14. Závěr

Starostka navrhla změnit a doplnit pod bod 12 – různé

Žádost o finanční dar na dofinancování elektrocentrály pro obec Česká Ves není již aktuální podle sdělení žadatelky. Starostka by navrhovala doplnit ke stejnému bodu:

- Odsouhlasení odměny ředitele Základní školy a mateřské školy Lety
- Výsledek výběrového řízení pořízení auta pro místní hospodářství

Nikdo další žádné doplnění nenavrhoval.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje program veřejného zasedání konaného 4. 12. 2024, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.

1. Zahájení
2. Vyhlášení podmínek pro poskytování grantů na rok 2025
3. Vyhodnocení Aktivní město
4. Smlouvy
 - a) Dodatek č. 1 „Kolizní místo pro cyklisty v Letech, křižovatka Pražská-Řevnická-Na Kovárně“ se Středočeským krajem a společností ÚS + BES
 - b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Elvitech s. r. o.
 - c) Smlouva č. 1240600065 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky
5. Členství v SMS ČR
6. Základní škola Lety II. stupeň – Příprava výběrového řízení
7. Projekty
 - a) Ulice Nad Slunečnou
 - b) Přejechod pro chodce v ulici U Viaduktu
8. Obecně závazná vyhláška Požární řád
9. Kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2025
10. Plán obnovujících oprav vodovodu a kanalizace
11. Změna Územního plánu č. II doplnění Zprávy o uplatňování o „prvky regulačního plánu“ a „plánovací smlouvy“
12. Různé:
 - Odsouhlasení odměny ředitele Základní školy a mateřské školy Lety
 - Výsledek výběrového řízení pořízení auta pro místní hospodářství
13. Diskuse
14. Závěr

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 4/10/2024 bylo schváleno.

2. Vyhlášení podmínek pro poskytování grantů na rok 2025

Předsedající přítomné seznámila s:

- ***Podmínkami pro poskytování grantů z rozpočtu obce Lety v oblasti vzdělání, kultury a sportu pro rok 2025.***

Informovala o postupu, jak o grant požádat, jaké jsou podmínky získání grantu, jaký bude systém posouzení jednotlivých žádostí a jaké budou možnosti čerpání grantu. Žádosti o granty v oblasti vzdělání, kultury a sportu mohou být podány na adresu OÚ Lety, Na Návsi 160, 252 29 Lety od 5. 12. 2024 nejpozději do 15. 1. 2025 do 12 h.

Podmínky pro přidělování grantů z rozpočtu obce Lety pro akce z oblasti kultury a sportu jsou přílohou tohoto zápisu č. 2.

Pro rok 2025 bude k dispozici žadatelům o grant 300 000 Kč.

Podmínky pro poskytování grantů z rozpočtu obce Lety v oblasti vzdělání, kultury a sportu budou vyvěšeny na webu obce zároveň s formulářem žádostí. Podpořené akce budou muset být vyúčtovány, stejně jako tomu bylo v podmínkách pro letošní rok. Posouzení žádostí budou provádět členové zastupitelstva obce. Výsledky budou zveřejněny na webu obce po jejich schválení zastupitelstvem obce Lety nejpozději k 31. 1. 2025.

- ***Podpora (dotace) celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro 2025.***

Dále starostka podala informace o Podpoře celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro rok 2025. Cílem Programu je podpora zapojení co nejširšího okruhu dětí a mládeže trvale žijících v obci Lety do kvalitního naplnění volného času, rozvíjení jejich osobnosti, fyzické zdatnosti, sportovních dovedností a současně prevence negativních společenských jevů. Podmínky poskytnutí Podpory celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro rok 2025 jsou přílohou tohoto zápisu č.

Za účelem poskytnutí dotací v rámci Programu obec vyčlenila v návrhu rozpočtu na rok 2025 finanční prostředky ve výši 200 tisíc Kč. Podrobné informace a podmínky pro poskytnutí této dotace budou zveřejněny na webu obce Lety.

Dotaci lze poskytnout například na:

- na podporu pravidelných aktivit spolků, případně jiných neziskových organizací a sdružení, které
- jsou registrovány v obci Lety, mají svou členskou základnu a jejichž činnost je vyvíjena
- pravidelně, minimálně 24x do roka a směřuje na volnočasovou a sportovní aktivitu dětí a mládeže,
- dotace je poskytnuta na 1 kalendářní rok,
- činnost je vyvíjena na území obce Lety nebo na území přímo sousedících obcí v zařízení, kterými obec Lety nedisponuje,

- účastníky činnosti (členy organizace z řad dětí a mládeže) jsou děti a mládež s trvalým pobytem v obci Lety, roč. 2007 a mladší nebo děti a mládež s dočasným pobytem v obci Lety z důvodu pěstounské léčby nebo umístění v dětském domově Lety,
- dotaci lze poskytnout organizaci pracující s dětmi a mládeží, založené nebo jinak vzniklé a registrované v ČR v souladu s obecně závaznými právními předpisy, která není založena za účelem dosažení zisku a jejíž činnost nevykazuje znaky podnikání ve smyslu § 420 zákona č. 89/2012, Sb., občanský zákoník a dále příspěvkové organizaci obce.

Dotaci pro rok 2025 lze žádat za podmínky, že organizace spolupracuje s obcí na projektu tzv. Letovského voucheru.

Dotaci lze žádat na člena organizace, který dosáhl/dosáhne do 31. 12. 2025 maximálního věku 18 let. Se žádostí žadatel předloží čestné prohlášení, že působí na území obce Lety nebo sousední obce, seznam dětských členů organizace, na které příspěvek žádá s uvedením roku jejich narození a čestné prohlášení, že členové uvedení na seznamu mají trvalé bydliště v Letech nebo trvale žijí v Letech z důvodu pěstounské péče a současně jsou aktivními členy organizace. Součástí žádosti je také povinně stručný popis činností a aktivit žadatele. Celková finanční částka určená k rozdělení mezi žadatele bude rozdělena rozhodnutím zastupitelstva obce.

Žádost se podává písemně, elektronicky či osobně od 4. 12. 2024 do 15. 1. 2025. Žádost se zasílá na el. adresu obce podatelna@obeclety.cz nebo poštovní adresu Obec Lety, Na Návsi 160, 252 29 Lety, nebo podává osobně na podatelnu na adrese Na Návsi 160, 252 29 Lety v jednom vyhotovení.

Výsledky přidělení dotací budou zveřejněny na úřední desce po rozhodnutí zastupitelstva obce, nejpozději do 31. 1. 2025. Do 16. prosince 2025 musí příjemce dotace předložit obci přehled o čerpání a použití poskytnutých peněžních prostředků.

Žádat o grant na rok 2025 lze až po odevzdání řádného vyúčtování grantů za rok 2024, termín odevzdání je 16. 12. 2024.

U této části grantů - Podpora (dotace) celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro 2025 proběhla mezi zastupiteli delší debata.

Zastupitel pan Bolart sdělil, že Sokol Lety se v letošním roce do „Letovského voucheru“ neregistroval, vyhodnotili, že by to pro ně byla větší administrativní zátěž. Navrhuje, aby z podmínek Podpory pro celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro rok 2025 byla vyjmuta podmínka zapojení se spolku do „Letovského voucheru“, který administruje Aktivní město, aby mohl o tuto podporu žádat i Sokol Lety, který provozuje celoroční činnost práce s dětmi, aby nebyl spolek diskriminován.

Starostka informovala, že se spolky proběhne schůzka dne 10. 12. 2024 a Sokol Lety bude informován, jak velká administrativní zátěž to pro spolky je. Budou zodpovězeny případné dotazy a poskytnuty informace z praxe. A Sokol Lety se může do Aktivního města přihlásit v roce 2025, pokud bude mít zájem.

Pan Bolart navrhl přesunout hlasování o usnesení o příspěvku v části grantu **Podpora (dotace) celoroční činnosti organizací pracujících s dětmi a mládeží pro 2025** na příští veřejné zasedání.

Zastupitelé jeho žádosti vyhověli, tento bod bude prodiskutován po schůzce se spolky a hlasováno bude na zasedání 18. 12. 2024.

Letovský voucher pro rok 2025

Návrh na stanovení alokace 200 000 Kč a hodnotu voucheru 1000 Kč pro skupinu dětí 4–17 let pro 2025.

Proběhla diskuse mezi zastupiteli ohledně využití systému občany, jeho rentabilitu. Zastupitelé se zajímali o konkrétní čísla: vyfakturované částky za služby aktivního města, přesný počet přihlášených dětí a přesné částky, která byla občanům vyplacena.

Starostka informovala, že ještě nemáme data z Aktivního města za měsíc listopad, bude zpracována rozsáhlejší tabulka s daty, do které bude zahrnuto veškeré financování, proplacené vouchery, jaké spolky byly do akce zapojeny a konkrétní počet dětí za jednotlivé spolky.

Tabulka bude předložena na příštím veřejném zasedání zastupitelstva obce Lety dne 18. 12. 2024.

Po celkovém vyhodnocení bude možné hlasovat o alokaci částky na rok 2025.

Zastupitel Petr Kadeřábek navrhl, že by bylo vhodné nabízené finanční prostředky lépe komunikovat občanům, zapojit více Základní školu Lety, která nabízí mnoho kroužků. Informaci uvést na webu základní a mateřské školy, požádat zapojené spolky o zveřejnění této možnosti pro letovské děti na svých webech, či přímo na přihláškách na kroužek. Větší zacílení a propagace. Je třeba navýšit % zúčastněných, aby měl projekt smysl. Na setkání se spolky je třeba aktivně informovat o aktuálních zkušenostech s Aktivním městem, a získat od spolků informaci, jak se jim spolupracovalo.

Zastupitel pan Bolart z dosavadních informací vyvozuje, že cena služby převyšuje benefity a vyplacenou částku pro letovské děti, je třeba reflektovat na současnou situaci využití služby versus její cena. Pokud benefity nepřeváží, je možné alokované peníze dát přímo spolkům.

Zastupitel Jakub Šůra navrhuje, že pokud se v roce 2025 Letovského voucheru nebude účastnit 45 – 50 % dětí z dané kategorie, v roce 2026 voucher zrušit.

Ing. Huplíková konstatovala, že by bylo dostačujících 40 % dětí.

P. Kadeřábek sdělil, že je třeba lidi více motivovat k zapojení do Aktivního města, pokud nebude dostatek dětí přihlášeno nebude projekt rentabilní, aby náklady nepřesahovali užitnou možnost pro děti.

Starostka na dotaz o počtu dětí konstatovala, že reálně je voucher pro cca 300 +- Letovských dětí. Je možné alokovat menší částku, a v případě většího zájmu částku navýšit v průběhu roku 2025.

Dále shrnula, že bez přesných dat nelze vyvozovat závěr o rentabilitě/nerentabilitě programu. Na příští veřejné zasedání bude připraven kompletní přehled nákladů a vyčerpaných voucherů prostřednictvím Aktivního města ke zhodnocení zastupiteli.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje vyhlášení grantů z rozpočtu obce Lety na rok 2025 pro uspořádání vzdělávacích, kulturních, a sportovních akcí ve výši 300 000 Kč za podmínek vyvěšených na úřední desce obce Lety. Podmínky přidělení grantů jsou součástí tohoto zápisu, jako příloha č.2.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1 (JK)

Usnesení číslo 5/10/2024 bylo schváleno.

3. Vyhodnocení Aktivní město

Předsedající informovala, kolik letovských občanů využilo nabízený příspěvek obce Lety na volnočasové aktivity dětí – Letovský voucher prostřednictvím Aktivního města.

Tabulka s přehledem čerpání voucherů:

Přehled čerpání Letovský voucher 2024		
Měsíc	Počet dětí	Vyčerpaná částka
červen	3	2 100,00 Kč
srpen	4	2 800,00 Kč
září	29	20 300,00 Kč
říjen	28	19 600,00 Kč
Listopad		Ještě není uzavřeno
Celkový počet dětí do 31.10.	64	
Celkem čerpáno		44 800,00 Kč

Toto téma bylo diskutováno u předchozího bodu, tabulka bude doplněna o měsíc listopad a bude vyhotovena další s přehledem nákladů a využitím jednotlivých spolků a předložena na příštím veřejném zasedání.

4. Smlouvy

a) Dodatek č. 1 „Kolizní místo pro cyklisty v Letech, křižovatka Pražská-Řevnická-Na Kovárně“ se Středočeským krajem a společností ÚS + BES

Předsedající přítomné seznámila s obsahem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 24. 11. 2023 – Kolizní místo pro cyklisty v Letech – křižovatka Pražská – Řevnická – Na Kovárně.

Dodatek je uzavírán na mezi obcí Lety a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace na straně objednatele a Společností „US + BES – Kolizní místo pro cyklisty“, kde je správce společnosti Údržba silnic s. r. o. na straně zhotovitele. Předmětem Dodatku č. 1 je změna v čl. č. 1 Smlouvy o dílo:

Původní znění čl. 4.1 Smlouvy:

„Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 1 měsíce od předání Staveniště Zhotoviteli.“
se nahrazuje následujícím zněním:

„Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 1 měsíce a 12 dnů od předání Staveniště Zhotoviteli.“

Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčená Dodatkem, zůstávají nadále v platnosti v původním znění.

Celý projekt je ukončen, podklady pro vypořádání dotace odevzdány, plnění by mohlo být ještě v letošním roce.

Starostka dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

I. Dodatek č. Smlouvy o dílo – Kolizní místo pro cyklisty v Letech – křižovatka Pražská – Řevnická – Na Kovárně, který je uzavírán mezi obcí Lety a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace na straně objednatele a Společností „US + BES – Kolizní místo pro cyklisty“, kde je správce společnosti Údržba silnic s. r. o. na straně zhotovitele.

Předmět Dodatku č. 1 je změna čl. 4.1. Smlouvy o dílo, který se nahrazuje takto: „Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 1 měsíce a 12 dnů od předání Staveniště Zhotoviteli.“

II. pověření starostky k podpisu Dodatku č. smlouvy o dílo.

<i>Výsledek hlasování:</i>	<i>PRO</i>	<i>7</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 6/11/2024 bylo schváleno.

b) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Elvitech s. r. o.

Starostka informovala o obsahu smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene č. IV-12-6035400, kterou obec Lety uzavírá se společností ČEZ Distribuce, a. s., která je zastoupena na základě plné moci společností Elvitech s. r. o.

Předmětem smlouvy je oprávnění umístit, provozovat, opravovat a udržívat Zařízení distribuční soustavy – kabelové vedení NN + uzemnění na dotčeném pozemku ve vlastnictví obce Lety parc. č. 290/1 v k. ú. Lety u Dobřichovic.

Předpokládaný rozsah věcného břemene je 5 bm a je vyznačen na situačním snímku, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Jednorázová náhrada za umístění věcného břemene bude činit 2 000 Kč.

U tohoto bodu proběhla krátká diskuse ohledně náhrad za umístění věcných břemen v pozemcích obce Lety. Zastupitelé v minulosti odsouhlasili vnitřní směrnici ohledně těchto náhrad, které se nejčastěji týkají elektrického vedení či plynového. Bohužel touto směrnicí se firmy realizující tyto stavby neřídí. Náhrady vyčísľují dle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb.

M. Stránský navrhuje do budoucna změnit nebo zrušit vnitřní směrnice ohledně ceny za realizaci VB.

Starostka zjistí, jakým způsobem postupují okolní obce a bude zastupitele informovat.

Předsedající dala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

I. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6035400, kterou obec Lety uzavírá se společností ČEZ Distribuce, a. s., kterou zastupuje společnost Elvitech s. r. o. Předmětem smlouvy je budoucí oprávnění umístit, provozovat, opravovat a udržívat Zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 290/1 v k. ú. Lety u Dobřichovic ve vlastnictví obce Lety. Jednorázová náhrada za umístění věcného břemene bude činit 2 000 Kč,

II. pověření starostky k podpisu této smlouvy.

<i>Výsledek hlasování:</i>	<i>PRO</i>	<i>6</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 7/11/2024 bylo schváleno. Ing. Huplíková se tohoto hlasování neúčastnila.

c) Smlouva č. 1240600065 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky

Starostka informovala o obsahu Smlouvy č. 1240600065 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, kterou obec Lety uzavírá se Státním fondem životního prostředí České republiky.

Smlouvu obec uzavírá na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1240600065 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 19. 8. 2024 a Směrnice Ministerstva životního prostředí č. 6/2024 o poskytování finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí České republiky prostřednictvím Národního programu Životní prostředí.

Podpora je určena výhradně na akci: „Lety – ulice Nad Slunečnou – vodovod“.

Fond poskytne obci Lety dotaci **ve výši 2 185 460,49 Kč.**

Základ pro stanovení podpory odpovídá způsobilým výdajům stanoveným Fondem dle žádosti a jejích příloh a činí 3 642 434,16 Kč. Podpora představuje **60,00 %** základu pro stanovení podpory.

Tento projekt je již uzavřený, v současné chvíli je zdlouhavě realizován převod pozemků pod komunikací Nad Slunečnou z ÚZSVM na obec Lety, po převodu na obec nebude nic bránit kolaudaci a uvedení vodovodu a kanalizace do provozu.

Předsedající dala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- I. uzavření Smlouvy č. 1240600065 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, kterou obec Lety uzavírá se Státním fondem životního prostředí České republiky na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1240600065 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 19. 8. 2024. Dotace je poskytována ve výši 2 185 460,49 Kč. Podpora je určena výhradně na akci: „Lety – ulice Nad Slunečnou – vodovod“,**
- II. doplacení výše uvedeného projektu z vlastních zdrojů.**

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 8/11/2024 bylo schváleno.

5. Členství v SMS ČR

Předsedající sdělila informace o možnosti, aby se obec Lety stala členem **Sdružení místních samospráv ČR.**

Toto sdružení je nevládní apolitickou organizací s celostátní působností, která sdružuje a hájí zájmy obcí a měst v ČR. Ze širokého spektra aktivit ve prospěch samospráv lze zmínit především prosazování spravedlivého dělení daňových výnosů mezi obce a města v ČR (rozpočtové určení daní). Agenda SMS ČR zahrnuje připomínkování nejrozdílnějších legislativních návrhů, prezentace a prosazování potřeb menších obcí a měst, hájení zájmů venkova a jeho obyvatel a spolupráce v boji proti korupci ve veřejné správě. SMS ČR je silným partnerem vlády, parlamentu i krajů v ČR.

Proč se stát členskou obcí Sdružení místních samospráv ČR

Stát na samospráva trvale klade další povinnosti, přenáší na ně další kompetence, aniž jim k tomu poskytne potřebné prostředky nebo nezbytnou součinnost.

Sdružení místních samospráv ČR má dnes již více než 2100 členských obcí.

- spravedlivější rozdělování sdílených daní,

- v jednání o stavebním zákoně usilují o zachování stavebních úřadů, zachování poštovních služeb a matrik v obcích;
- iniciovali podání ústavní stížnosti na zákon o střetu zájmů, majetkové poměry veřejných funkcionářů nebudou veřejně dostupné na internetu komukoliv;
- vyjednali s autorskými svazy snadné (paušální) a finančně výhodné vypořádání autorských práv vztahujících se k pořádání akcí s živou či reprodukovanou hudbou;
- členským obcím poskytují bezplatnou právní poradnu
- pomoc obcím se zajištěním povinností vyplývajících z GDPR
- pořádají bezplatné semináře, webináře a další vzdělávací akce na témata přímo související se správou obce
- telefonické konzultace zdarma
- poradenství a pomoc s dotacemi
- zpracování programu rozvoje obce
- pravidelné informace o podstatném dění prostřednictvím tištěného zpravodaje SMSka

Členský příspěvek:

Roční členský příspěvek SMS ČR se skládá z částky **3 500 Kč** na každou obec / město (zásada rovnosti) a dále z příspěvku **2 Kč** na každého občana obce / města. Cca 7000 Kč za rok.

Sousední obce jsou již členy SMS ČR.

Starostka dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety s ch v a l u j e p ř i s t o u p e n í o b c e L e t y d o S d r u ž e n í m í s t n í c h s a m o s p r á v Č R n a z á k l a d ě § 4 6 a § 8 4 o d s t. 2 p í s m e n e z á k o n a o o b c í c h č. 1 2 8 / 2 0 0 0 S b . , v e z n ě n í p o z d ě j š í c h p ř e d p í s ů a č l. 3 S t a n o v S d r u ž e n í m í s t n í c h s a m o s p r á v Č e s k é r e p u b l i k y

a
u k l á d á s t a r o s t c e o b c e v y p l n ě n í p ř í s l u š n ě p ř í h l á š k y a j e j í z a s l á n í s p o l u s t í m t o u s n e s e n í m n a a d r e s u s í d l a S d r u ž e n í m í s t n í c h s a m o s p r á v Č R , a t o v e l h ů t ě j e d n o h o t ý d n e o d j e d n á n í z a s t u p i t e l s t v a o b c e .

<i>Výsledek hlasování:</i>	<i>PRO</i>	<i>7</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 9/10/2024 bylo schváleno.

6. Základní školy Lety II. stupeň – Příprava výběrového řízení

Předsedající přítomné informovala o přípravě výběrového řízení na výstavbu Základní školy Lety II. stupeň se sportovní halou.

Projekt je ve fázi stavebního povolení. V současné chvíli čekáme na vyhotovení rozpočtu.

Do konce roku 2024 bychom měli vědět, s jakou částkou počítat.

Pokračují jednání s ministerstvem školství a přípravy potřebných kroků k získání dotace.

Monitorujeme možnosti dofinancování sportovní haly Národní sportovní agenturu – je zde nová možnost podání žádosti o dotaci – max. cca 40 mil Kč, další možnost financování kromě Ministerstva školství a Státního fondu životního prostředí a Krajského strukturálního fondu.

Vlastní prostředky zabezpečíme v soukromém sektoru např. v rámci nadací PPF a dalších.

Možný harmonogram:

- pokud proběhne výběrové řízení na realizaci stavby na začátku ledna 2025,
- výsledek je možné očekávat do konce března 2025

Ideální případ:

- začátek prací na konci června 2025 a do konce 12/2025 by mohla být hotová hrubá stavba
- do konce srpna 2026 kompletní II. stupeň.

V lednu 2025 budeme mít informace z Ministerstva školství ohledně dotačních možností, pokud dotace nebude, bude realizace projektu posunuta.

Výběrové řízení můžeme vyhlásit s podmínkou, že projekt se bude realizovat v případě přidělení dotace.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o výběrovém řízení na přístavbu II. Stupně ZŠ.

7. Projekty

a) Ulice Nad Slunečnou

Předsedající přítomné informovala o aktuálním stavu tohoto projektu. Informace byli sděleny u bodu 4. c) tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o projektu ulice Nad Slunečnou.

b) Přejech pro chodce v ulic U Viaduktu

Předsedající přítomné informovala o podmínkách Správy a údržby železnic, jak pracovat v chráněném pásmu železnice a další, v příštích dnech proběhne další jednání se zástupci SŽDC, a firmou, která bude stavbu realizovat. O výsledku bude starostka informovat.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí informace o projektu přechodu pro chodce ulice U Viaduktu.

8) Obecně závazná vyhláška Požární řád

Starostka přítomné seznámila s návrhem Obecně závazné vyhlášky obce Lety Požární řád. Tato vyhláška upravuje organizaci a zásady zabezpečení požární ochrany v obci Lety.

Při zabezpečování požární ochrany spolupracuje obec zejména s hasičským záchranným sborem kraje, občanskými sdruženími a obecně prospěšnými společnostmi působícími na úseku požární ochrany.

Obec zřídila JSDH obce, členové JSDH obce se při vyhlášení požárního poplachu dostaví ve stanoveném čase do hasičské stanice JSDH obce na adrese Řevnická 433, anebo na jiné místo, stanovené velitelem JSDH.

Touto vyhláškou se ruší obecně závazná vyhláška č. 4/2013 ze dne 10. 9. 2013.

Tato vyhláška nabývá účinnosti počátkem patnáctého dne následujícího po dni jejího vyhlášení ve Sbírce právních předpisů.

OZV je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Starostka dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje Obecně závaznou vyhlášku Požární řád v předloženém znění.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 10/10/2024 bylo schváleno.

9) Kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2025

Starostka přítomné seznámila s kalkulací vodného pro obec Lety na rok 2025, ohledně kalkulační stočného měla starostka na provozovatele doplňující dotazy, prozatím je nemá zodpovězeny, tudíž bude o kalkulaci stočného hlasováno na dalším zasedání zastupitelstva obce.

Stěžejní části kalkulační jsou:

Pro kanalizaci

- Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku 464 300 Kč
- Uplatňovaná cena pro stočné bez DPH 61,66 Kč
- Uplatňovaná cena pro stočné s DPH **69,06 Kč cena se kterou zastupitelé nesouhlasí**

Pro dolní tlakové pásmo vodovodu

- Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku 440 000 Kč
- Uplatňovaná cena pro vodné bez DPH 49,81 Kč
- Uplatňovaná cena pro vodné s DPH 55,79 Kč

Pro horní tlakové pásmo vodovodu

- Pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku 440 000 Kč
- Uplatňovaná cena pro vodné bez DPH 75,11 Kč
- Uplatňovaná cena pro vodné s DPH 84,12 Kč

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje kalkulaci ceny vodného na rok 2025:

- **Cena vodného pro dolní tlakové pásmo vodovodu je 49,81 Kč bez DPH, 55,79 Kč s DPH.**
- **Cena vodného pro horní tlakové pásmo je 75,11 Kč bez DPH, 84,12 Kč s DPH.**

Kalkulaci předložila firma Aquaconsult spol. s r. o. Kalkulace ceny vodného na rok 2025 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1(JB)

Usnesení číslo 11/10/2024 bylo schváleno.

10) Plán obnovujících oprav vodovodu a kanalizace

Předsedající přítomné informovala o plánu preventivní údržby Letovského vodovodu a kanalizace na rok 2025, a představila návrh nezbytně nutných obnovujících oprav na provozu, který zaslal provozovatel vodovodu a kanalizace společnost Aquaconsult spol. s r. o.:

Tabulka předpokládaných a navrhovaných oprav VHI z pohledu vyhodnocení provozovatele:

Popis obnovující opravy	Navrhovaný rok realizace	Předpokládané rozpočtové náklady, bez DPH	poznámky
Vodovod			
Výměna vodovodního řadu ul. Polní, PE 90, (v koordinaci s pokládkou kanalizace)	2025	1.500.000 Kč	Stavební povolení
Výměny navrtávacích pasů na PVC potrubí, dle vybraných ulic	2025	Dle ceníku	Ve spolupráci s obcí
Výměna hydrantových šoupat u požárních hydrantů	2025	96.000 Kč	Nevyžaduje st. povolení
Obnova výstrojení ATS K Lesíku	2025	250.000 Kč	Nevyžaduje st. povolení
Obnova uzávěrů na vstupu a výstupu z komor VDJ + sanace komor	2025	250.000 Kč	Ve spolupráci s obcí Karlík
Kanalizace			
Obnova poklopů RŠ, 5ks	2024	80.000 Kč	Nevyžaduje st. povolení

Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2025 je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 4.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2025 v předloženém znění. Plán preventivní údržby vodovodu je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 4.

Dále předsedající informovala o plánu preventivní údržby vodovodu TřeMoLe na rok 2025, a představila návrh nezbytně nutných obnovujících oprav na provozu, který zaslal provozovatel vodovodu a kanalizace společnost Aquaconsult spol. s r. o.:

Tabulka předpokládaných a navrhovaných oprav VHI z pohledu vyhodnocení provozovatele:

Popis obnovující opravy	Navrhovaný rok realizace	Předpokládané rozpočtové náklady, bez DPH	poznámky
Vodovod			
Výměna hydrantových šoupat u požárních hydrantů	2024	50.000 Kč	Nevyžaduje st. povolení

Proběhla krátká diskuse, že není nutné realizovat všechny navržené body v tabulkách, provozovatel má povinnost předložit plán obnov, ale není povinností obce v daném roce vše realizovat. Např. ATS K Lesíku není akutní obnovovat a v Polní ulici obec Lety nevlastní všechny pozemky a nemáme povolení od jejich majitelů k realizaci kanalizace.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí Plán preventivní údržby vodovodu TřeMoLe na rok 2025 v předloženém znění. Plán preventivní údržby vodovodu je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 5.

11) Změna Územního plánu č. II doplnění Zprávy o uplatňování o „prvky regulačního plánu“ a „plánovací smlouva“

Starostka přítomné informovala o nutnosti změny Zprávy o uplatňování ÚP Lety, do které se doplňují požadavky na prvky regulačního plánu a plánovací smlouvy.

Určený zastupitel Mgr. Stránský informoval o proběhlém jednání s paní architektkou Foglarovou, která upozornila na nutnost tohoto doplnění Zprávy o uplatňování a změny č. II. ÚP obec Lety. Jedná se např. o výšku plotů, nutnosti 2 parkovacích míst na pozemku u RD, upřesnění zákonných podmínek...

Text doplnění Zprávy o uplatňování:

Požaduje se do územního plánu zahrnout prvky regulačního plánu, zejména v zastavěném území a v zastavitelných plochách, v souladu s § 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon č. 283/2021 Sb.“), potřebné pro detailnější úpravu konkrétního území, určující především podrobné podmínky pro umístění a prostorové řešení staveb.

Provéřít v územním plánu vymezení ploch nebo koridorů, v nichž je rozhodování v území podmíněno uzavřením plánovací smlouvy podle § 81 odst. 3 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. jako náhradu dohod o parcelaci uplatněných v územním plánu podle § 43 odst. 2 stavebního zákona. V takovém případě bude stanoven základní obsah plánovací smlouvy, podmínky a lhůta pro její uzavření, která nesmí být delší než 6 let.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- 1. Změnu Zprávy o uplatňování územního plánu Lety**, schválené usnesením Zastupitelstva obce Lety č. 4/8/2024 ze dne 23. 10. 2024, jejíž součástí jsou Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Lety (dále jen „Zpráva“),

z vlastního podnětu tak, že se **Zpráva doplňuje o požadavky** na zpracování návrhu změny č. 2 ÚP Lety **s prvky regulačního plánu** podle § 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 2 stavebního zákona, a na **uplatnění plánovacích smluv** podle § 81 odst. 3 stavebního zákona, **jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.**

Příloha usnesení:

Znění Zprávy s vyznačením změn (*bez grafických příloh – zůstaly beze změn*).

Zastupitelstvo obce Lety ukládá starostce obce:

1. **zpracovat úplné znění** Zprávy, ve znění předchozího usnesení, a toto zveřejnit způsobem stanoveným stavebním zákonem;
2. **předat úplné znění** Zprávy zhotoviteli návrhu změny č. 2 ÚP Lety.

Výsledek hlasování:	<i>PRO</i>	<i>7</i>
	<i>PROTI</i>	<i>0</i>
	<i>ZDRŽEL SE</i>	<i>0</i>

Usnesení číslo 12/10/2024 bylo schváleno.

12) Různé:

a) Odsouhlasení odměny ředitele Základní školy a mateřské školy Lety

Předsedající přítomné informovala, že na základě zásad pro odměňování ředitele ŠPO, které byly schváleny zastupitelstvem obce Lety dne 13. 9. 2022, může zastupitelstvo obce Lety schválit dvakrát ročně odměny řediteli školy. Tyto jsou stanoveny na základě vyhodnocení kritérií uvedených v příloze č. 1 pro ředitele ŠPO. Kritéria jsou rozdělena na 5 hodnocených oblastí:

Management

Ekonomika

Správa svěřeného majetku

Komunikace

Řízení pedagogického procesu

Paní ředitelka zpracovala zhodnocení a sebereflexi vedení ZŠ a MŠ. Tato byla poskytnuta zastupitelům, kteří dle zásad o odměně rozhodují.

Předsedající dala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje odměnu řediteli ŠPO Základní škola a mateřská škola Lety na základě tohoto procentuálního hodnocení:

Management **29%**

Ekonomika **13 %**

Správa svěřeného majetku **10 %**

Komunikace **12 %**

Řízení pedagogického procesu **15 %**

Návrh výše odměny za hodnocené období 7–12/2024 je 79% měsíční mzdy ředitele ŠPO.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	1(JK)

Usnesení číslo 13/10/2024 bylo schváleno.

b) Výběrové řízení – pořízení nového automobilu pro místní hospodářství

Starostka sdělila, že dne 2. 12. 2024 byly otevřeny elektronické obálky s nabídkami na koupi auta pro naše místní hospodářství jako alternativa k multikáře. Celkem jsme obdrželi 3 nabídky, ekonomicky nejvýhodněji bylo nabídnuto auto značky Toyota Hilux: za 1 977 900,00 Kč bez DPH.

Automobil má sklopný valník na tři strany, ruku na kontejner se spodním výsypem, elektrocentrálu. Je možné dokoupení různých nástaveb. Toto auto je ekvivalentem naší multikáry.

Proběhla krátká diskuse ohledně průběhu výběrového řízení.

POŘ.	ÚČASTNÍCI	IČ	SÍDLŮ	DORUČENO el. nástroj
1.	SSKT s.r.o.	05647363	č.p. 67, 66491 Hlína	1 999 500,00
2.	TomiTruck s.r.o.	03527069	č.p. 10, 58827 Meziříčko	1 990 300,00
3.	Lochmans.com s.r.o.	07781067	č.p. 92, 26601 Železná	1 977 900,00

Předsedající dala hlasovat o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje výsledek výběrového řízení na pořízení užitkového automobilu pro potřeby místního hospodářství. Výběrové řízení, které proběhlo elektronicky na profilu Vhodné uveřejnění. Zúčastnili se ho tři firmy, jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka od firmy Lochmans.com s.r.o, IČ: 07781067 za cenu za 1 977 900,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Výsledek hlasování:	PRO	7
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 14/10/2024 bylo schváleno.

13) Diskuse

Zastupitel pan Ing. Kárník vznesl dotaz ohledně zklidnění dopravní situace v ulici K Lesíku.

Starostka a místostarostka informovali, že projekt je ve stádiu převodu zpracované studie do projektové dokumentace. Starostka navrhuje v první fázi realizaci změny dopravního značení.

Konstatuje, že žádné řešení zklidnění této komunikace není ideální vzhledem k tomu, že se místní obyvatelé v řešení neshodují. Část obyvatel by uvítala zpomalovací pruhy v provedení zvednutí části komunikace, část občanů s řešením nesouhlasí.

Proběhla krátká diskuse zastupitelů.

Další diskuse proběhla u jednotlivých bodů.

14) Závěr

Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 20:40 hodin.

Ing. Barbora Tesařová
starostka

Zapsala: Hana Smolová

Ověřovatelé:
Petr Kadeřábek

Jakub Šůra

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Lety
konaného dne 4. 12. 2024 v jídelně Základní školy Lety

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje:

- usnesení č. 1/10/2024** ověřovatele zápisu Petra Kadeřábka a Jakuba Šůru zapisovatelkou dnešního zápisu Hanu Smolovou.
- usnesení č. 2/10/2024** zápis z veřejného zasedání konaného 23. 10. 2024.
- usnesení č. 3/10/2024** zápis z veřejného zasedání konaného 6. 11. 2024.
- usnesení č. 4/10/2024** program veřejného zasedání konaného 4. 12. 2024, který byl řádně vyvěšen na úřední desce.
- usnesení č. 5/10/2024** vyhlášení grantů z rozpočtu obce Lety na rok 2025 pro uspořádání vzdělávacích, kulturních, a sportovních akcí ve výši 300 000 Kč za podmínek vyvěšených na úřední desce obce Lety. Podmínky přidělení grantů jsou součástí tohoto zápisu, jako příloha č.2.
- usnesení č. 6/10/2024** I. Dodatek č. Smlouvy o dílo – Kolizní místo pro cyklisty v Letech – křižovatka Pražská – Řevnická – Na Kovárně, který je uzavírán mezi obcí Lety a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace na straně objednatele a Společností „US + BES – Kolizní místo pro cyklisty“, kde je správce společnosti Údržba silnic s. r. o. na straně zhotovitele. Předmět Dodatku č. 1 je změna čl. 4.1. Smlouvy o dílo, který se nahrazuje takto: „Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce do 10 dnů od převzetí Staveniště a Dílo dokončit a předat Objednateli do 1 měsíce a 12 dnů od předání Staveniště Zhotoviteli.“
II. pověření starostky k podpisu Dodatku č. smlouvy o dílo.
- usnesení č. 7/10/2024** I. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti č. IV-12-6035400, kterou obec Lety uzavírá se společností ČEZ Distribuce, a. s., kterou zastupuje společnost Elvitech s. r. o. Předmětem smlouvy je budoucí oprávnění umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 290/1 v k. ú. Lety u Dobřichovic ve vlastnictví obce Lety. Jednorázová náhrada za umístění věcného břemene bude činit 2 000 Kč,
II. pověření starostky k podpisu této smlouvy.

usnesení č. 8/10/2024

- I. uzavření Smlouvy č. 1240600065 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky, kterou obec Lety uzavírá se Státním fondem životního prostředí České republiky na základě Rozhodnutí ministra životního prostředí č. 1240600065 o poskytnutí finančních prostředků ze Státního fondu životního prostředí ČR ze dne 19. 8. 2024. Dotace je poskytována ve výši 2 185 460,49 Kč. Podpora je určena výhradně na akci: „Lety – ulice Nad Slunečnou – vodovod“,
- II. doplacení výše uvedeného projektu z vlastních zdrojů.

usnesení č. 9/10/2024

přistoupení obce Lety do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písmene zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky

a

u k l á d á starostce obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

usnesení č. 10/10/2024

Obecně závaznou vyhlášku Požární řád v předloženém znění.

usnesení č. 11/10/2024

- kalkulaci ceny vodného na rok 2025:
- Cena vodného pro dolní tlakové pásmo vodovodu je 49,81 Kč bez DPH, 55,79 Kč s DPH.
 - Cena vodného pro horní tlakové pásmo je 75,11 Kč bez DPH, 84,12 Kč s DPH.
- Kalkulaci předložila firma Aquaconsult spol. s r. o. Kalkulace ceny vodného na rok 2025 je nedílnou součástí tohoto zápisu jako příloha č. 3.

usnesení č. 12/10/2024

Změnu Zprávy o uplatňování územního plánu Lety, schválené usnesením Zastupitelstva obce Lety č. 4/8/2024 ze dne 23. 10. 2024, jejíž součástí jsou Pokyny pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Lety (dále jen „Zpráva“), z vlastního podnětu tak, že se **Zpráva doplňuje o požadavky** na zpracování návrhu změny č. 2 ÚP Lety **s prvky regulačního plánu** podle § 82 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 323 odst. 2 stavebního zákona, a na **uplatnění plánovacích smluv** podle § 81 odst. 3 stavebního zákona, **jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.**

Příloha usnesení:

Znění Zprávy s vyznačením změn (*bez grafických příloh – zůstaly beze změn*).

Zastupitelstvo obce Lety ukládá starostce obce:

1. **zpracovat úplné znění** Zprávy, ve znění předchozího usnesení, a toto zveřejnit způsobem stanoveným stavebním zákonem;
2. **předat úplné znění** Zprávy zhotoviteli návrhu změny č. 2 ÚP Lety.

usnesení č. 13/10/2024

odměnu řediteli ŠPO Základní škola a mateřská škola Lety na základě tohoto procentuálního hodnocení:

Management	29%
Ekonomika	13 %
Správa svěřeného majetku	10 %
Komunikace	12 %
Řízení pedagogického procesu	15 %

Návrh výše odměny za hodnocené období 7–12/2024 je 79% měsíční mzdy ředitele ŠPO.

usnesení č. 14/10/2024

výsledek výběrového řízení na pořízení užitkového automobilu pro potřeby místního hospodářství. Výběrové řízení, které proběhlo elektronicky na profilu Vhodné uveřejnění. Zúčastnili se ho tři firmy, jako ekonomicky nejvýhodnější byla vybrána nabídka od firmy Lochmans.com s.r.o, IČ: 07781067 za cenu za 1 977 900,00 Kč bez DPH, a pověřuje starostku k podpisu kupní smlouvy.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí:

- informace o výběrovém řízení na přístavbu II. Stupně ZŠ,
- informace o projektu ulice Nad Slunečnou,
- informace o projektu přechodu pro chodce ulice U Viaduktu.
- Plán preventivní údržby vodovodu na rok 2025 v předloženém znění. Plán preventivní údržby vodovodu je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 4.
- Plán preventivní údržby vodovodu TřeMoLe na rok 2025 v předloženém znění. Plán preventivní údržby vodovodu je nedílnou součástí tohoto zápisu, jako příloha č. 5.

Ing. Barbora Tesařová
starostka

Zapsala: Hana Smolová

Ověřovatelé:

Petr Kadeřábek

Jakub Šůra