ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE LETY
(dále jen „zápis“)

Číslo	**2/2015**
Den konání	**30. 3. 2015**
Místo konání	**Obecní sál u Kafků čp. 36**
Přítomní zastupitelé	**dle prezenční listiny**
Omluvení zastupitelé	**Jan Kuna**
Neomluvení zastupitelé	**0**
Počet občanů	**19**
Ověřovatelé zápisu	**Ing. Pavel Schier, Ing. Jiří David**
Předsedající	**Ing. Barbora Tesařová**
Zapisovatel zápisu	**Alena Vanžurová**

1) Zahájení veřejného zasedání zastupitelstva obce Lety

Veřejné zasedání zahájila předsedající starostka Ing. Barbora Tesařová v 19.10 hodin. Přivítala všechny přítomné na druhém letošním zasedání. Dále konstatovala, že je přítomno šest členů obecního zastupitelstva, jeden člen je omluven, schůze obecního zastupitelstva je usnášeníschopná. Dále předsedající konstatovala, že bude z dnešního jednání pořízen audiozáznam.
Předsedající navrhla jmenovat ověřovateli dnešního zápisu Ing. Pavla Schiera a Ing. Jiřího Davida, zapisovatelkou dnešního zápisu Alenu Vanžurovou.
Přítomní zastupitelé byli vyzváni, aby přednesli k návrhu námitky nebo připomínky. Žádné námitky ani připomínky nebyly vzneseny.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:
Zastupitelstvo obce Lety schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Pavla Schiera a Ing. Jiřího Davida, zapisovatelku Alenu Vanžurovou.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 1/2/2015 bylo schváleno.

Projednání námitek a návrhů k zápisu z minulého veřejného zasedání.
Předsedající vyzvala přítomné k přednesení připomínek nebo námitek k zápisu z minulého veřejného zasedání. Nebyly vznesené žádné připomínky ani námitky.

Předsedající dala následně hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje zápis z minulého veřejného zasedání.

Výsledek hlasování:	PRO	6

	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 2/2/2015 bylo schváleno.

Návrh programu veřejného zasedání

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu dnešního veřejného zasedání, který byl řádně vyvěšen na úřední desce Obecního úřadu Lety.

Na programu veřejného zasedání dne 30. 3. 2015 jsou tyto body k projednání:

Bod programu	*Název materiálu*	*Předkládá*
1.	Zahájení	starostka
2.	Rozpočtové opatření č. 1/2015	Ing. Iva Kuklová
3.	Smlouvy s Českou spořitelnou a. s.	starostka
4.	MŠ Lety – hospodářský výsledek za rok 2014	starostka
5.	Smlouvy: a) Věcná břemena b) Dodatek smlouvy č. 1 ke smlouvě s firmou Eurovia	starostka
6.	Pozemky pod komunikacemi	starostka
7.	Oblast Vodáren	starostka
8.	Dotace: a) Žádost o dotaci na opravu povrchu víceúčelového hřiště b) Žádost o dotaci pro Sbor dobrovolných hasičů Lety	starostka
9.	Informace o projektových záměrech obce Lety	Ing. Pavel Schier. Ing. Jiří David
10.	Informace o ÚP	Jaroslav Bolart
11.	Různé	
12	Diskuse	
13	Závěr	

Předsedající vyzvala přítomné k přednesení námitek či připomínek k předloženému návrhu programu. Nebyly vzneseny žádné připomínky ani námitky.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje program dnešního zasedání.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 3/2/2015 bylo schváleno.

2) Rozpočtové opatření č. 1/2015

Byl přednesen návrh rozpočtového opatření č. 1/2015. Jeho znění je nedílnou přílohou tohoto zápisu, přednesla ing. Iva Kuklová, předsedkyně finančního výboru. Návrh rozpočtového opatření č. 1/2015 byl řádně vyvěšeno na úřední desce. K přednesenému návrhu nebyly žádné připomínky ani dotazy.

Předsedající dala následně hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2015 obce Lety v předloženém znění.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 4 /2/2015 bylo schváleno.

3) Smlouvy s Českou spořitelnou a. s.

- ***Smlouva o zastavení pohledávek ze smlouvy o účtu č. ZÚ/0390809429***
  Předmětem této smlouvy je, že banka a obec Lety uzavřely smlouvu o bankovním obchodu, při jehož realizaci budou vznikat platební povinnosti obce Lety vůči bance, obec Lety zajistí splnění dluhů zástavním právem. Zástavní právo se zřizuje v době platnosti této smlouvy, je vynechán § 2015 dle Občanského zákoníku.
  Smlouva o zástavním právu na zůstatek běžného účtu č. 30189-388027399/0800, pro čerpání dotace z ROP, tzn. na poskytnutou dotaci od ROP. Úvěr bude splatný do 30.11.2015.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy s Českou spořitelnou, a.s. o zastavení pohledávek z účtu č. 30189-388027399/0800

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 5/2/2015 bylo schváleno.

- ***Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 218-005-13 ze dne 14.6.2013 s Českou spořitelnou, a. s. ohledně poskytnutí úvěru na příspěvek na ZŠ Dobřichovice***

Článek I obsahuje – Změnu smlouvy o úvěru. Bez předchozího souhlasu banky nerealizovat žádnou investiční akci, která by přesáhla investici 2 miliony Kč z prostředků obce
Článek II obsahuje – závěrečná ustanovení
Dodatek je platný po podpisu všech smluvních stran
Další části smlouvy se tímto dodatkem nemění

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru č. 218-005-13 ze dne 14.6.2013 s Českou spořitelnou, a.s. o zastavení pohledávek z účtu č. 30189-388027399/0800, jehož předmětem je informační povinnost na investiční akce přesahující 2.000.000 Kč z prostředků obce.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 6/2/2015 bylo schváleno.

➢ ***Návrh pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou a. s.– pojištění komunikací***

Předsedající seznámila přítomné s návrhem smlouvy s Českou pojišťovnou ve věci pojištění komunikací rekonstruovaných z prostředků ROP na základě Projektu Kvalita a bezpečnost komunikací v Letech.
Pojištění je nabídnuto na dobu 5 let, v konceptu byla uplatněna obchodní sleva ve výši 30%. Pojištění se řídí pojistnými podmínkami a smluvním ujednáním, která jsou uvedena v konceptu smlouvy.
Tato pojistná smlouva je uzavírána z důvodu čerpání dotace z ROP na projekt „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech“, uzavření pojistné smlouvy je podmínkou čerpání dotace, pojištění je uzavíráno na dobu 5 let, která odpovídá udržitelnosti projektu.
Ve spolupráci s paní Rečkovou bylo nalezeno nejschůdnější řešení k těmto požadavkům ROP. Sjednaná pojistná částka je 71.075 Kč na celou dobu 5 let. Smlouva je uzavřena na základní rizika, jako je požár, výbuch, přímý úder blesku, pád letadla, dále bude stavba připojištěna na povodeň nebo záplavu, vichřici nebo krupobití, odcizení krádeží a úmyslnému poškození nebo úmyslnému zničení.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou na pojištění komunikací v rámci projektu „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech“ v celkové částce 71.075 Kč na dobu pěti let. Na uvedený projekt jsou čerpány finanční prostředky z dotace ROP.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0

	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 7/2/2015 bylo schváleno.

4) MŠ Lety – hospodářský výsledek za rok 2014

Předsedající informovala o hospodaření Mateřské školy v Letech za loňský rok. Konstatovala, že hospodářský výsledek k 31. 12. 2014 byl 4.613,83 Kč.
Na základě inventury účtů k 31. 12. 2014 byl zjištěn zůstatek na účtu – Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta v částce 6.124,95. Je navrženo, aby účetní MŠ Lety Iva Hřebíčková zaúčtovala následně.

- Z hospodářského výsledku MŠ Lety z roku 2014 ve výši 4.613,83 Kč
- Zbývající část z rezervního fondu ve výši 1.511,12 Kč

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí hospodářský výsledek Mateřské školy Lety za rok 2014 dle předneseného návrhu.

Prázdninový provoz MŠ Lety

Předsedající podala informace o prázdninovém provozu mateřské školy. Jako každý rok bude Mateřská škola Lety v provozu i během letních prázdnit po dobu 14 dní, a to od 10. 8. 2015 do 21. 8. 2015.

Zápis do MŠ

Byly podány informace, že se bude konat zápis do Mateřské školy v Letech na školní rok 2015/2016 dne 12. května 2015 v době od 8-16 hodin v kanceláři MŠ Lety.

5) Smlouvy:

Smlouva darovací a smlouva o zřízení služebnosti

Smlouva darovací a smlouva o zřízení služebnosti mezi Obcí Lety a V. Klementem, Ing. J. Novotným a M. Šebíkem. Darování pozemku p.č. 1357/20 díl a) o výměře 7m2, který se přičlení k pozemku p.č. 1363/3 v k.ú. Lety u Dobřichovic. Zřízení práva služebnosti svodu dešťové vody a právo uložení, správy a údržby souvisejícího vedení dešťové kanalizace jako služebnosti inženýrské sítě dle geometrického plánu č. 1240-107/2014.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu darovací a smlouvu o zřízení služebnosti mezi Obcí Lety a Vítězslavem Klementem, Ing. Jiřím Novotným a Miroslavem Šebíkem. Darování pozemku p.č. 1357/20 díl a) a zřízení služebnosti na pozemku p.č. 1357/20 v k.ú. Lety u Dobřichovic dle GP č. 1240-107/2014.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 8/2/2015 bylo schváleno.

a) **Věcná břemena**

❖ ***Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti IV-12-6015443/1, „Lety-Řevnická p.č. 301-1-kNN“***

Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Obcí Lety a společností ČEZ Distribuce, a. s. zastoupené firmou Elektromontáže s.r.o.

Obec Lety je vlastníkem pozemků p. č. 335/1 a 336 v k. ú. Lety u Dobřichovic, okres Praha-západ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001.

Dotčené nemovitosti se nacházejí na území vymezeném licencí, v němž společnost ČEZ provozuje distribuční soustavu, obec Lety má povinnost zřídit věcné břemeno umožňující zřídit a provozovat zařízení distribuční soustavy.

Předmětem smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene – osobní služebnosti – zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy dle občanského zákoníku

Rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 118214346/2013, schváleného Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj.

Věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené.

Jednorázová náhrada za služebnost se sjednává ve výši 5400 Kč za překop komunikace v délce 12m.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-6015443/1, „Lety Řevnická p. č. 301-1-kNN“ na pozemcích ve vlastnictví Obce Lety p. č. 335/1 a 336 v k. ú. Lety u Dobřichovic, okres Praha-západ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001. Věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 5400 Kč za překop komunikace v délce 12 m.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 9/2/2015 bylo schváleno.

❖ ***Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu***

Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu uzavíraná mezi obcí Lety a společností ČEZ Distribuce, a. s. zastoupené firmou Elektroštika, s. r. o.

Obec Lety je výhradním majitelem pozemků p. č. 1249/75 a 1285/1 v k. ú. Lety u Dobřichovic, okres Praha-západ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001.

ČEZ Distribuce, a. s. je budoucím investorem stavby zařízení distribuční soustavy: v zemi uloženého kabelového vedení NN 0,4V (kNN)

Předmět smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní smlouvy ke zřízení věcného břemene – osobní služebnosti

Předpokládaný rozsah činí 8 bm (kNN) – viz situační mapa

Výše jednorázové náhrady je 4.600,-Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví Obce Lety p. č. 1249/75 a 1285/1 v k. ú. Lety u Dobřichovic, okres Praha-západ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 4. 600Kč za překop komunikace v délce 8m.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 10/2/2015 bylo schváleno.

b) Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 5. 9. 2014 - číslo objednatele 24./2014, číslo zhotovitele 1511.4040749JCE.01 „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech“

Předsedající podala informace o kolaudaci druhé části stavby, která proběhne 7.4.2015, první část stavby byla již zkolaudována v březnu.
Vysvětlila důvod uzavření dodatku smlouvy na vícepráce (sanace aktivní zóny v ulici Pod Viničkou, nesoulad PD a skutečnosti v trase kabelů O2, úpravy stávajícího svislého značení při ústí Zahradní ulice a Pod Viničkou na Pražskou ulici).
Informace o zádržném 10 %, které bude uhrazeno, jakmile budou vyřešeny případné nedodělky a závady na díle, zádržné bude fakturováno zvlášť, je uznatelnými náklady.
Informace o změnách v tomto projektu. Slavnostní otevření hotové stavby bude k 30. dubnu, budou pozváni zástupci ROP.
Informuje dále o dnešním počasí, deštivém, kontrolovala všechny opravené komunikace, všude funguje odvodnění, které bylo vybudované.

Dodatek smlouvy se uzavírá mezi obcí Lety a společnostní Eurovia CS, a. s. z důvodu změny právních předpisů a jejich důsledků i obecných technických požadavků na předmět díla, které specifikovala smlouvy o dílo, tento dodatek doplňuje ujednání následovně:
Rozšíření o vícepráce na této zakázce tak, že předmětem díla jsou dále:

- Odchylky od projektové dokumentace vzniklé po zaměření skutečného stavu
- Sanace aktivní zóny v ul. Pod Viničkou
- Stavba vyvolané přeložky (trasa kabelů O2 v ul. Lomená, Zahradní, Pod Viničkou) nesoulad skutečnosti s dokumentací
- Úpravy svislého dopravního značení v ulici Zahradní, Pod Viničkou a Na Pěšince
- Termín dokončení prací se nemění

Cena díla:

Navýšení dle dodatku č. 1 (bez DPH)	304 159,49 Kč
Cena dle základní smlouvy o dílo (bez DPH)	13 899 957,70 Kč
Nová cena (bez DPH)	14 204 117,19 Kč

Tímto se mění i článek II. bod 3.1. předmětné smlouvy s úpravou ceny za dílo.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením dodatku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 5. 9. 2014 - číslo objednatele 24/2014, číslo zhotovitele 1511.4040749JCE.01 „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech“
Obsah změn v dodatku:
Rozšíření o vícepráce na této zakázce, tak, že předmětem díla jsou dále:

- *Odchylky od projektové dokumentace vzniklé po zaměření skutečného stavu*
- *Sanace aktivní zóny v ul. Pod Viničkou*
- *Stavba vyvolané přeložky (trasa kabelů O2 v ul. Lomená, Zahradní, Pod Viničkou) nesoulad skutečnosti s dokumentací*
- *Úpravy svislého dopravního značení v ulici Zahradní, Pod Viničkou a Na Pěšince*

Termín dokončení prací se nemění

Cena díla:

- *Navýšení dle dodatku č. 1 (bez DPH) 304 159,49 Kč*
- *Cena dle základní smlouvy o dílo (bez DPH) 13 899 957,70 Kč*
- *Nová cena (bez DPH) 14 204 117,19 Kč*

Tímto se mění i článek II. bod 3.1. předmětné smlouvy s úpravou ceny za dílo.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 11/2/2015 bylo schváleno.

c) ***Smlouva o pronájmu nebytových prostor dle ust. § 2201 a násl. Zák. č. 89/2012 SB., Občanský zákoník***

Předsedající informovala přítomné o záměru obecního zastupitelstva pronajmout knihovnu rodinnému centru Leťánek, který bude využívat první patro v obecní knihovně, a to podle dohody v určitých dnech a hodinách. Leťánek pořádá kurzy, kroužky. Nájemné za měsíc bude 1500 Kč, převodem na účet, v době prázdnin bez tohoto nájmu, v případě potřeby bude platba za hodinu 50 Kč.
Rekapitulace:

- Smlouva o pronájmu mezi obcí Lety a Rodinným centrem Leťánek, o. s.
- Obec Lety je výlučným vlastníkem nemovitosti – budovy č. p. 30 v obci Lety, objekt slouží jako obecní knihovna
- Obec Lety, jako pronajímatel, přenechává předmět nájmu nájemci, kterým je Rodinné centrum Leťánek, o. s.
- Nájemce je oprávněn předmět nájmu užívat k pořádání kroužků, kursů a dalších jím organizovaných akcí – k těmto akcím bude primárně sloužit prostor v prvním patře budovy
- Nájemné činí 1.500 Kč za měsíc pronájmu, v době letních prázdnin nebude pronájem hrazen paušálně, ale v případě potřeby využití prostoru bude hrazena cena 50,- Kč/hodina.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu nebytových prostor dle ust. § 2201 a násl. Zák. č. 89/2012 SB., Občanský zákoník mezi obcí Lety jako pronajímatelem a

Rodinným centrem Leťánek, o. s., jako nájemcem. Cena pronájmu za jeden měsíc činí 1.500,- Kč, za 2 měsíce během letních prázdnin nebude nájem placen.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 12/2/2015 bylo schváleno.

d) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení, č. 9414002400/180935

Předsedající informovala přítomné o návrhu smlouvy o nájmu plynárenského zařízení a vysvětlila souvislosti. Pro zástupce obce bylo novou informací, že obec vlastní plynárenské zařízení.

- Návrh nájemní smlouvy mezi obcí Lety, jako pronajímatelem a společností RWE GasNEt, s.r.o., kde předmětem smlouvy pronájem plynárenského zařízení STL plynovod a přípojky Lety, Na Výsluní
- Pronajímateli bude vznik poruchy nebo havárie na zařízení hlášen až v případě, že náklady na odstranění poruchy přesáhnou 50.000 Kč bez DPH a jejich příčinou nebude zásah 3 strany
- Nájemné do roku 2019 by mělo činit 2.481 Kč ročně, po roce 2019 by mělo být nájemné za kalendářní rok rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob, dle vyhlášky č. 11 Energetického úřadu

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

- ***Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu mezi obcí Lety, jako pronajímatelem a společností RWE GasNEt, s. r. o., jako nájemcem, kde předmětem smlouvy je pronájem plynárenského zařízení STL plynovod a přípojky Lety, Na Výsluní***
- ***Pronajímateli bude vznik poruchy nebo havárie na zařízení hlášen až v případě, že náklady na odstranění poruchy přesáhnou 50.000 Kč bez DPH a jejich příčinou nebude zásah 3 strany***
- ***Nájemné do roku 2019 činí 2.481 Kč ročně, po roce 2019 bude nájemné za kalendářní rok rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob, dle vyhlášky č. 11 energetického úřadu.***

Výsledek hlasování:	PRO	0
	PROTI	6
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo13/2/2015 nebylo schváleno.

K uvedenému bodu se ještě vyjádřil člen obecního zastupitelstva Jaroslav Bolart, který konstatoval, že obec má zájem uvedené plynárenské zařízení prodat plynárnám, pro obec je nájem nezajímavý a podle jeho názoru nevýhodný.

6) Pozemky pod komunikacemi

Předsedající podala informaci o nezpůsobilých výdajích při čerpání dotací ohledně rekonstrukce komunikací z důvodů, že pozemky pod některými částmi komunikací nebyly k datu podání žádosti o dotaci v majetku obce. Z uvedeného důvodu obec na to doplatila při rekonstrukci ulice Pod Viničkou a Lomená zhruba 1 mil. Kč, protože pozemky pod těmito komunikacemi získala po dořešení dodědění až po podpisu smlouvy o poskytnutí dotace z ROP, což pracovníci ROP dodatečně neakceptovali.
Informovala dále o návrhu odkoupení pozemků pod komunikacemi v ulici Mořinské, Nad Slunečnou, navržená cena je 50 Kč/m2 u části pozemků, někteří vlastníci své pozemky pod komunikacemi obci darují.
Další informace se týkala komunikace v Prostřední ulici u nemovitosti ve vlastnictví dříve paní Jeřábkové, nyní její dcery paní Chocholoušové. Starostka navrhla zahájit řízení o vyvlastnění uvedeného pozemku. Podobně pak postupovat v případě dalších ulic, kde není možné domluvit se s majiteli pozemků pod komunikacemi na odkoupení těchto pozemků.
Bylo konstatováno, že obec vlastní v ulici Mořinské minimum pozemků pod touto komunikací, bude nutné o všem jednat s vlastníky a řešit získání pozemků buď výkupem či darováním. Dříve nebude možné přistoupit k opravě či rekonstrukci uvedené komunikace.

7) Oblast Vodáren

Předsedající seznámila přítomné s informacemi ohledně oblasti Vodáren. Ve spolupráci s Povodím se podařilo pročistit Mořinkovský potok, který tam teče. Bude třeba vyčistit i oblast Vodáren. Spolupracujeme s Karlíkem ohledně vybagrování a vyčištění uvedené lokality. Karlík má tuto záležitost řešenou i v ÚP. Bude třeba vypracovat nejprve studii na řešení oblasti.
S touto problematikou souvisí podání žádosti o dotaci na tuto studii. Byla by možnost získat dotace z fondu STČ kraje.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zadáním vypracování studie na řešení oblasti vodáren a s podáním žádosti o dotaci na vypracování uvedené studie z povodňového fondu Středočeského kraje.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo14/2/2015 bylo schváleno.

8) Dotace:

a) Žádost o dotaci na opravu povrchu víceúčelového hřiště

Předsedající uvedla, že obec Lety bude žádat o dotaci na umožnění opravy povrchu víceúčelového hřiště (v areálu FK Lety), jehož povrch je již ve velice špatném stavu. Žádost o dotaci bude podána na Středočeský kraj z Fondu rozvoje obcí a měst (FROM).
V návaznosti na usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 007-15/2015/ZK/ ze dne 23. 2. 2015 vyhlašuje hejtman Středočeského kraje Ing. Miloš Petera Program 2015 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst. Žádosti o dotace je možné podávat v termínu od 26. března 2015 od 8 hodin do 15. dubna 2015 do 16 hodin.
Předsedající dále uvedla, že žádost o dotaci je připravena již delší dobu, podala informaci, že hřiště s umělým povrchem slouží bez větších investic již 11 let, je poškozen povrch, dále je velmi nerozumně řešeno hrazení okolo hřiště. Kovová konstrukce, která je plotem, často rezonuje při hrách, bylo by třeba řešit sítěmi, které by nevydávaly hluk. Dále plánujeme opravy sezení. Máme projekt s rozpočtem, který toto řeší, budeme žádat na fondu rozvoje obcí a měst.

Následně dala předsedající hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje podání žádosti na Fond rozvoje obcí a měst o dotaci na opravu povrchu víceúčelového hřiště s umělým povrchem

Výsledek hlasování:	PRO	5
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	Ing. Jiří David

Usnesení číslo15/2/2015 bylo schváleno.

b) Žádost o dotaci pro Sbor dobrovolných hasičů Lety na Středočeském kraji na fond HZS

SDH Lety mají kompletní novou výstroj, čerpadla, člun, nové oblečení, boty. Chtěli bychom zakoupit halogenová světla a kvalitní elektrocentrálu. Předsedající navrhuje podat žádost o dotaci na Fond HZS na STČ kraji na zakoupení halogenových světel a kvalitní elektrocentrály.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na Středočeský kraj, fond vybavení HZS na zakoupení halogenových světel a kvalitní elektrocentrály.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 16/2/2015 bylo schváleno.

c) ***Žádost o dotaci na pořízení výstražného systému***

- ❖ Předsedající informovala o záměru obce Lety podat žádost na pořízení výstražného systému, který by významně pomohl s informováním obyvatelstva v době povodní i preventivně mimo povodně. Starostka popsala fungování výstražného systému v Berouně, kde tento systém mají zavedený a uvedla jeho výhody a možnosti, které poskytuje.

- ❖ Dotace poskytuje Operační program životního prostředí (OPŽP). V návaznosti na cíle operačních programů – podpořit preventivní protipovodňová opatření. Budování a modernizace systému předpovědní a hlásné povodňové služby a výstražných systémů ochrany před povodněmi.

- ❖ Investiční podpora zpracování digitálních povodňových plánů a mapových podkladů o povodňovém nebezpečí a povodňovém riziku s konkretizovanými výstupy na státní a regionální úrovni.

- ❖ Úprava koryt přírodě blízkým způsobem v současně zastavěných územích obcí, výstavba poldrů.

Předsedající informovala o otevření nového povodňového fondu na SČK. Tento fond by nám mohl pomoci s řešením investičním zpracování mapových plánů, úpravu koryt, výstavbu poldrů, preventivní protipovodňové opatření atd. Jsme nyní modelovou obcí spolupracující s MV ČR stejně jako město Beroun, máme povodňovou hlásnou službu. Prezentace tohoto projektu se bude konat příští týden. V oblasti letovského mostu by mohl být vyhotovený hlásný profil typu B. Podány informace o spolupráci s Výzkumným ústavem meliorací, který vypracovával pro naši obec Povodňový plán, ve věci podání žádosti o pořízení výstražného systému – hlásného profilu, digitálního povodňového plánu. Žádosti se podávají do poloviny dubna.

Následně dala předsedající hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje spolupráci s Výzkumným ústavem meliorací ve věci podání žádosti o dotaci na protipovodňová opatření (např. pořízení výstražného systému – hlásného profilu, digitálního Povodňového plánu)

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 17/2/2015 bylo schváleno.

9) Informace o projektových záměrech obce Lety

➢ Předsedající podala informace o plánovaném výběrovém řízení na svozovou firmu ve spojení s okolními obcemi (Řevnice, Hlásná Třebaň, Všenory, Černolice, Lišnice). V této

souvislosti si slibujeme, že by mohla zlevnit obsluha kontejnerů, tento projekt trvá a není doposud dokončen.

- Předsedající informovala o přípravě projektové dokumentace na vybudování chodníků v obci Lety. Výstavba chodníků dle připravovaného plánu bude v budoucnu rozdělena na jednotlivé etapy podle ulic.

Slovo si vzal zástupce starostky ing. Jiří David.

Seznámil přítomné s připravovanými projekty

- Chodníky v obci – bylo vypsáno výběrové řízení na vyprojektování chodníků v obci Lety, termín odevzdání nabídek do 16. dubna. Jednotlivé etapy řeší chodníky kolem Karlštejnské ulice k Pražské, Pražskou komunikaci, dále lokalitu kolem autobusových zastávek, chodníky na Řevnické a Za viaduktem a poslední etapa by měla řešit ulici K Lesíku. Obecní zastupitelstvo upřednostňuje vybudování chodníků. Na vybudování chodníků kolem Pražské ulice máme již PD, která musí být aktualizována Uvedená PD je z roku 2010. Do této PD by mělo být doplněno VO a dále by měl být projekt přizpůsoben současným podmínkám.
- Oprava výtluků v obci a obnova povrchů komunikací – probíhá jednání s firmami a nacenění oprav. Vysvětlil, že právě z tohoto důvodu se zdržel hlasování v případě opravy hřiště s umělým povrchem, protože bychom žádali o dvě dotace z jednoho fondu..

Slovo si vzal člen obecního zastupitelstva ing. Pavel Schier.

- Podal informace o přípravě PD na tlakovou kanalizaci, vodovod, VO, povrch komunikace V Průhonu, Nad Lesíkem.
- Ohledně Mořinské ulice je situace trochu složitější, neboť je třeba vyřešit odvodnění. Při deštích slouží tato ulice jako řečiště všech povrchových vod z horní části obce.
- Dále hovořil o nutnosti řešení opěrné zdi pravého svahu v ulici Mořinská. Hrozí sesunutí uvedeného svahu. Tato komunikace je kromě přístupu do části oblasti Letů zároveň přístupovou komunikací do Řevnic, do oblasti Za Vodou a do části Hlásné Třebaně.

Ing. Barbora Tesařová doplnila informace ohledně dotací. Dále podala informace o propadu v příjmech z daní. Je nedostatek finančních prostředků. Předpoklad k tomu, abychom mohli zrealizovat plánované akce, je nutné získat stejné finanční prostředky jako vloni, což se momentálně neděje. Dále hovořila o způsobech ROP, o zadržování finančních prostředků, které byly zasmluvněny. Přípravy k navrženým projektům samozřejmě můžeme dělat, avšak vše se odvíjí od dosažených příjmů.

Projekty je třeba mít připravené, pak je přizpůsobit momentálně vypisovaným dotačním titulům. Starostka dále vysvětlila, proč jsme získali dotaci na rekonstrukci komunikací v lokalitě Pod Viničkou, Lomená, Na Pěšince, jejichž rekonstrukce je nyní dokončována. Bylo to proto, že dotace byla vypsána na opravy komunikací napojovaných na páteřní komunikace a na komunikace, kde jsou provozovny podnikatelů a firem. Dále zmínala podrobnosti, se kterými se potýkáme.

10) Informace o novém územním plánu

Slovo si vzal místostarosta Jaroslav Bolart

Byly podány informace, že byl na úřední desce vyvěšen návrh územního plánu obce Lety a nyní běží 30 denní lhůta k připomínkování dotčenými orgány. Následně dojde k odsouhlasení zadání. Po odsouhlasení zadání bude následovat vyhlášení výběrového řízení na projektanta.

Předpokládá se zachování stávajících rozvojových lokalit dle platného územního plánu. Požadavek prověřit potřebu etapizace rozvoje území tak, aby nedocházelo k roztříštěné

výstavbě v území a bylo zaručeno naplňování ploch v ucelených celcích a ve vazbě na možnosti občanské vybavenosti a technické infrastruktury.
Při stanovení funkčního využití území a pravidel možné výstavby v záplavových územích bude třeba zohlednit mapu povodňového ohrožení a prověřit navržená doporučení z projektu „Mapování povodňových rizik", prověřit stanovení pravidel výstavby v těchto územích pro snížení ohrožení obyvatel při povodni při snaze o zachování stávajících rozlivových území u Berounky.
V návrhu ÚP Lety budou respektovány krajinné hodnoty území a stabilizační přírodní prvky (remízky, meze, vegetační doprovod komunikací a vodních toků apod.) Bude v maximální možné míře posílena retenční schopnost území tak, aby nedocházelo k ohrožení urbanizovaného území obce přívalovými dešti a došlo ke zvýšení vodní retence a protierozivní ochrany řešeného území (bude prověřena možnost vymezení retenčních nádrží na Kejné a na Skalickém potoce – na Vodárnách).
Zadání má dále prověřit koncepci protipovodňové ochrany při řece Berounce, prověřit možné plochy pro poldry a ochranné hráze v místech, kde je trvalá zástavba pravidelně ohrožena povodněmi.
Návrh ÚP Lety prověří vymezení ploch, ve kterých podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití bude pořízení regulačního plánu, územní studie eventuálně uzavření dohody o parcelaci. Podmínka zpracování podrobnější dokumentace bude prověřena zejména pro větší lokality. Jedná se o velké celky, ve kterých musí být vytvořeny přístupové cesty a infrastruktura.

11) Různé

a) Předsedající informovala o obnoveném pronájmu sálu. Je záměr sál využívat, jsou již žádosti o jeho podnájem. Jsou předloženy podmínky k využívání sálu – provozní řád. V sále bude vymalováno (13 let se zde nemalovalo). Provozní řád řeší, jak může být sál využíván, co všechno je třeba při předávání před akcí a po akci, práva a povinnosti pořadatele, podnajímatele, dále ceny podnájmu.
Vysvětlila dále podrobnosti návrhu provozního řádu. Podnájem sálu 500 Kč/den bez úklidu v létě, v zimě 1000 Kč/den. S úklidem bude podnájem 2000 Kč/den.
Bude skládaná kauce 3000 Kč předem, pokud bude vše po akci v pořádku, kauce bude vrácena, pokud by vznikly v sále škody, budou uhrazeny z kauce.
Provozní řád obecního sálu je přílohou tohoto zápisu.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Provozní řád obecního sálu U Kafků a přilehlých prostor v budově čp. 36 v k. ú. obce Lety u Dobřichovic.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 18/2/2015 bylo schváleno.

b) Odsouhlasení počtu zaměstnanců obecního úřadu v Letech.

Ing. Barbora Tesařová informovala o počtu stálých zaměstnanců obce, jejich úvazcích a pracovní náplni. Informovala jmenovitě o jednotlivých zaměstnancích:

- Hana Rejzková – pracovní náplň – asistentka starostky, řešení administrativy, přípravy prezentací, agenda veřejných zakázek, administrace webu, zápisy ze všech jednání, dále zástupnost úředníků v ověřování listin a podpisů, úvazek 0,5
- Ivana Melicharová – pracovní náplň – evidence obyvatel, CZECH POINT, administrativa, ověřování listin a podpisů, agenda odpadového hospodářství, administrativa agendy přestupkové komise, státní správa, celý úvazek
- Petra Flasarová – částečně administrativní síla, zejména v úředních dnech, část jak knihovnice a pracovnice zabývající se kulturními akcemi, příprava akcí kulturních akcí obce a knihovny, jubilanti, vítání občánků, celý úvazek
- Alena Vanžurová – veškerá ekonomická agenda, účetnictví, mzdová účetní, majetek, fakturace, pokladna, dotace, správce obecního webu, zástupnost v ověřování listin a podpisů, celý úvazek
- Karel Ráž, technická četa, celý úvazek
- Josef Sládek, technická četa, celý úvazek
- František Neuman, technická četa, celý úvazek

Celkem je tedy na obci 6,5 úvazku pracovníků.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje počet, složení a výši úvazků jmenovaných pracovníků obce Lety. Obec Lety má 6,5 úvazku pracovníků – 3 pracovníci na plný úvazek v technické četě a 3, 5 úvazku v administrativě.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 19/2/2015 bylo schváleno.

c) ***Záměr obec Lety prodat motorové vozidlo Multicar M 25***

Byly podány informace o provedené fyzické inventuře. Starostka dále informovala o dosloužení staré multikáry, která byla pořízena obcí v roce 2005 od dodavatele CB LEASING a. s. , SPZ PJ 88-77. Obec získala novou multikáru na svoz odpadu z dotace v roce 2013. Navrhla uveřejnění záměru prodat vozidlo MULTICAR M 25.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr obce Lety prodat motorové vozidlo značky MULTICAR M25

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0

	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 20/2/2015 bylo schváleno.

d) Záměr obec Lety prodat požární vozidlo CAS 25 – RTHP, Liaz

Starostka informovala o záměru obce Lety prodat Požární vozidlo CAS 25 – RTHP, Liaz, které bylo pořízeno v roce 2011, SPZ AX 74 21. Pořizovací cena 50.000,- Kč.

Předsedající dala hlasovat o tomto návrhu usnesení:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr obce Lety prodat Požární vozidlo CAS 25 – RTHP, Liaz.

Výsledek hlasování:	PRO	6
	PROTI	0
	ZDRŽEL SE	0

Usnesení číslo 21/2/2015 bylo schváleno.

e) Informace o obsahu Vyhlášky č. 30/2001 Sb.

Ministerstva dopravy a spojů ze dne 10. ledna 2001, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích, § 18
Starostka informovala o Vyhlášce č. 30/2001 ohledně podélných čar, přejíždění při vjezdu na hlavní silnici, vysvětlila podrobnosti, jak dostali někteří občané naší obce pokutu od dopravní policie za dopravní přestupek. Podala informace, že toto jednání není přestupkem. Dopravní značení bude doplněno, protože nebylo s kruhovým objezdem úplně správně uděláno.

Výtah ze zmíněné vyhlášky

Podélné čáry jsou

a) "Podélná čára souvislá" (č. V 1a), "Dvojitá podélná čára souvislá" (č. V 1b); jsou-li značkou č. V 1a nebo značkou č. V 1b odděleny jízdní pruhy s protisměrným provozem, musí řidič jet vpravo od této značky; značku č. V 1a je zakázáno přejíždět nebo ji nákladem přesahovat, pokud to není nutné k objíždění, odbočování na místo ležící mimo pozemní komunikaci nebo vjíždění na pozemní komunikaci z místa ležícího mimo pozemní komunikaci; značky č. V 1a se na stezce pro chodce a cyklisty označené značkou č. C 10a rovněž užívá pro oddělení pruhu pro chodce a pruhu pro cyklisty; značku č. V 1b je zakázáno přejíždět nebo ji nákladem přesahovat, pokud to není nutné k objíždění,

b) "Podélná čára přerušovaná" (č. V 2a a č. V 2b), která se smí přejíždět při dodržení příslušných ustanovení vyplývajících z obecné úpravy provozu na pozemních komunikacích; značka č. V 2a s mezerami dvojnásobné až čtyřnásobné délky než délka úseček vyznačuje zejména jízdní pruhy; značka č. V 2b s úsečkami stejné až čtyřnásobné délky než délka mezer vyznačuje jízdní pruhy, předchází značce č. V 1a nebo upozorňuje na nebezpečná místa (zatáčku, křižovatku apod.); značka může být doplněna značkou č. V 9b,

c) "Dvojitá podélná čára přerušovaná" (č. V 2c), která vyznačuje jízdní pruh užívaný střídavě pro jeden i druhý směr jízdy; není-li jízdní pruh takto užíván, má značka č. V 2c

stejný význam jako značky č. V 2a nebo č. V 2b,

d) "Podélná čára souvislá doplněná čárou přerušovanou" (č. V 3); jsou-li značkou odděleny jízdní pruhy s protisměrným provozem, platí pro řidiče význam jen pravé čáry z této dvojice čar; jsou-li touto značkou vyznačeny jízdní pruhy v jednom směru jízdy, platí pro řidiče význam čáry bližší,

e) "Vodicí čára" (č. V 4), která vyznačuje okraj vozovky.

f) Upozornění na nebezpečné kameny umístěné v zelených pásech

Starostka informovala o problematice umístění větších kamenů a překážek v zelených pásech na pozemcích ve vlastnictví obce Lety. Z těchto pozemků je nutné kameny odstranit, jde o bezpečnostní riziko např. pro cyklisty, kteří se vyhýbají případným překážkám na komunikaci a jsou nuceni odbočit do zeleného pásu a podobně. Občané, kteří jsou majiteli zelených pásů před svými zahradami a nemovitostmi, by tyto překážky měli také odstranit, jinak se vystavují nebezpečí, že při případném úrazu ponesou náklady na škodu, případně zranění.
Výzva k odstranění překážek ze zelených pruhů je umístěna i na webu obce Lety, pokud překážky nebudou odstraněny, odstraní je pracovníci obce.

g) Svoz odpadu v ulici V Průhonu

Byly podány informace o jednání s obyvateli ulice V Průhon, byl zrušen svoz odpadu v pytlích a je nahrazen ukládáním odpadu do popelnic. Důvodem byly problémy s pytli, které byly ukládány ke komunikacím o víkendu, byly následně poničeny zvěří a odpadky znečišťovaly okolí. Dále byli některými obyvateli zneužívány kontejnery, kam byl ukládán odpad, který tam nepatří, například celé auto. Chataři a obyvatelé v této lokalitě by měli k termínu 10.4.2015 mít pořízené popelnice.

h) Plán odpadového hospodářství ČR do roku 2024:

Na webových stránkách obce Lety jsou průběžně umisťovány informace ohledně tohoto plánu. **Prozatím jsou zveřejněny informace o:**
Hierarchii nakládání s odpady
Předcházení vzniku odpadů
Opětovné využívání výrobků
Chceme mít v Letech pořádek, snažíme se snížit množství směsného odpadu, je třeba třídit odpad, obec je tlačena státem snížit do roku 2024 množství směsného odpadu na minimum.

i) Informace o dopravním značení v obci Lety

Záměr umístění dopravního značení v obci Lety byl projednáván zastupitelstvem obce v listopadu roku 2012 veřejně na zasedání zastupitelstva obce Lety (je k dispozici zápis z tohoto jedná na webu obce). Občané měli možnost se k tomuto tématu vyjádřit a připravovanou akci připomínkovat.
Následně byla vypracována panem Ing. Koudelkou z projektové kanceláře URBAN projektová dokumentace, finální studie rozmístění a instalace dopravního značení v obci.

Tato studie byla následně podkladem pro vydání stanovení od Městského úřadu Černošice a též od Dopravního inspektorátu ČR. Tato stanovení byla vydána v roce 2013.

Následně bylo vyhlášeno 1. výběrové řízení na výběr firmy, která měla provést umístění dopravního značení v obci a práce s tím spojené. Toto výběrové řízení bylo na základě zákona 137/2006 zrušeno. Následně bylo vyhlášeno 2. výběrové řízení. Na základě VŘ byla vybrána firma Dopravní značení Svoboda Olomouc s. r. o. Obě výběrová řízení proběhla v roce 2014. Vítězná firma začala s pracemi již v listopadu loňského roku – na cyklostezce. Nyní probíhá v obci finální instalace dopravního značení, která bude dokončena do 31. 3. 2015. Podrobné informace o průběhu VŘ jsou zveřejněny na Profilu zadavatele.
V této souvislosti zmínila starostka některé kontroverzní části obce, např. část ulice Karlštejnská, kde jsou umístěny značky Průjezd zakázán. Pro obyvatele lokality Na Šiltovce a dolní části ulice K Lesíku a ulice Na Výsluní jsou vydávány povolenky.
Dalším problémem je zejména Mořinská ulice. Bezohlední řidiči v této ulici jezdí nebezpečně na úkor chodců. Obrátila se na občany s prosbou o návrhy, jak zabránit problémům v této ulici, které by členové obecního zastupitelstva přivítali.

j) Vývoj kriminality na území obce Lety

V době od 1.ledna 2014 do 31.prosince 2014 bylo na území obce Lety spácháno celkem 45 trestních činů a to ve skladbě:

- 3 vloupání do RD
- 1 krádež měděného okapu
- 2 vloupání do provozoven
- 6 vloupání do rekreačních objektů
- 6 vloupání do osobních automobilů
- 11 krádeží jízdních kol
- 15 případů ostatní trestné činnosti.

Objasněno bylo ze 45 trestných činů 10, OOP Řevnice
Předsedající upozornila občany, že v případě vykrádání domů je nejběžnějším místem vniku do domu francouzské okno přístupné z terasy či balkónu. Je nutné si tato okna řádně zabezpečit. Dále se ve větší míře kradou jízdní kola od nákupního střediska Lidl a Billa a také od hospody u Srubu.

k) Kultura a společenské akce v obci Lety

Starostka informovala přítomné o akcích, které budou pořádány.
3. 4. 2015 - Proběhne již II. ročník Květinkového plesu, ples se bude konat v obecním sále U Kafků od 20:00 hodin, hrát bude skupina The Blue Moon, vstupné je 200 Kč. V rámci večera bude vyhlášena tombola.
7.4. 2015 GIS projekt s návazností na výstražný systém pro krizové řízení – *program bezpečnostního výzkumu ČR*
18. 4. 2015 - Akce „Ukliďme si Lety" – kdy se připojíme k celorepublikové akci „Ukliďme si Česko" – v tento den proběhne úklid obce od odpadu.
24. 4. 2015 – Proběhne Beseda s panem Jiřím Werichem Petráškem – od 19:00 hodin v sále U Kafků, moderuje Olda Burda, tématem je: vzpomínka na Lety, herecké začátky.....atd., podrobnosti jsou uvedené na webu obce.
1. 5. 2015 - Je naplánován již tradiční zábavný den pro děti „Pohádkový Les". Tuto akci pořádá sdružení Leťánek.
6. 5. 2015 - Proběhne workshop „A – doma" – s pracovnicemi pečovatelské služby.
30. 5. 2015 – „Svatomartinské Máje" – zábava, hudba, občerstvení a stánky na návsi.
31. 5. 2015 – Pohádka pro děti, divadlo pro děti Evy Hruškové a Jana Přeučila, v sále U Kafků od 16:00 hodin.

6. 6. 2015 – Vítání občánků, od 10:00 hodin v obecním sále U Kafků.
7. 6. 2015 – Královský průvod a Středověká dětská dílna.

Pozvala přítomné na uvedené akce.

12) Diskuze

Pan Jan Vintr vznesl dotaz, kdy bude prezentace povodňových opatření, od kolika hodin, starostka dotaz zodpověděla – 7. 4. od 18 hodin
Paní Alena Zítková – kvituje dopravní značení, provoz v ulici Karlštejnská se trochu zklidnil, navrhovala by potrestání rychlých řidičů, myslí, že by to mohly řešit kontroly policie. Dále vznesla připomínku k dotacím – týká se to i povrchových vod, které tečou z horní části obce. Myslí si, že tam chybí odtokový žlábek, který by sváděl vodu do Růžové ulice. Ohledně připravenosti projektů – kdo je připraven, může žádat o dotaci, pamatuje si, že měl studii dělat pan Jódl, ptá se, zda je to nějak řešeno.
Zástupce starostky Jaroslav Bolart konstatoval, že by mohla být vpusť na povrchovou vodu vybudována a pod cestou navedena do Růžové ulice, kde je povrchová kanalizace. Pan Jódl řešil odvodnění Mořinské ulice.
Paní Kárníková vznesla dotaz, z jakého důvodu byla zneprůjezdněná Karlštejnská ulice.
Starostka odpověděla, že všichni, co jezdí do Řevnic, zneužívají tuto ulici jako zkratku, proto byla tato ulice osazena značkami průjezd zakázán, aby se v ulici zklidnil a zmenšil provoz. Dále navrhla ještě přidání zpomalovacích pásů do ulice V Libří, před dům pana Kárníka.
Paní Kárníková vznesla další dotaz ohledně přidělování povolenek na průjezd uvedenou zneprůjezdněnou ulicí.
Starostka vysvětlila problematiku, že se nejedná o buzeraci občanů.
Ing. Vilma Černá – vznesla připomínku ohledně značení Pražské ulice po její rekonstrukci, myslí si, že je lepší nepovolovat některé vjezdy a nájezdy přes plnou čáru, bezpečnost řeší kruhový objezd. Myslela si tedy, že to není chybou, jak je značeno, naopak, že je to schválně, aby to bylo bezpečné.
Pan Petr Kadeřábek vznesl dotaz, v jakém časovém horizontu je plánovaná oprava ulice, která je spojkou mezi Pražskou a Řevnickou. Tato komunikace je v katastrofálním stavu.
Ing. Jiří David zodpověděl tuto otázku – bude vypracována PD na opravu, následně, jakmile finanční prostředky dovolí, bude tato komunikace opravena..
Dále proběhla krátká diskuse o opravách komunikací v obci a jejich problematice.

13) Závěr

Starostka poděkovala přítomným za účast na dnešním zasedání a ve 21.10 hodin ukončila toto zasedání.

Ing. Barbora Tesařová, starostka

Zapsala: Alena Vanžurová

Ověřovatelé: Ing. Pavel Schier

Ing. Jiří David

Usnesení ze zasedání zastupitelstva Obce Lety konaného dne 30. 3. 2015 v sále obecního úřadu „U Kafků“

Zastupitelstvo obce Lety schvaluje následující usnesení

Usnesení č. 1) ověřovatele zápisu Ing. Pavel Schier a Ing. Jiří David, zapisovatelku Alenu Vanžurovou

Usnesení č. 2) zápis z minulého veřejného zasedání

Usnesení č. 3) program dnešního zasedání

Usnesení č. 4) rozpočtové opatření č. 1/2015

Usnesení č. 5) uzavření smlouvy s Českou spořitelnou, a.s. o zastavení pohledávek z účtu č. 30189-388027399/0800

Usnesení č. 6) uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru č. 218-005-13 ze dne 14.6.2013 s Českou spořitelnou, a.s. o zastavení pohledávek z účtu č. 30189-388027399/0800, jehož předmětem je informační povinnost na investiční akce přesahující 2.000.000 Kč z prostředků obce.

Usnesení č. 7) uzavření pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou na pojištění komunikací v rámci projektu „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech“ v celkové částce 71.075 Kč na dobu pěti let. Na uvedený projekt jsou čerpány finanční prostředky z dotace ROP.

Usnesení č. 8) schvaluje Smlouvu darovací a smlouvu o zřízení služebnosti mezi Obcí Lety a Vítězslavem Klementem, Ing. Jiřím Novotným a Miroslavem Šebíkem. Darování pozemku p.č. 1357/20 díl a) a zřízení služebnosti na pozemku p.č. 1357/20 v k.ú. Lety u Dobřichovic dle GP č. 1240-107/2014.

Usnesení č. 9) Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti IV-12-6015443/1, „Lety Řevnická p. č. 301-1-kNN“ na pozemcích ve vlastnictví Obce Lety p. č. 335/1 a 336 v k. ú. Lety u Dobřichovic, okres Praha-západ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001. Věcné břemeno se sjednává jako časově neomezené. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 5400 Kč za překop komunikace v délce 12 m.

Usnesení č. 10) Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví Obce Lety p. č. 1249/75 a 1285/1 v k. ú. Lety u Dobřichovic, okres Praha-západ, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ na LV č. 10001. Jednorázová náhrada se sjednává ve výši 4. 600Kč za překop komunikace v délce 8m.

Usnesení č. 11) Zastupitelstvo obce Lety souhlasí s uzavřením dodatku Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 5. 9. 2014 - číslo objednatele 24/2014, číslo zhotovitele 1511.4040749JCE.01 „Kvalita a bezpečnost místních komunikací v Letech“ Obsah změn v dodatku:
Rozšíření o vícepráce na této zakázce, tak, že předmětem díla jsou dále:

- Odchylky od projektové dokumentace vzniklé po zaměření skutečného stavu
- Sanace aktivní zóny v ul. Pod Viničkou
- Stavba vyvolané přeložky (trasa kabelů O2 v ul. Lomená, Zahradní, Pod Viničkou) nesoulad skutečnosti s dokumentací
- Úpravy svislého dopravního značení v ulici Zahradní, Pod Viničkou a Na Pěšince

Termín dokončení prací se nemění

Cena díla:

- Navýšení dle dodatku č. 1 (bez DPH)
  304 159,49 Kč
- Cena dle základní smlouvy o dílo (bez DPH)
  13 899 957,70 Kč
- Nová cena (bez DPH)
  14 204 117,19 Kč

Tímto se mění i článek II. bod 3.1. předmětné smlouvy s úpravou ceny za dílo.

Usnesení č.12) Zastupitelstvo obce Lety souhlasí s uzavřením smlouvy o pronájmu nebytových prostor dle ust. § 2201 a násl. Zák. č. 89/2012 SB., Občanský zákoník mezi obcí Lety jako pronajímatelem a Rodinným centrem Leťánek, o. s., jako nájemcem. Cena pronájmu za jeden měsíc činí 1.500,- Kč, za 2 měsíce během letních prázdnin nebude nájem placen.

Usnesení č. 14) Zastupitelstvo obce Lety souhlasí se zadáním vypracování studie na řešení oblasti vodáren a s podáním žádosti o dotaci na vypracování uvedené studie z povodňového fondu Středočeského kraje. Souhlasí se závazkem spolufinancování akce ve výši minimálně 5%.

Usnesení č. 15) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje podání žádosti na Fond rozvoje obcí a měst o dotaci na opravu povrchu víceúčelového hřiště s umělým povrchem. Souhlasí se závazkem spolufinancování akce ve výši minimálně 5%.

Usnesení č. 16) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje podání žádosti o dotaci na Středočeský kraj, fond vybavení HZS na zakoupení halogenových světel a kvalitní elektrocentrály. Souhlasí se závazkem spolufinancování akce ve výši minimálně 5%.

Usnesení č. 17) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje spolupráci s Výzkumným ústavem meliorací ve věci podání žádosti o dotaci na protipovodňová opatření (např. pořízení výstražného systému – hlásného profilu, digitálního Povodňového plánu)

Usnesení č. 18) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje Provozní řád obecního sálu U Kafků a přilehlých prostor v budově čp. 36 v k. ú. obce Lety u Dobřichovic.

Usnesení č. 19) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje počet, složení a výši úvazků jmenovaných pracovníků obce Lety. Obec Lety má 6,5 úvazku pracovníků – 3 pracovníci na plný úvazek v technické četě a 3, 5 úvazku v administrativě.

Usnesení č. 20) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje záměr obce Lety prodat motorové vozidlo značky MULTICAR M25

Usnesení č. 21) Zastupitelstvo obce Lety schvaluje záměr obce Lety prodat Požární vozidlo CAS 25 – RTHP, Liaz.

Zastupitelstvo obce Lety neschvaluje následující usnesení

Usnesení č. 13) uzavření smlouvy o pronájmu mezi obcí Lety, jako pronajímatelem a společností RWE GasNEt, s. r. o., jako nájemcem, kde předmětem smlouvy je pronájem plynárenského zařízení STL plynovod a přípojky Lety, Na Výsluní. Pronajímateli bude vznik poruchy nebo havárie na zařízení hlášen až v případě, že náklady na odstranění poruchy přesáhnou 50.000 Kč bez DPH a jejich příčinou nebude zásah 3 strany. Nájemné do roku 2019 činí 2.481 Kč ročně, po roce 2019 bude nájemné za kalendářní rok rovno hodnotě určené postupem pro stanovení regulovaných nákladů na nájem plynárenského zařízení ve vlastnictví třetích osob, dle vyhlášky č. 11 energetického úřadu.

Zastupitelstvo obce Lety bere na vědomí

předložené informace a zprávy a informace podané starostkou

Zapsala: Alena Vanžurová

Ověřovatelé: Ing. Pavel Schier

Ing. Jiří David

Ing. Barbora Tesařová
starostka