

Zasedání obecního zastupitelstva

Číslo : 12

Datum : 23.06.1999

Zápis z veřejného zasedání obecního zastupitelstva konaného dne 23.6. 1999

Zahájení zasedání v 19.00 hodin, přítomni členové OZ: podle prezenční listiny.

Občanů: asi 25

Zapisovatelka: Alena Vanžurová, ověřovatelé: Michael Váňa, Marie Cvancigerová

- Program:**
- 1) Plynofikace
 - 2) Most
 - 3) Různé

Program schválen všemi hlasy.

K bodu 1)

Starosta informoval o bezproblémovém průběhu stavby shybky a oznámil, že nic nebrání tomu, aby byl plyn zaveden do Letů. Dále informoval o tom, že bude zažádáno o předčasné užívání plynovodu v oblasti vpravo od Pražské ulice. Firma RISL spol. s r.o. bude pokračovat v zemních pracích v ulicích Na Pěšince, Lomená, Zahradní, Růžová a Karlštejská. Předpoklad je, že do konce září letošního roku bude vše hotovo. Práce budou zahájeny v příštím týdnu. V říjnu by měla proběhnout kolaudace. Ulice Na Skalkách se také bude dodělovat v průběhu října 1999. Všechny smlouvy ohledně řešení vlastnictví komunikace jsou již připravené. Firma A.K. Servis slíbila urychlené rozvezení HUP, aby je občané mohli včas postavit.

K bodu 2)

Starosta informoval o dokončení stavby provizorního mostu, jehož kolaudace proběhne 28.6.1999 zároveň s uzavírkou starého mostu. Rekonstrukce letovského mostu započne 28.6.1999 a bude trvat do 23.12.1999. Demontáž provizorního mostu je plánovaná na 15.12. 1999. Veřejné osvětlení bylo přesunuto na TMS (těžká mostní souprava). Lávka pro pěší je úzká, ale je to provizorium, musíme to vydržet. Dále starosta podal informace o překládce veřejného osvětlení v ulicích Na Skalkách, Růžová, Karlštejská a K Lesíku. V této lokalitě bude do budoucna instalováno nové veřejné osvětlení. Pokládka kabelů již probíhá. Investice bude ve výši cca 60 tisíc.

K bodu 3)

Obecní úřad Všenory oznámil z důvodu budování splaškové kanalizace uzavírku hlavní komunikace ve Všenorech v době od 31.7.- 27.8.1999 tuto uzavírku bohužel nemůžeme nijak ovlivnit. Podrobné informace jsou na vývěškách. Na vývěškách jsou i informace o přerušení elektrického proudu dne 24.6.1999 v době od 8 – 17 hodin z důvodu přeložky kabelů.

Zatížení TMS bude velmi velké a je třeba počítat s kolonami aut, protože bude pravděpodobně světelné zařízení kolidovat se závory. Starosta oznámil, že se rozhodl na kontrolním dni požádat investora o koordinaci s ČD, protože závory bývají dost dlouho zavřené.

K bodu 4) Různé

Obecní úřad rozeslal v oblasti ulic Mořinská a K Lesíku dotazníky s nabídkou možnosti připojení nemovitostí na veřejný vodovod a plynovod. Dále se řeší možnost napojení „Hvězďárny“, ulic Nad Slunečnou a Nad Třešňovkou. Pravděpodobně se podaří zavést vodovod do Škabrdle a následně až do Řevnic. V plánu je vyřešit také napojení pravobřežní části obce Lety – Kanady, a proto budou do této lokality zaslány dotazníky s průzkumem zájmu o plyn. Příští rok by se podle finanční situace obce mohla tato investice realizovat.

Budou objednány projekty na komunikace (hlavní ulice). Realizace tohoto záměru záleží na tom, zda nám Česká spořitelna a.s. poskytne úvěr, a také na zapůjčené částce. Pokud se podaří dojednat námi požadovanou částku 9 mil. Kč, mohlo by dojít k realizaci. Předpokládáme, že by se v budoucnosti vyloučila z obce nákladní doprava, proto budou komunikace projektovány a realizovány pro střední zátěž, bez krajnic, s travnatými pruhy podél komunikací, kde by se vsakovala dešťová voda.

Zaměstnanci OÚ začnou s prvními úpravami stávajících komunikací dne 25.6.1999. Společně s panem J.Bolartem a F. Slavíkem a jejich mechanizací. Úpravy vyžadují nejvíce ulice Prostřední a V Chaloupkách.

Další informace byla o tom, že byla vybudována dešťová kanalizace v ulici V Chaloupkách směrem k vodě (k TMS) z důvodu odvodnění provizorní komunikace. V hrázi bude instalována protipovodňová klapka.

Územní plán – termín dokončení Zadání ÚP bude 31.10.1999. Schválení ÚP se tedy protáhne o 1 měsíc, do ledna 2000. Tento termín nešlo zkrátit.

Uskutečnili jsme prodej akcionářských práv akcií Středočeské plynárenské a.s. a Středočeské energetické a.s. Za uzavření smluv v termínu jsme získali prémii, která byla použita na připojení Internetu. V dohledné době bude občanům poskytovat služby spojené s tímto připojením.

Vlakový spoj 00.20 z Prahy (pro návraty z kulturních vyžití) byl na nátlak všech okolních obcí obnoven.

Diskuse:

Pan JUDr. Záluský se ptá, proč Telecom, který pokládá tel. kabely nepracuje v naší obci. Starosta informoval o tom, že nyní pracují v Černolicích? Dále starosta informoval o dohodě s ing. Pánkem z firmy IBS Rokal. Jak se bude akce dále vyvíjet není zatím známo, protože momentálně dochází ke změnám ve vedení firmy Telecom. Tato akce je zahrnuta do investic a měla by být hotova do 3/2000. Odborníci radí, aby se s opravami komunikací počkalo až do 3/2000. Do této doby by měly být veškeré zemní práce dokončeny, takže by se nezasahovalo do opravených komunikací.

Pokládka elektrorozvodných kabelů zatím nepřipadá v úvahu, neboť STE nemají na tyto investiční akce vyčleněny finance a museli bychom to zaplatit z rozpočtu.

Pan Sirotek připomíná, že by se mělo investovat nejdříve do prostřední ulice. Ing. Drbohlav, který vlastní v této ulici nemovitosti, nabídl úvěr 600 tis. na realizaci opravy uvedené komunikace. Jako důvod uvádí, že v této ulici jsou již položeny všechny sítě, takže se do ní nebude již zasahovat.

Starosta odpověděl, že harmonogram prací na opravách komunikací bude podléhat odsouhlasení obecního zastupitelstva. Pan Sirotek má k tomuto námitky.

Ing. J. Cmíral má připomínky k rozpočtu a upozorňuje na nutnost plnění příjmové části schváleného rozpočtu. V případě potřeby je třeba projednat a schválit úpravu či změnu rozpočtu-

Starosta informoval o získání finančních prostředků za prodej akcionářských práv, s čímž rozpočet nepočítal, jedná se o zhruba 2 miliony Kč. Dále se počítá s úvěrem od České spořitelny ve výši 9 milionů Kč. Dále máme ušetřené 2 miliony na termínovaném vkladovém účtu (revolving)

Rozpočet bude plněn tak, jak byl schválen. Úvěr by za obec splácela pravděpodobně rovnou STP a.s. (8,5 mil. by nám mělo přijít od STP a.s.).

Starosta podal návrh, aby obecní zastupitelstvo odsouhlasilo, že Obec Lety bude ručit za úvěr budoucími rozpočtovými příjmy, budovou MŠ, popřípadě budovou hasičské zbrojnice.

Dále informoval starosta o pronájmu sálu v domě čp.36 V Chaloupkách, kde se bude provádět rekonstrukce podlah, opravy omítky a o prázdninách proběhne úklid. Pokud nenastanou nějaké komplikace, mohlo by se zářijové zasedání konat právě v tomto sále.

Ing. J. Cmíral připomíná, že je třeba dodat osvětlení na ulici Karlštejnská, aby se nezničily položené kabely.

Informace o dlužích – Dobřichovice zaplatí podíl na plynofikaci, a tím splatíme dluh firmě RISL spol. s.r.o. V poslední době vzrostl počet obyvatel, kteří se sem přihlašují k trvalému pobytu do nově postavených domků, proto počítáme v budoucnu se vzestupem příjmů na daních. Zatím daně nenabíhají na účet tak, jak by měly. Odhadovat příjmy na daních je vždy velmi těžké, vycházet by se mělo vždy z předešlého roku, stačí však jeden či více podnikatelů, kteří se třeba dostanou do problémů a neplatí předpokládané daně a Obec tak nenaplní plánované příjmy.

Dotaz na provizorní komunikaci, která je nyní budovaná z důvodů přístupu na provizorní most přes Berounku. Pokud nebude zpevněná krajnice, bude se silnice lámat.

Starosta odpověděl, že je dohoda, že pokud se komunikace moc nezničí, bude se Obec na úpravě podílet, pokud se zničí, nic na ní nedáme.

Návrh J. Bolarta na odměnu pro starostu ve výši jednoho měsíčního platu.

Hlasování: 2 členové OZ se zdrželi hlasování, 4 členové pro.

Dotaz na uzavírku ulice V Chaloupkách, která měla být řešena panelem (s otvorem pro pěší). Starosta odpověděl, že před 28.6.1999 bude vše hotové.

Na závěr zasedání starosta popřál občanům hezkou dovolenou, zástupce starosty paní Marie Cvancigerová pozvala všechny přítomné na Divadelní pouť, která se bude konat v sobotu 26.6.1999 va reálu mateřské školy.

Závěr zasedání ve 20.40 hodin

Zapsala : Vanžurová Alena

Ověřili : zástupce starosty Marie Cvancigerová

Michael Váňa

Dne : 23.6.1999

starosta Jiří Hudeček

Usnesení z veřejného zasedání, konaného dne 23.6.1999

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

1. Ručení budoucími rozpočtovými příjmy, budovou mateřské školy a případně budovou hasičské zbrojnice za požadovaný úvěr u České spořitelny a.s.

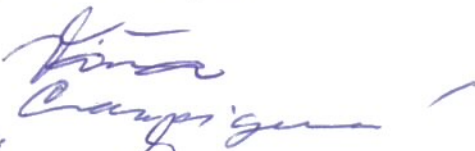
2. Odměnu starostovi ve výši jednoho měsíčního platu

Zapsala : Vanžurová Alena



Ověřili : zástupce starosty Marie Cvancigerová

Michael Váňa



Starosta Jiří Hudeček




Prezenční listina ze zasedání obecního zastupitelstva
konaného dne 23.6.1999

Jiří Hudeček


.....

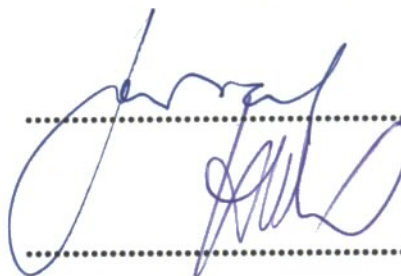
Michael Váňa


.....

Marie Cvancigerová


.....

Ing. Josef Cmíral


.....

JUDr Zuzana Hudečková

.....

Pavel Kafka


.....

Jaroslav Bolart


.....